

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:50
Обновлено: 27.01.2026 в 11:00

Москва, Красногвардейский б-р, 1

24 500 000 ₽

Москва, Красногвардейский б-р, 1

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

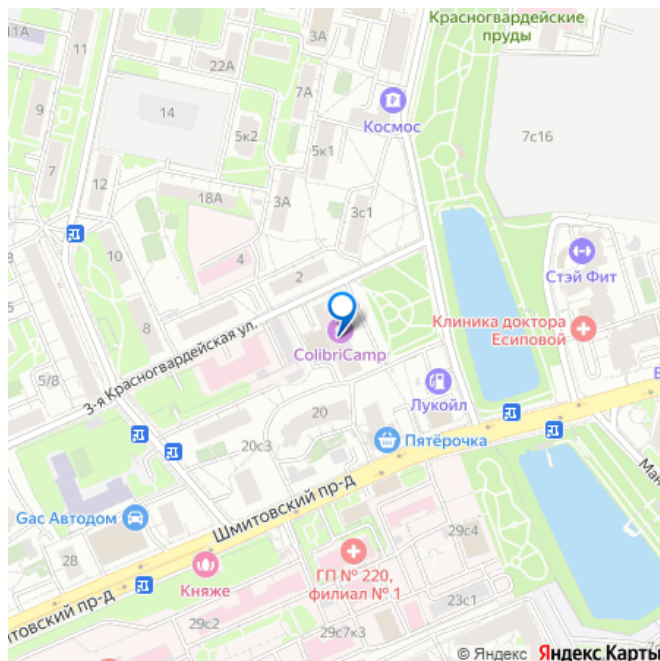
Описание

Код объекта: 2014235. Пресня: когда «Сити» за окном, а во дворе — пруд Редкий баланс для Москвы: жить в центре деловой активности и одновременно в окружении зелени. Именно такое сочетание предлагает Пресненский район — один из самых престижных и развитых в ЦАО. С одной

<https://move.ru/objects/9288357445>

**Кузина Марина Вячеславовна, Владис
89251234567**

для заметок



стороны — небоскрёбы «Москва-Сити» и кипящая жизнь столицы. С другой — тихие зелёные дворы и прохлада Среднего Красногвардейского пруда, который находится совсем рядом. Это место, где динамика мегаполиса встречается с уютом обжитого района с богатой инфраструктурой. Предлагаю к покупке квартиру, которая в полной мере отражает эти преимущества: *

- * Просторная кухня и большая, вместительная лоджия.
- * Функциональная планировка с множеством ниш для хранения — всё на своих местах.
- * Высота потолков — 2.70 м.
- * До метро «Деловой центр» всего 13 минут неспешным шагом.

Важный аспект, который я лично проверила: квартира юридически безупречна, без перепланировок и обременений. Готова организовать показ и ответить на все вопросы.



