

🕒 Создано: 11.02.2026 в 16:12

Обновлено: 11.02.2026 в 15:43

Агент

79891062705

Москва, улица Паустовского, 8К3

19 150 000 ₽

Москва, улица Паустовского, 8К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Паустовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

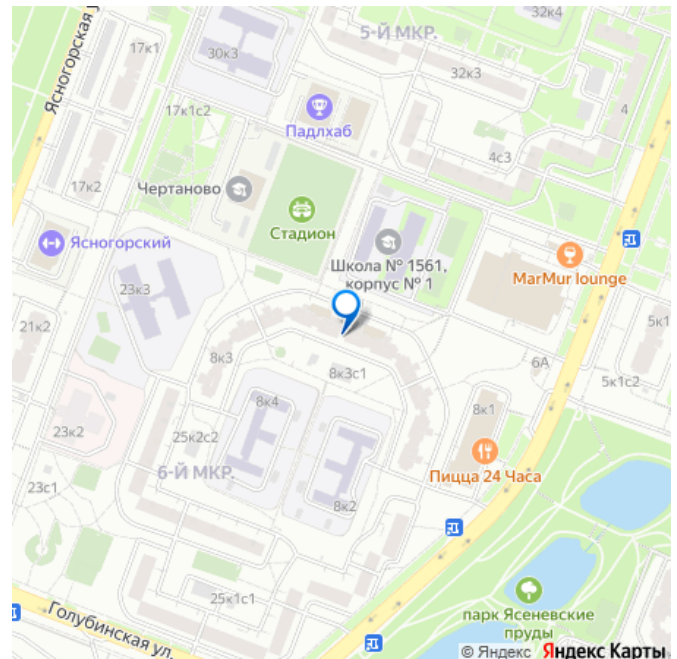
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в 8-10 минутах пешком до станции метро Ясенево. Ул. Паустовского, д.8 корп.3. Дом располагается внутри двора вдали от шумных дорог. Новый ремонт, никто не жил. Двухкомнатная квартира с капитальным ремонтом в экологически чистом районе Москвы. В квартире выполнен качественный дорогостоящий ремонт с заменой коммуникаций - водоснабжение, канализация, электрика. Все комнаты отдельные, санузел отдельный, просторная кухня 9,1м. Окна во всей квартире выходят на тихий зеленый двор. Квартира светлая, теплая, чистая, уютная. Собственник имеет гараж в МГСА, расположенный недалеко от дома, готовы предложить к приобретению покупателю квартиры. Престижный, зеленый район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности детская и взрослая поликлиники, медицинские центры, детские сады, школы, спорт школа Самбо-70, лицей Воробьевы горы. Памятники культуры усадьба Узское, усадьба Ясенево, храмы 18 вв.. Спорт -Ледовый Дворец Этери Тутберидзе(центр гимнастики и фигурного

катания), центр художественной гимнастики
1, Культурный центр, театр Эндорфин,
спорткомплекс Содружество(легкая атлетика
и др), горнолыжный комплекс, Падл клуб,
фитнесс клубы, бассейны, аквапарк Мореон,
Много магазинов, три ТЦ. Вся необходимая
инфраструктура в шаговой доступности:
сетевые продуктовые магазины, аптеки,
пункты выдачи заказов, фитнес, детские
сады, школы, а также лесопарки для
прогулок и отдыха. Кухонная мебель и вся
техника остается. Документы готовы к
сделке, свободная продажа, два взрослых
собственника, никто не проживает и никто не
зарегистрирован без долгов и обременений.
оперативный показ.



