

**Мария Чельдиева, Мария Чельдиева**  
**79855546319**

🕒 Создано: 03.04.2026 в 20:42

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:54

**Москва, Новокосинская улица, 17К2**

**20 000 000 ₹**

Москва, Новокосинская улица, 17К2

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Новокосинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

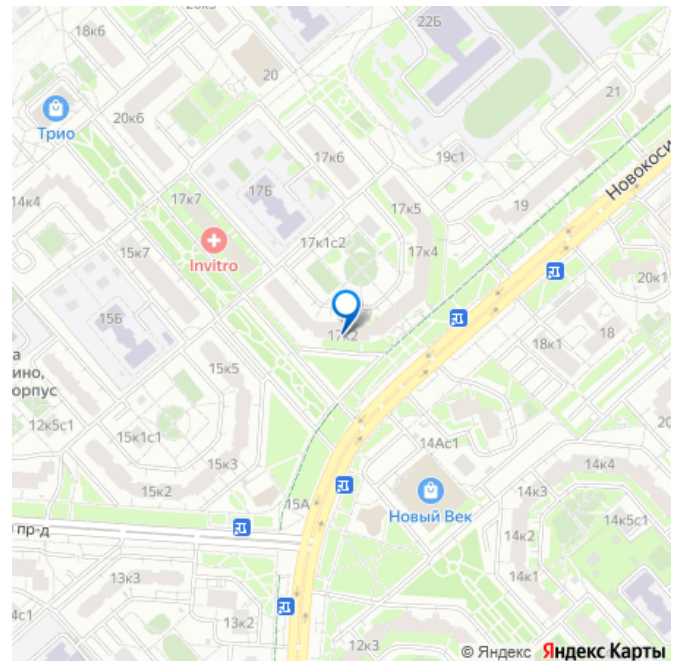
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

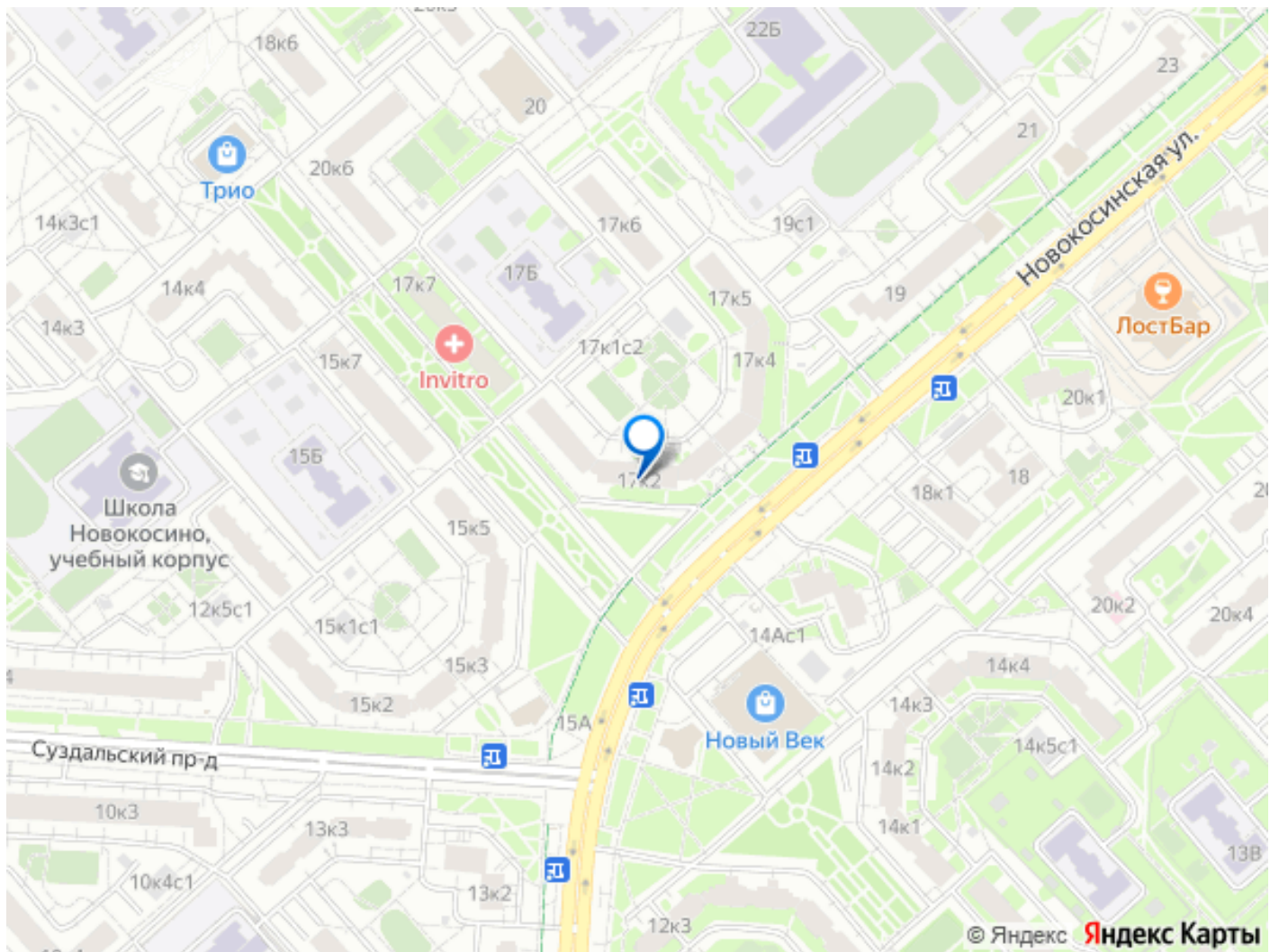


## Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами по адресу ул. Новокосинская 17 корп 2. Панельный дом серии П-3 1996 г., квартира общей площадью 54.5 кв.м., без учета балкона 53.9 кв.м., жилая площадь 32.4 кв.м, кухня 9.2 кв.м. Раздельный санузел. Застекленный балкон. Квартира подходит для семей с детьми, спортсменов и тех, кто ценит близость к природе при хорошей транспортной доступности! Район с полностью сформированной инфраструктурой — всё необходимое рядом:

- \* Транспорт: 13 минут пешком дом. Новокосино, удобные маршруты автобусов и троллейбусов, прямой выезд на МКАД. \*
- Образование: школы ( 1591, 2127), детские сады, колледж и музыкальная школа. \*
- Медицина: взрослая поликлиника 66, детская поликлиника 120 (филиал 2), частные клиники (Евамед, ГолденМед). \*
- Спорт: ледовый дворец Новокосинский, стадион Олимп, спортивные комплексы Надежда и Снежные Барсы. \*
- Отдых: парк Новокосинский (Жемчужина Новокосино) с детскими и спортивными площадками, скейтпарком и прудом; Салтыковский лесопарк и Косинский парк — для прогулок и велопоездки. \*
- Повседневные нужды: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов. 1 взрослый собственник по Договору передачи (приватизация) 2020 г. Без долгов и обременений. Квартира соответствует фото. Звоните, пишите, с удовольствием проведу просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России