

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:50

Микаель Хачатрян, Rspace

79856804607

Москва, Хорошевское шоссе, 62

21 000 000 ₹

Москва, Хорошевское шоссе, 62

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

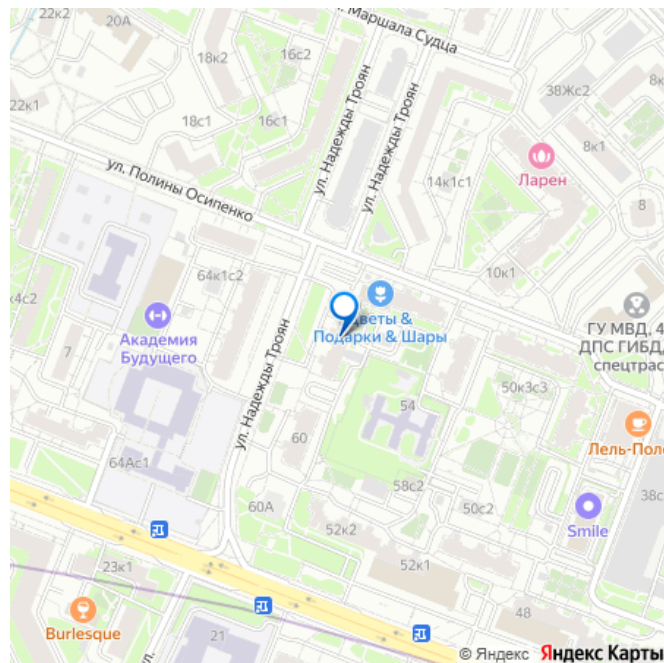
9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира в отличной локации — 5 минут пешком до метро Хорошевская и Полежаевская. Предлагается уютная 2-комнатная квартира с изолированными комнатами в одном из самых удобных и востребованных районов Москвы. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье в хорошей локации и сделать ремонт полностью под себя, не переплачивая за чужой интерьер и устаревшие решения. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и более спокойную атмосферу для жизни. Планировка удобная и функциональная: две изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня, которую можно организовать по своему вкусу и потребностям. Квартира под ремонт, а значит, у нового собственника есть прекрасная возможность создать именно то пространство, которое нужно ему: выбрать материалы, стиль, цветовые решения и обустроить каждый метр с учетом собственных предпочтений. Это особенно важно для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а будущий дом своей мечты. Одно из главных преимуществ объекта — расположение: - всего 5 минут пешком до станций метро Хорошевская и Полежаевская, - рядом школа, - детская и спортивная площадки возле дома, - магазины в шаговой доступности, - недалеко расположен ТРЦ Хорошо!, где есть все для

покупок, досуга и отдыха. Дом находится в районе с уже сложившейся и развитой инфраструктурой, что делает квартиру привлекательной как для собственного проживания, так и для инвестиции. Локации рядом с метро всегда остаются в цене и пользуются стабильным спросом. Во дворе предусмотрена открытая парковка. Это квартира с большим потенциалом: отличная транспортная доступность, удобная планировка, тихий двор и возможность реализовать свой идеальный ремонт в районе, где действительно удобно жить. Звоните и записывайтесь на просмотр — такие предложения особенно интересны тем, кто умеет видеть перспективу и выбирать действительно выгодные варианты.



