

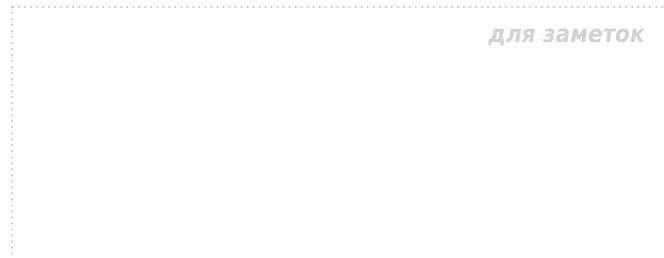
Создано: 26.01.2026 в 21:50

Обновлено: 27.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9288357445>**Кузина Марина Вячеславовна, Владис
89251234567****Москва, Красногвардейский б-р, 1****24 500 000 ₽**

Москва, Красногвардейский б-р, 1

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

54 м²

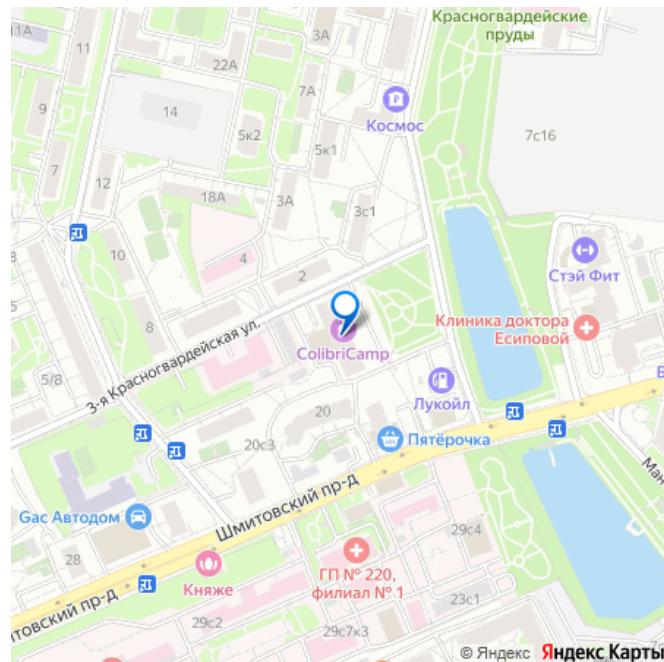
Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 2014235. Пресня: когда «Сити» за окном, а во дворе — пруд Редкий баланс для Москвы: жить в центре деловой активности и одновременно в окружении зелени. Именно такое сочетание предлагает Пресненский район — один из самых престижных и развитых в ЦАО. С одной

стороны — небоскрёбы «Москва-Сити» и кипящая жизнь столицы. С другой — тихие зелёные дворы и прохлада Среднего Красногвардейского пруда, который находится совсем рядом. Это место, где динамика мегаполиса встречается с уютом обжитого района с богатой инфраструктурой.

Предлагаю к покупке квартиру, которая в полной мере отражает эти преимущества: *

Просторная кухня и большая, вместительная лоджия. * Функциональная планировка с множеством ниш для хранения — всё на своих местах. Высота потолков — 2.70 м. * До метро «Деловой центр» всего 13 минут неспешным шагом. Важный аспект, который я лично проверила: квартира юридически безупречна, без перепланировок и обременений. Готова организовать показ и ответить на все вопросы.



