

🕒 Создано: 25.02.2026 в 23:29

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 21:26

Елена Мойса, Частный маклер

79801319497

Москва, Тихвинский переулоч, 10-12к9

29 000 000 ₺

Москва, Тихвинский переулоч, 10-12к9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Тихвинский переулоч](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

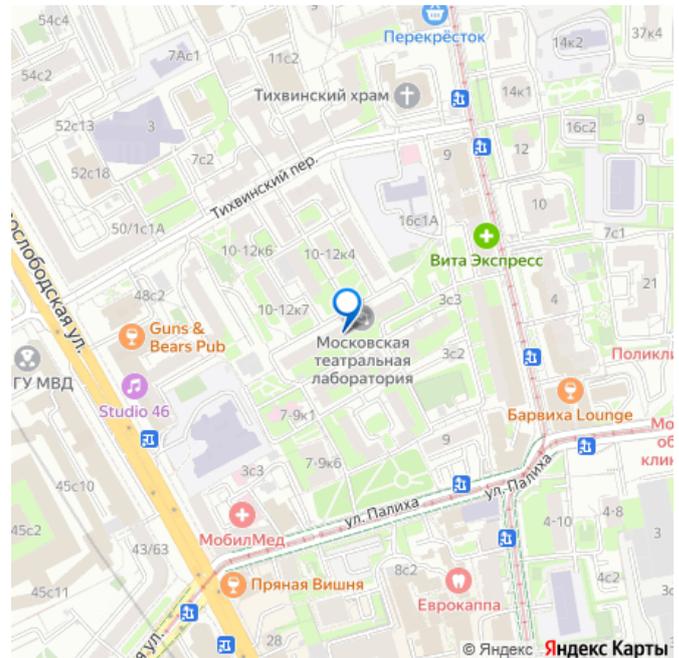
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа, Полная стоимость, Без обременений. 1-собственник (история одной семьи, ДП-1993, ДДК-2019), никто не прописан, Ипотека проходит, Востребованная аренда! Адрес: ЦАО, р-н Тверской, ТИХВИНСКИЙ пер., д. 10-12, к.9, кирпичный дом 1932г., проект индивидуальный, перекрытия-ж/б, въезд-3 шлагбаума, много зелени. Подъезд: домофон, видеонаблюдение, 1-лифт, 2 квартиры на этаже. Квартира-распашонка, комнаты-изолированные, теплый дом, ТИХО-окна во двор. Состояние-капремонт 2016: сейф-дверь, охранная сигнализация, Видеодомофон, замена электропроводки и коммуникаций, стеклопакеты, Гардеробная, паркет (комнаты, коридор), керамогранит (холл-кухня), система-теплый пол. Остается все, что на фото (при необходимости, отдельная договоренность). Кухня: встроенный гарнитур, обеденная группа. Техника: холодильник, стиральная и посудомоечная машины, Кондиционер-3шт., духовой и вытяжной шкафы, газовая панель, кофемашина, свч, большой ТВ-ЖК. Санузел: совмещен, евро-стандарт, ванна, греленка, счетчики. Локация: 10 мин. пешком - м. Менделеевская, Новослободская, Белорусская, Достоевская, ТТК, СК. Престижный район, вся инфраструктура центра.



