

🕒 Создано: 05.03.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:14

Собственник

79183511204

Москва, улица Академика Анохина, 26К2

22 700 000 ₺

Москва, улица Академика Анохина, 26К2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

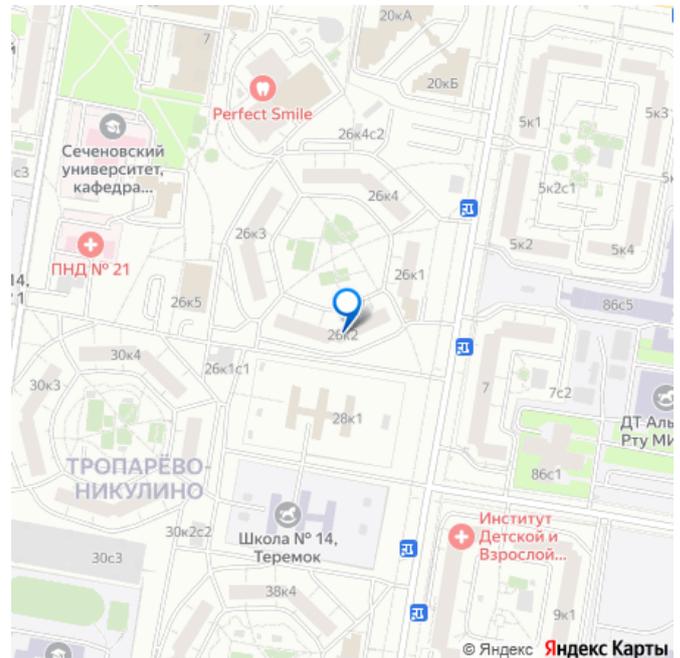
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам свою двухкомнатную квартиру в экологически чистом районе Юго-Запада Москвы в 10 минутах ходьбы от станции м. Юго-Западная. Солнечная сторона, очень теплая и светлая квартира. Панорамный вид из окон. Отдельный тамбур с металлической дверью на 4 квартиры. В квартире дорогая и качественная мебель. Все шкафы, корпусная мебель и кухня изготавливались на заказ, с фурнитурой Blum высотой до потолка, очень удобные и вместительные. Диваны Anderssen с системами для ежедневного комфортного сна. На кухне европейская техника премиального сегмента Siemens. Два свежих кондиционера в комнатах. В доме в прошлом году закончен капитальный ремонт, обновлен фасад, входная группа. Во дворе оборудована уютная детская игровая и спортивная площадка. Реально в минуте от подъезда продуктовый магазин и пункт выдачи WB и OZON. В 5 минутах Вкусвилл, Пятерочка, Перекресток. Рядом школы, детские сады, поликлиника, аптеки, Ашан, ТЦ Фестиваль, ТЦ Авеню, ТЦ Люкс, Мои Документы, Филармония, Ледовый дворец и бассейн. Район известен ВУЗами: РАНХиГС,

МПГУ, РТУ МИРЭА, МГИМО, АТиСО, Академия
ФСБ. Для прогулок: Тропаревский лесопарк,
Парк Олимпийской деревни, Лес на реке
Смородинка. Удобный выезд на Ленинский,
Мичуринский и Проспект Вернадского, МКАД.
Свободная продажа, прозрачная история
собственности, более 5 лет. Вся стоимость в
договоре, быстрый выход на сделку! Один
взрослый собственник. Основание
собственности ДКП 2017 года. Без
обременений. Без перепланировок, мат.
капитал и заемные средства не
использовались. Подходит под ипотеку.
Выписка до сделки. Агентские не плачу,
уважаемые агенты, не тратьте свое и мое
время на пустые звонки!



