

🕒 Создано: 13.02.2026 в 20:58

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 11:21

**Собственник**

**79165696447,7910441  
7536**

**Москва, улица Советской Армии, 7**

**28 000 000 ₺**

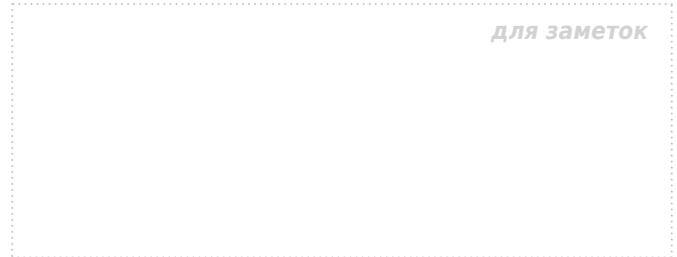
Москва, улица Советской Армии, 7

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

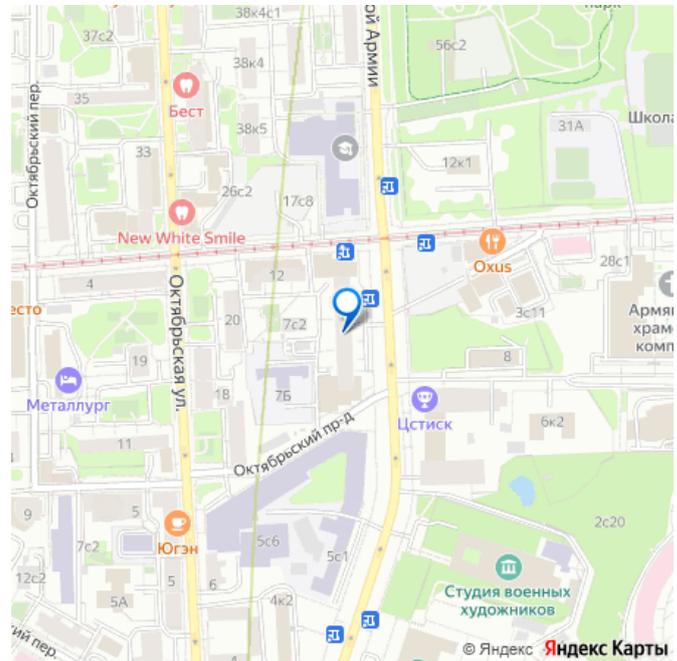
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

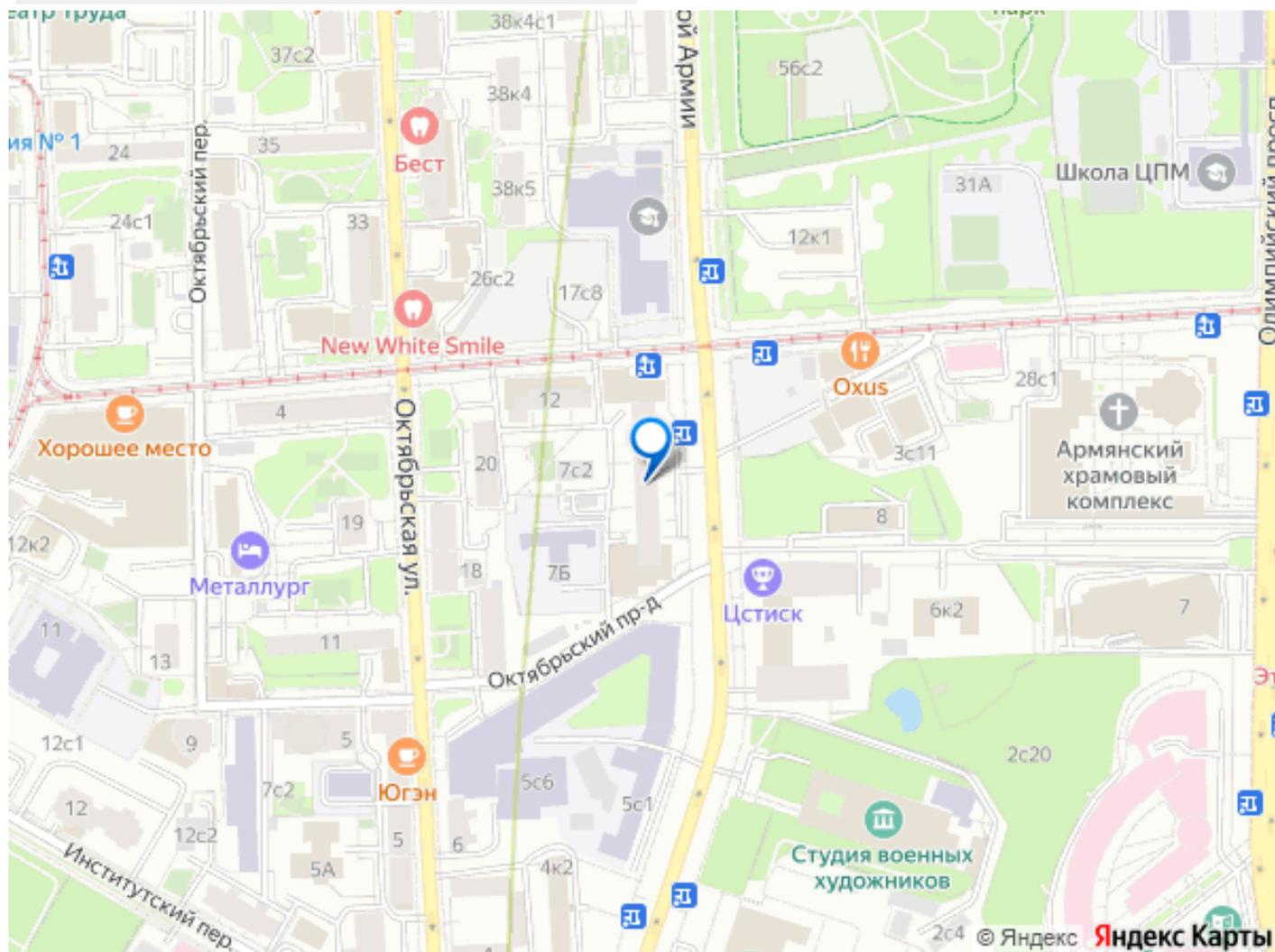
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Супер локация дома, исторический центр Москвы, рядом 3 станции Метро, строится четвёртая станция «Суворовская Площадь» которая будет кольцевой. Отличное расположение дома позволяет быстро добраться до любой точки города. Четвёртый дом от Метро «Достоевская», от Метро «Марьино Роща» тоже четвёртый дом. До Метро «Менделеевская» 15 мин. пешком. В 10 мин. ходьбы Проспект Мира. Рядом (5 минут) Фестивальный парк, Екатерининский парк в 2-х минутах от дома. Сам дом находится в отличном состоянии. 2 года назад сделан капитальный ремонт, поменяны все коммуникации. Уютная, светлая квартира с качественным дизайнерским ремонтом (ремонт делали для себя, с душой). Дом очень тёплый. Окна выходят в тихий, зелёный двор. Поэтому в квартире всегда тихо. Фотографии соответствуют состоянию квартиры. Из мебели остаётся в спальне встроенный шкаф, в прихожей встроенный шкаф, кухня со всей бытовой техникой, включая посудомойку, есть кондиционер. Продажа свободная. Квартира покупалась за наличные, нет никаких обременений. Один взрослый собственник. В ДКП полная стоимость. В собственности более 5 лет. В квартире никто не прописан, у продавца

жильё не единственное. Все необходимые документы подготовлены, что позволяет провести сделку в кратчайшие сроки. В подъезде консьержка. Хорошие соседи. Коммунальная оплата не высокая. Парковочная территория большая, всегда есть свободные места. Оперативный показ и выход на сделку. Уважаемые риэлторы просьба услуги по продаже не предлагать.





Move.ru - вся недвижимость России