

**Александр Дмитриев, Акрополь**

**79230708736**

🕒 Создано: 27.03.2026 в 20:23

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 09:36

**Москва, улица Маршала Баграмяна, 1**

**16 300 000 ₺**

Москва, улица Маршала Баграмяна, 1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Маршала Баграмяна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

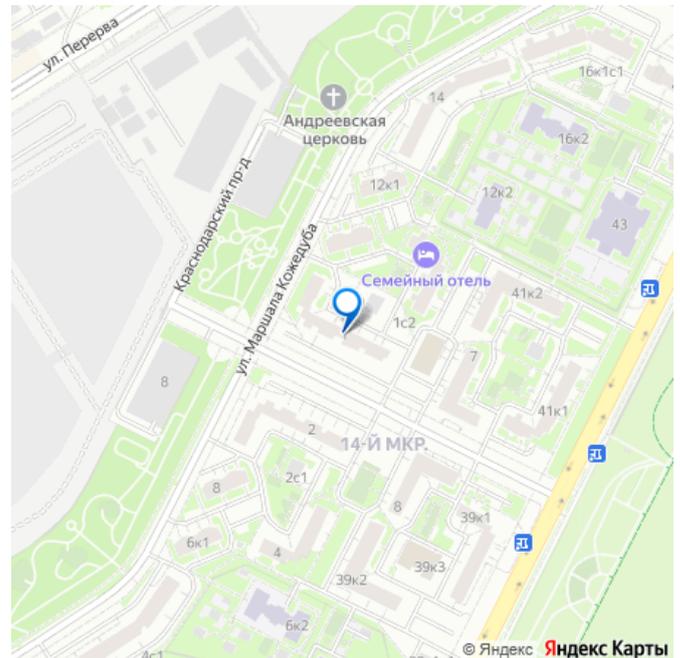
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ваша новая просторная и светлая 2-комнатная квартира в районе Люблино ждет вас! Идеальный вариант для комфортного проживания! Квартира расположена на удобном 5 этаже. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м. Продуманная планировка включает в себя две просторные изолированные комнаты (18,9 и 11,4 кв. м.), функциональную кухню с живописным эркером (9,8 кв. м.), раздельный санузел и балкон. Квартира в хорошем состоянии, полностью готова к заселению с минимальными вложениями. Вся мебель и техника остается новому владельцу заезжайте и живите! Безопасность и комфорт гарантированы: круглосуточный консьерж, исправные пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для маломобильных граждан. Дом в прекрасном состоянии. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиники, ТЦ, ТЯК «Москва», ТК «Садовод» все необходимое в шаговой доступности, что сделает вашу жизнь проще и удобнее, особенно для семей с детьми. По периметру дома много

парковочных мест. Непосредственно у дома расположены две парковые зоны. Любителям природы понравится близость Парка имени 850-летия города Москвы и парка Кузьминки, до которых легко пройти пешком. Быстрый доступ к метро «Братиславская» и «Люблино». На автомобиле: 12 минут до МКАД, 16 минут до ТТК, 25 минут до центра города без пробок! Полная стоимость в ДКП. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.





