

Создано: 04.09.2025 в 18:12

Обновлено: 02.01.2026 в 18:24

<https://move.ru/objects/9284702993>

Агент

**79230749139, 7923073  
0938**

Москва, Батайский проезд, 65

**15 200 000 ₽**

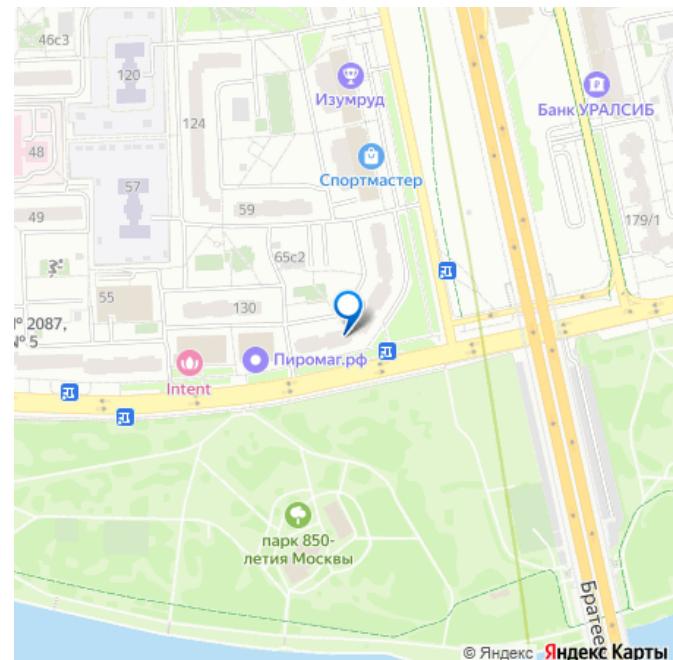
Москва, Батайский проезд, 65

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже предлагаются двухкомнатная квартира в панельном доме в шаговой доступности ( 10 минут пешком) до станции метро О доме: 1990 года постройки, чистый ухоженный подъезд, во дворе множество парковочных карманов, озеленение территории, детская площадка. О квартире: удобная планировка, включающая 2 изолированные комнаты 18/14, просторный коридор 3 кв м, большую кухню 9,2 кв.м., санузел раздельный. Квартира в жилом состоянии. О районе: -район с потрясающе развитой инфраструктурой, станция метро Марьино в 10 минутах в шаговой доступности от дома, остановка общественного транспорта. -В шаговой доступности объекты социальной инфраструктуры-сады и школы. - Рядом фитнес -2 минуты пешком -у дома множество скверов, зон рекреации,пешеходных зон в парке 850-летия Москвы и прибрежная зона, -в шаговой доступности множество сетевых супермаркетов , ТЦ. О документах: 2 взрослых собственника, свидетельство о праве на наследство

☒

☒

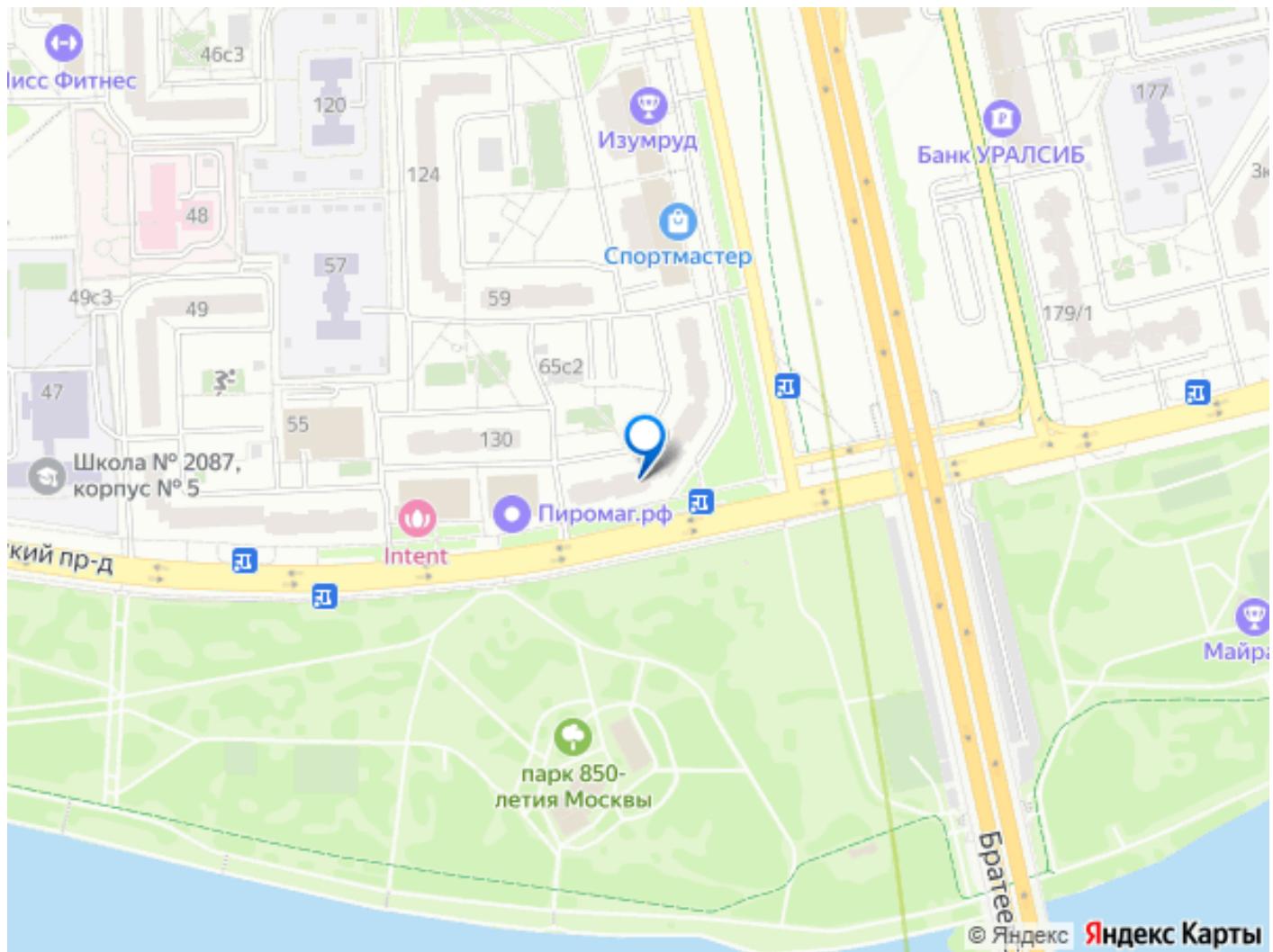
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России