

🕒 Создано: 22.03.2026 в 08:45

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:38

Москва, Голубинская улица, 7К2

14 900 000 ₹

Москва, Голубинская улица, 7К2

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Голубинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

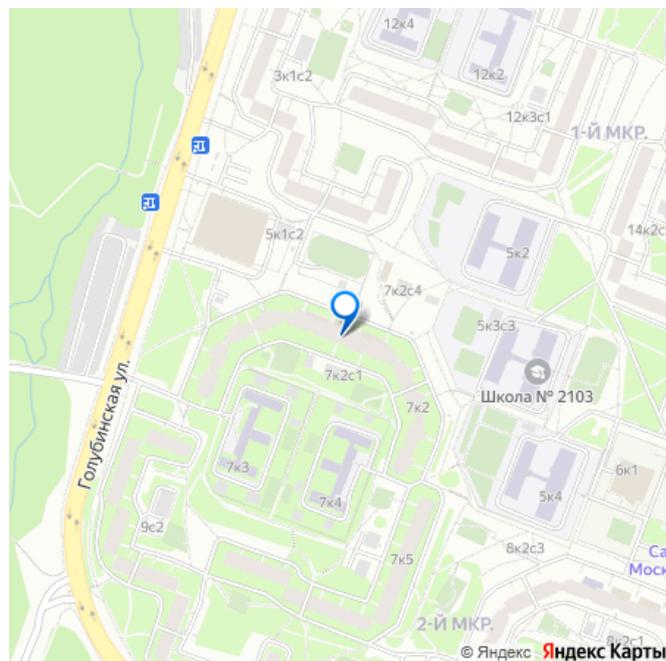
<https://move.ru/objects/9292443419>

Светлана Владимировна Чекалдина,

Частный маклер

79167978510

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в панельном доме. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, 2 комнаты изолированные, кухня — 9.5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 16-этажного дома. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До ближайшего метро можно пройти пешком за 15 минут. Просторная кухня — идеальное место для семейных завтраков или ужинов. В квартире есть один раздельный санузел. Установлены основные необходимые мебель и техника, которые остаются в квартире после её продажи, поэтому можно сразу заехать и жить. Подъезд оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом, что позволяет легко передвигаться с детскими колясками или велосипедами. На наземной парковке всегда можно найти место для автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. В квартире никто не зарегистрирован, в собственности более 10 лет по исполненному Договору

ренды. Один взрослый собственник 1966 года рождения. Полная стоимость в ДКП, что гарантирует прозрачность сделки.

Альтернатива на 1 ком. кв. Будем подбирать исключительно свободную. Планируем уложиться в 3 недели. Наша квартира подходит под ипотеку, документы к продаже подготовим быстро, юридически чистая история. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все ее преимущества.



