

Создано: 06.11.2025 в 04:21

Обновлено: 26.01.2026 в 09:29

<https://move.ru/objects/9287690871>

Александр Наумов, Лидер-Альянс

**79864040759**

Москва, Рождественская улица, 21к2

**14 200 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 21к2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

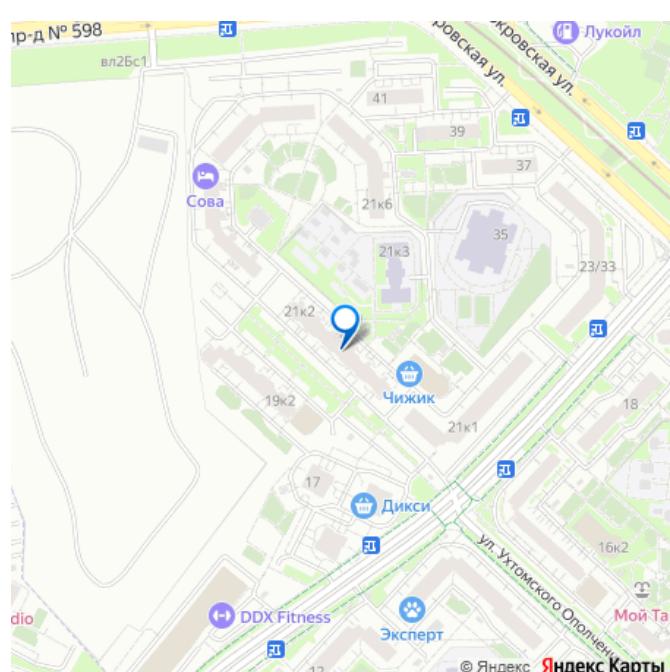
[улица Рождественская](#)

## Квартира

Количество комнат



2



Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

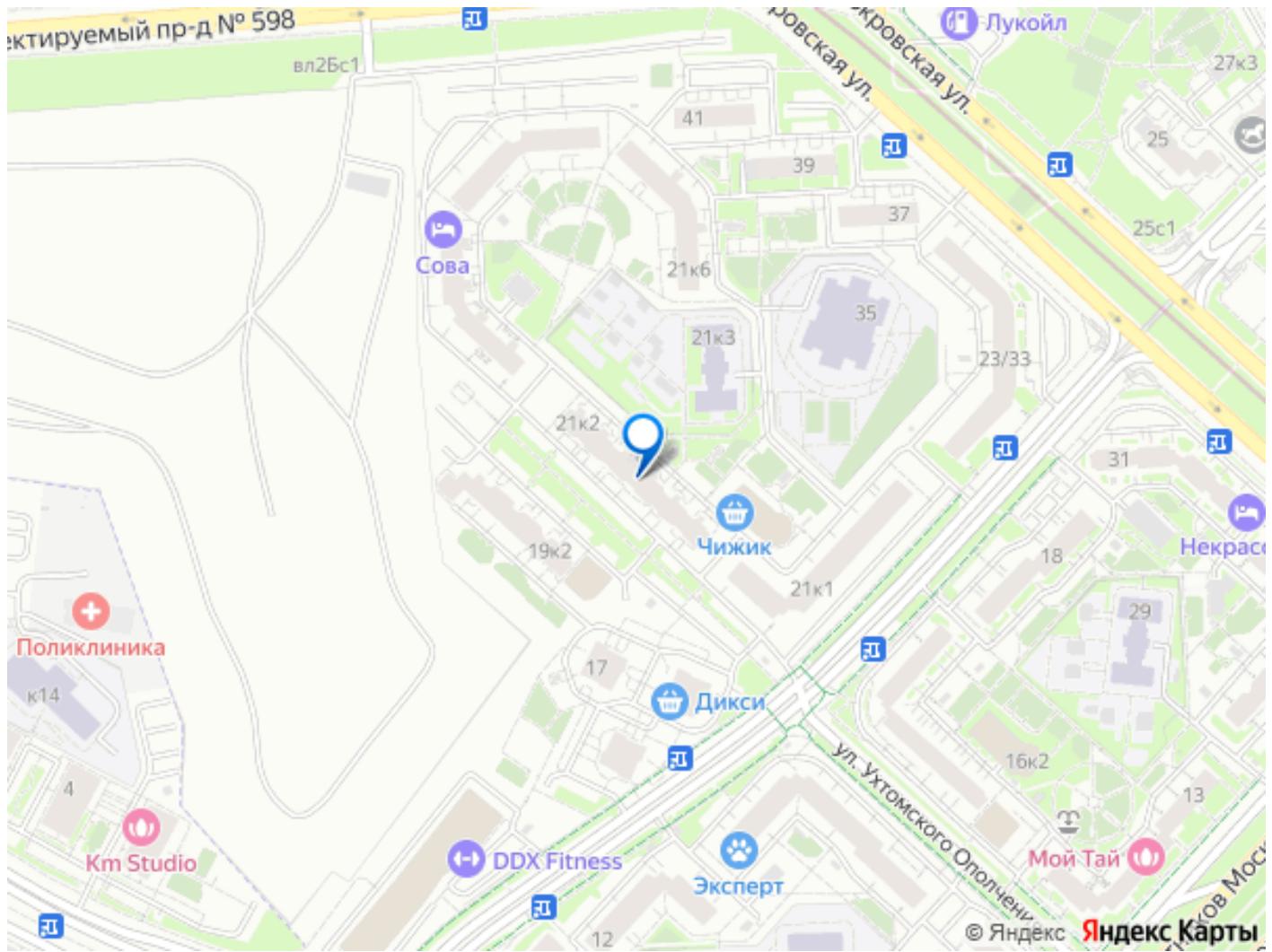
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Некрасовка, Москва. Продаётся двухкомнатная квартира площадью 55,1 м<sup>2</sup> по адресу улица Рождественская, дом 21, корпус 2. Квартира расположена на 6 этаже современного дома. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 55,1 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные. Квартира в жилом состоянии, без современного ремонта. Просторная планировка, окна выходят во двор. Отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя. О ДОМЕ: Современный жилой дом в районе с развитой инфраструктурой. Чистый подъезд, ухоженная территория. Спокойные и дружные соседи. О ЛОКАЦИИ: Район Некрасовка. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады. Удобный выезд на МКАД и Новорязанское шоссе. До станции метро Некрасовка около 15 минут пешком. ДОКУМЕНТЫ: Приобреталась по договору купли-продажи. Два взрослых собственника. Никто не прописан, несовершеннолетних нет. Без обременений и долгов. Полностью готова к сделке. Стоимость: 14 200 000 ?





Move.ru - вся недвижимость России