

🕒 Создано: 12.11.2025 в 17:30

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 10:27

Собственник

79802061066

Москва, улица Инессы Арманд, 11

17 950 000 ₹

Москва, улица Инессы Арманд, 11

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Инессы Арманд](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

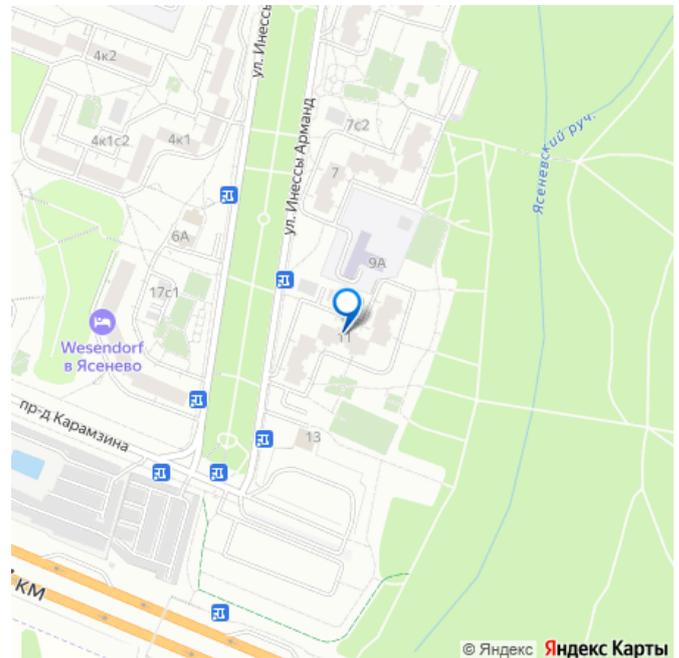
11 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

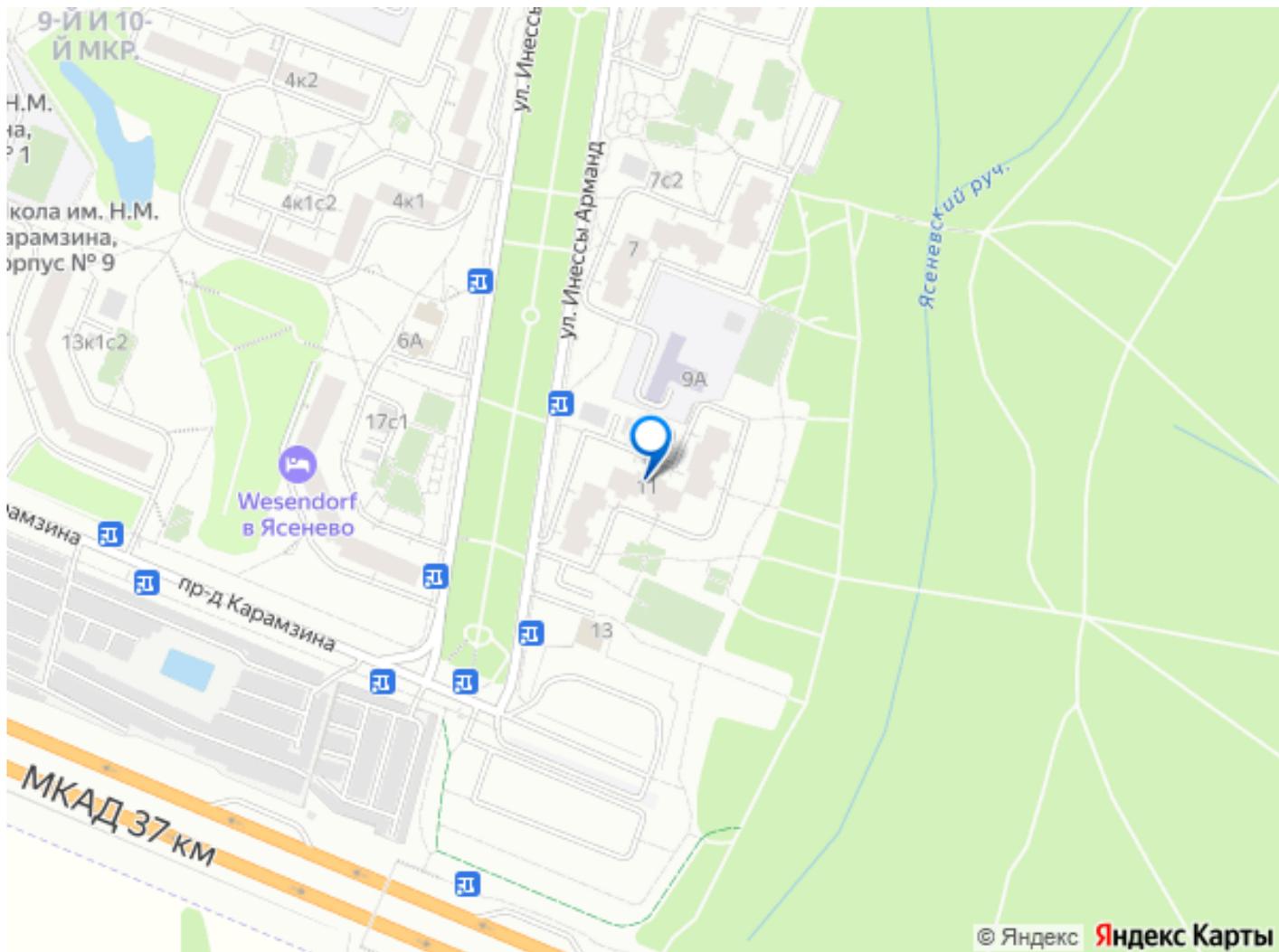
Описание

За объект уже внесли аванс Забронировано от 15.11.2025, залог внесен. СТРОГО УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ РИЕЛТОРОВ И АГЕНСТВА!!! Если есть вопросы, пишите в чат, во избежание негатива, в сотрудничестве не нуждаюсь. Продаётся просторная, видовая 2-х комнатная квартира распашонка, окна выходят во двор и на лес, что обеспечивает прекрасный вид и тишину. Квартира оборудована всей необходимой техникой известных производителей и мебелью. Предварительно останется из техники: посудомоечная машина встроенная, варочная панель, встроенная духовка, встроенный холодильник 2024 года, сплит системы и бризеры, остальное обсуждается. В квартире выполнен качественный ремонт с применением дорогостоящих материалов, ремонт в ванной комнате обновлен около года назад (производилась замена ванной, зеркал и тумбочки с раковиной). На кухне так же установлена фильтр система на тройную фильтрацию. На случай отключения горячей, воды в ежегодно запланированный период, имеется водонагреватель, закрытый за туалетом. При покупке этой замечательной квартиры искали вариант около 3 Месяцев, как появился, сразу же выкупили. Качество, расположение и энергетика отличная.

Сделан ремонт в подъезде в этом году, соседи интеллигентные, тихие и приветливые со всех сторон. На этаже 4 квартиры. В 2023 установлены 2 сплит системы в каждой комнате, а так же в 2024 два лучших бризера (чистит воздух и спасает от аллергии). Квартира расположена на 8 этаже 17 этажного дома. В квартире две отдельных лоджии, Район и расположение считается одним из самых экологичных в Москве. Рядом с домом огромный лес, достопримечательности, церкви, детские и спортивные площадки, различные спортивные и развивающие клубы и занятия для детей и взрослых, аквапарк. Два подъезда, один прямиком в лес. Пандусы, грузовой лифт, мусоропровод. До метро примерно 10 минут на общественном транспорте, на автомобиле 5 минут, идти пешком около 20-25. Сделка проводится с приобретением альтернативного жилья с большей площадью, квартира подобрана. Квартира без обременений, долгов с чистой, прозрачной историей, документы основания возникновения права: договор купли-продажи от 2019 года, 2 взрослых собственника. Агентства и риелторов убедительная просьба не беспокоить, в помощи продажи не нуждаемся. Квартира одна из лучших на районе с привлекательной ценой.







Move.ru - вся недвижимость России