

🕒 Создано: 21.02.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 15:25

Москва, Большая Декабрьская улица, 6

26 500 000 ₺

Москва, Большая Декабрьская улица, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9290451866>

**Майорова Ирина Ирина, БЕСТ-
Недвижимость на Баррикадной
79154663417**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

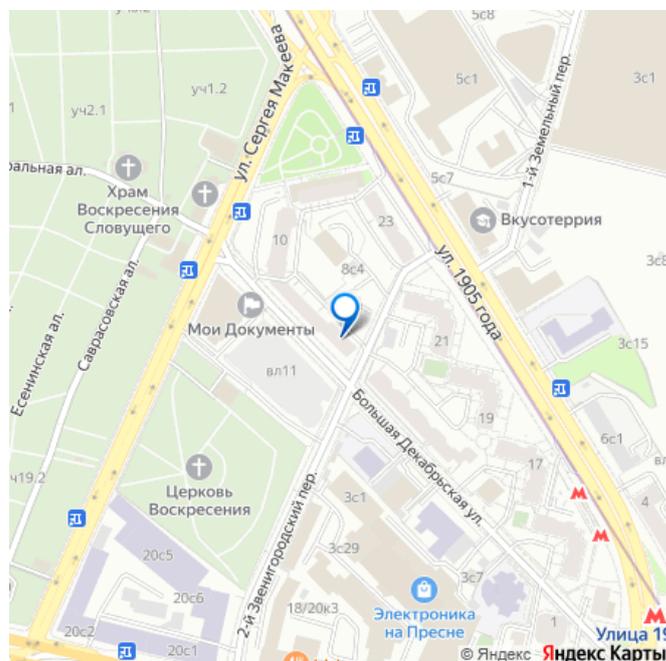
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

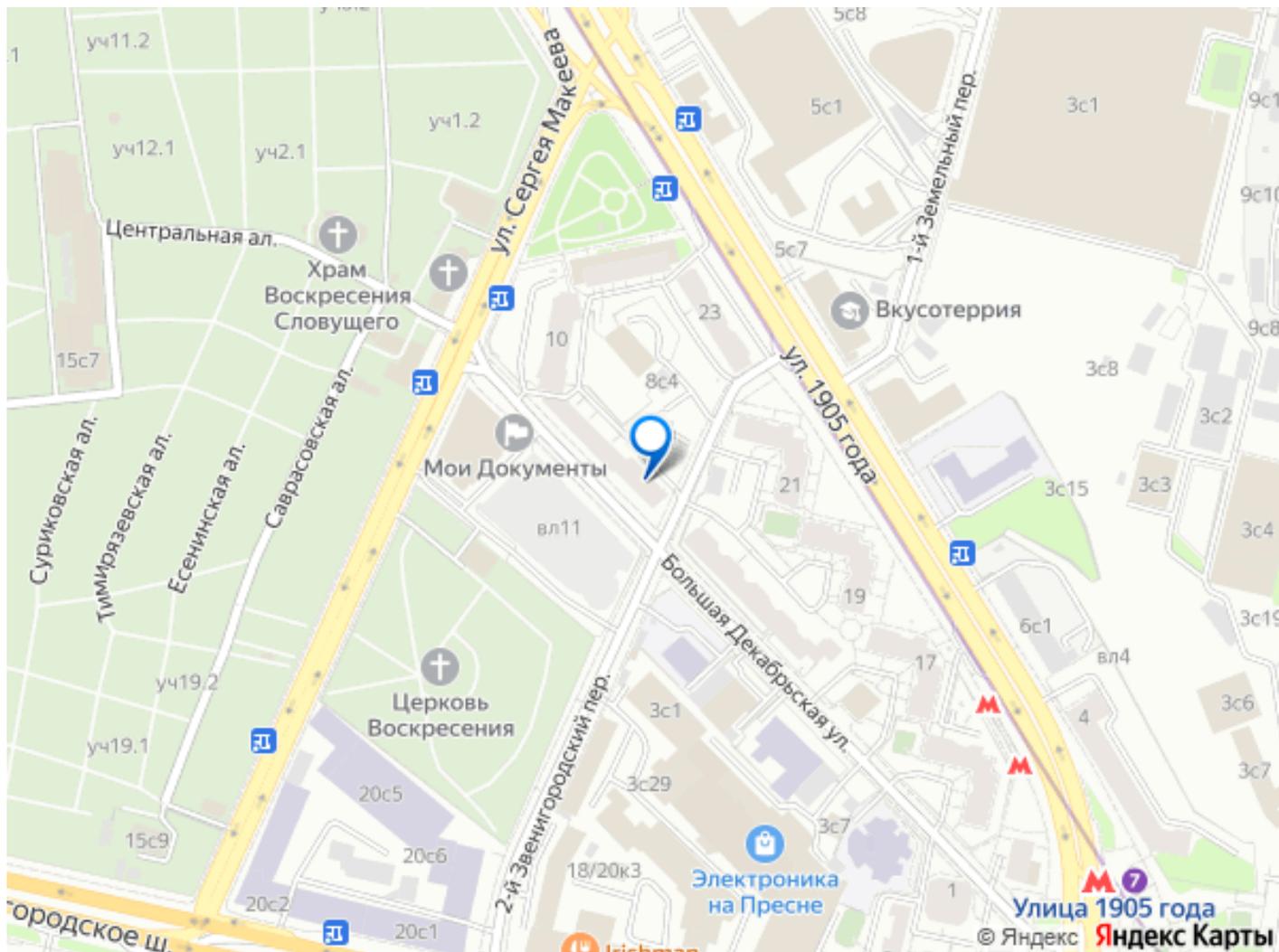
Описание

Лот: 1131630 Продаем только проверенные объекты! Квартира на Пресненском районе! Покупка двухкомнатной квартиры на улице Большая Декабрьская, дом 6, возле метро «1905 года», имеет ряд значительных преимуществ: 1. Расположение Близость к станции метро «1905 года»: отличное транспортное сообщение и удобство передвижения по городу. Тихое расположение вдали от шумных магистралей: возможность насладиться спокойствием и зеленью района. Рядом исторические места и культурные объекты: живописные прогулки и экскурсии по историческим достопримечательностям Москвы. 2. Инфраструктура Магазины и супермаркеты поблизости: возможность совершать ежедневные покупки продуктов и товаров первой необходимости. Зелёные зоны отдыха: парковые зоны и скверы, где можно прогуляться или заняться спортом. Рядом МФЦ и Московский Центральный зоопарк! Школы и детские сады: удобное размещение образовательных учреждений, особенно актуально для семей с детьми. 3. Планировка и пространство. Изолированные комнаты: удобно организовано пространство под нужды семьи или личное использование. Кухня достаточного размера: комфортно готовить и проводить семейные ужины. Функциональна планировка, квартира - распашонка, прохладно летом, тепло зимой.

Высокий 1 этаж .Возможность индивидуального дизайна интерьера: свобода выбора оформления пространства согласно личным предпочтениям. На этаже 3 квартиры, тихо, спокойно, порядочные соседи! Оставляем мебель и технику! Высокие потолки, в санузле новый ремонт. 4. Инвестиции и ликвидность Высокая инвестиционная привлекательность: недвижимость расположена в престижном районе с хорошей транспортной доступностью. Ликвидность объекта: высокая вероятность быстрой продажи или сдачи в аренду при необходимости. Таким образом, покупка двухкомнатной квартиры на улице Большая Декабрьская, дом 6, представляет собой выгодное вложение средств с возможностью комфортного проживания и перспективой роста стоимости недвижимости! Документы готовы к сделке, квартира юридически и физически свободна, никто не зарегистрирован, без обременений и долгов, любые проверки. Оперативный показ! В удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России