

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:33

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:14

**ГК ФСК, ГК ФСК**  
**79230761870**

**29 403 270 ₹**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

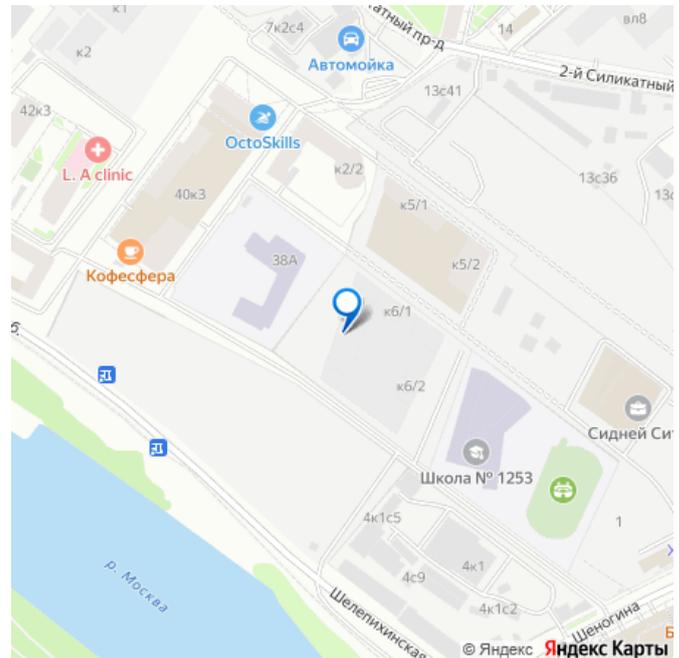
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

12/42



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

### Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к  
квартира номер 582 общей площадью 54  
кв.м. на 12-м этаже 42 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
санузлом. Уют и комфорт в одном  
пространстве. - Линейная планировка -  
максимальная функциональность и удобство.  
- Увеличенная ширина окна/окон - больше  
света и визуального простора. - Панорамное  
окно (1 и более) - раскрывает просторы  
вашего дома. - Увеличенная высота окна -  
больше воздуха и света. - Гостевой санузел -  
комфорт и удобство для ваших гостей. - Душ  
помимо ванной - дополнительное удобство  
для вашей семьи. - Постирочная -  
организуем пространство для стирки и  
сушки вещей. - Евроформат - просторное и  
удобное жилье с отличной планировкой. -  
Гибкая планировка - создайте пространство  
по своему вкусу. - Можно оборудовать  
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.  
- Можно сделать распашные двери - удобный  
доступ и стильный акцент. - Возможность  
добавить спальное место - дополнительный  
комфорт для гостей. - Проходная кухня-  
гостиная - идеальное пространство для  
общения и готовки. - Ниша под шкаф -  
компактное и удобное место для вещей.  
Квартира с предчистовой отделкой. Вам не  
придется заниматься черновыми и  
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и  
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация  
о комплексе: Премиум-класс на берегу  
Москвы-реки с панорамными видами. Всего  
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае  
без пробок. Умный дом с защитой от протечек  
и голосовым управлением. Современная  
звукоизоляция и технологии для комфорта.

Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности. Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



