

🕒 Создано: 01.03.2026 в 06:04

🕒 Обновлено: 02.03.2026 в 23:01

Юлия Марова, На Петровке

79843219322

Москва, Кутузовский проспект, 19

26 450 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 19

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

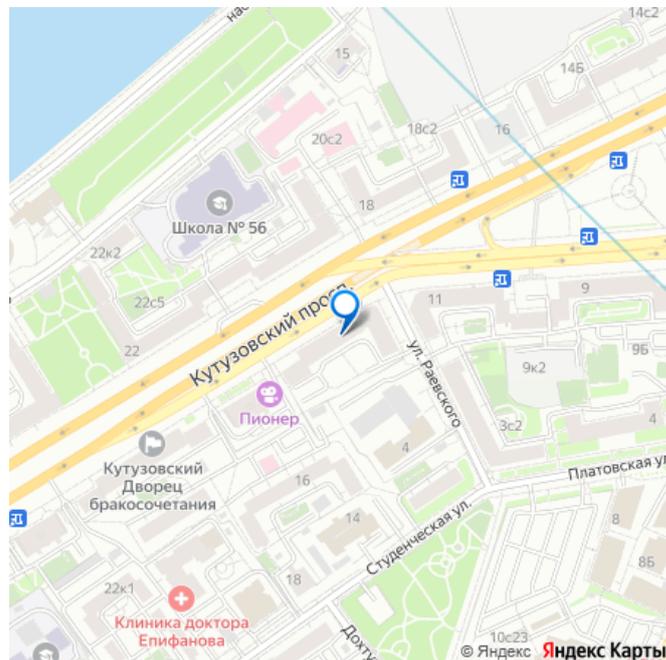
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-комнатная квартира на Кутузовском проспекте 54 м² | потолки 3,2 м | изолированные комнаты | фасадный сталинский дом Для тех, кто ищет настоящему московскую квартиру - с характером, историей и статусом. Такие дома больше не строят. Из окон - Кутузовский проспект, сталинская архитектура и панорама Москва-Сити. Да, это центр. Да, здесь чувствуется ритм города. И именно за этим сюда приезжают жить. О квартире - Общая площадь 54 м², Потолки 3,2 м - ощущение воздуха и пространства - Комнаты изолированные, удобная планировка - Кухонный гарнитур остаётся - Квартира жилая, всё функционирует Ремонт под обновление - и это возможность создать интерьер под себя, не переплачивая за чужие решения. О доме. Добротный фасадный кирпичный дом 1941 года: - толстые стены - комфортный микроклимат зимой и летом - чистый ухоженный подъезд - интеллигентные соседи - парковка для жильцов под шлагбаумом На первом этаже расположен бутик Дома моды Юдашкина - знаковое пространство и элемент статуса дома. Это не просто адрес, это окружение. В пешей доступности: (1015 минут пешком) - м. Киевская - м. Деловой центр - м.

Студенческая Рядом: Дорогомиловский рынок, ТРЦ «Европейский», набережная Москвы-реки, кинотеатр «Пионер», лучшие школы и фитнес-клубы. Удобный выезд на Новый Арбат, ТТК и Можайское шоссе.

Документы - Более 10 лет в собственности одной семьи - Без обременений - Свободная продажа - Быстрый выход на сделку Эта квартира подойдёт тем, кто понимает ценность локации и архитектуры. Тем, кто хочет жить в центре событий и каждый день видеть Москву из окна. Арт. 132172669



