

Создано: 12.01.2026 в 20:59

Обновлено: 12.01.2026 в 22:02

<https://move.ru/objects/9287942014>

Дмитрий Юсков, На Петровке

**79843219322**

Москва, Глинистый переулок, 14

**34 000 000 ₽**

Москва, Глинистый переулок, 14

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Глинистый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

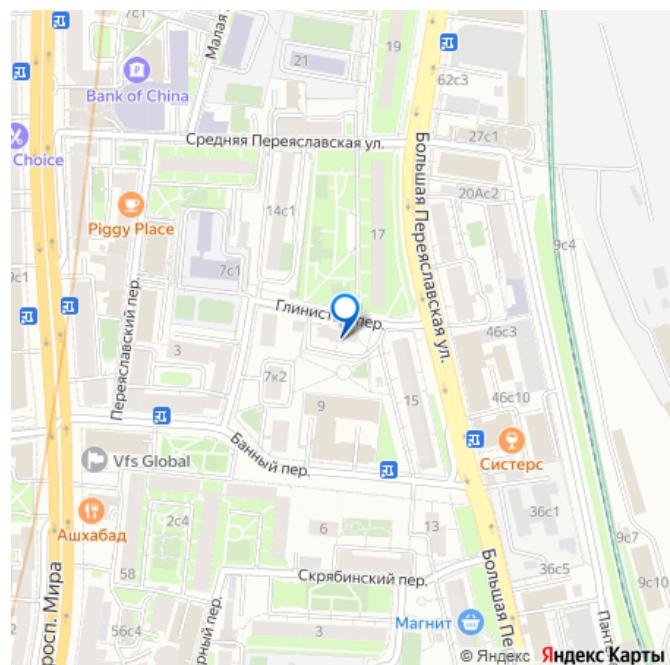
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Тихий центр ЦАО: дизайнерская квартира «под ключ» с Bosch, тёплыми полами и закрытым двором с парковкой Есть квартиры в центре, где слышно город. А есть — где центр остаётся за дверью, а внутри спокойно, тепло и продуманно. Здесь именно такой вариант: Глинистый переулок, кирпичный дом индивидуального проекта и готовое пространство, в которое можно заехать сразу — без ремонтов, закупок и доделаем потом.

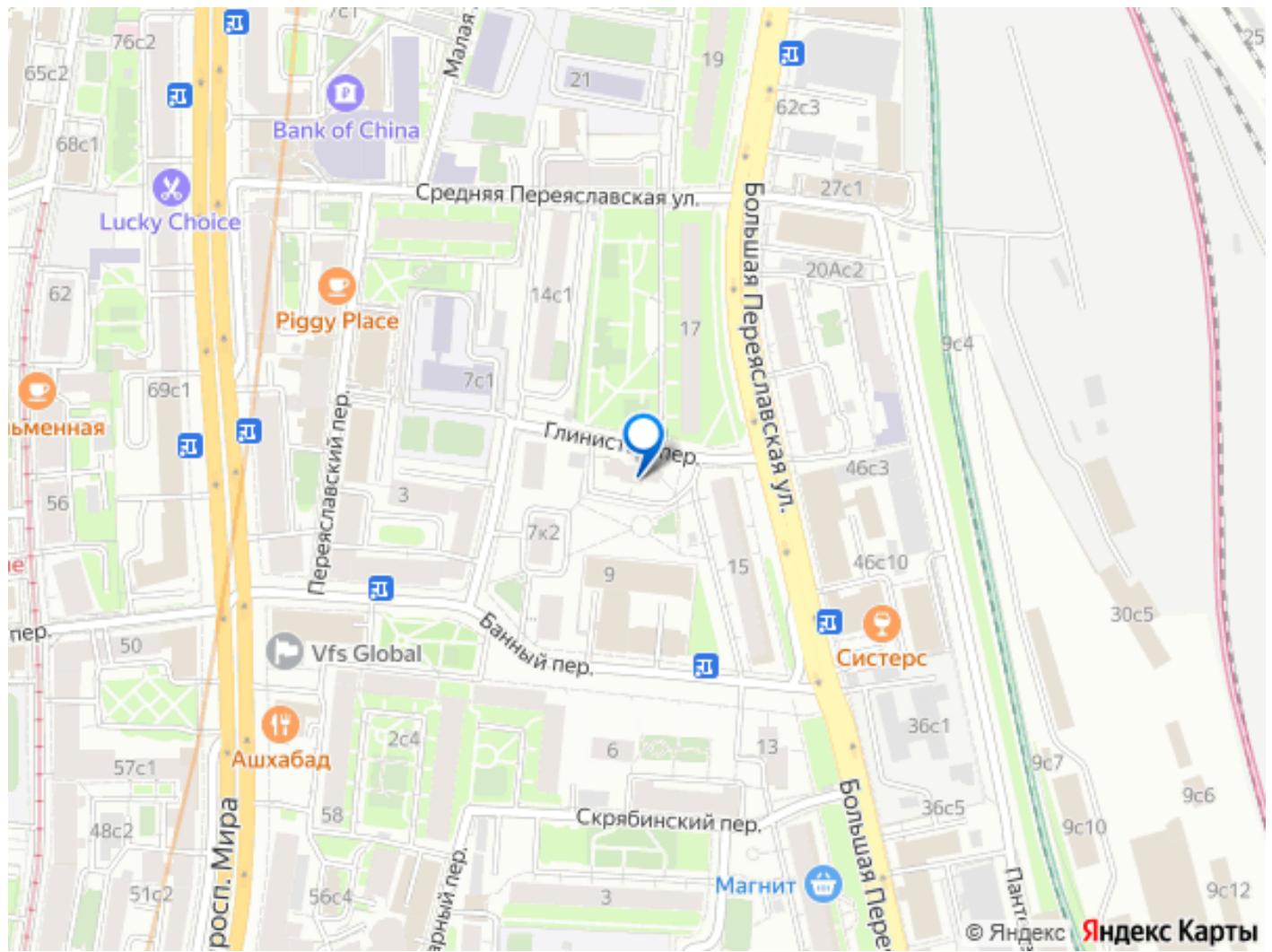
Интерьер и комфорт Дизайнерский ремонт — аккуратно, современно, без визуального шума. Встроенная мебель и техника Bosch уже на месте и остаются — вы получаете цельное решение, а не набор по частям.

Тёплые полы (кухня, прихожая, ванная) — тот самый комфорт в межсезонье и зимой.

Потолки 2,7 м — ощущение объёма. Дом, который ценят Кирпичный дом 1993 года, индивидуальный проект — редкая история для центра: надёжность, тишина и понятная эксплуатация. В подъезде консьерж, есть пандус, чистота и порядок — уровень, который чувствуешь сразу. Двор закрытый, для жителей предусмотрена бесплатная парковка — в ЦАО это настоящий бонус. И ещё деталь: без мусоропровода — меньше запахов. Локация всё рядом Пешком до метро Проспект Мира и Рижская — около 10 минут; рядом остановки общественного транспорта.

Для семьи — школа 2107 буквально рядом, поблизости есть детский сад. Запишитесь на просмотр — это тот случай, когда фотографии хорошо, но ощущение квартиры в реальности ещё лучше. Арт. 128563107





Move.ru - вся недвижимость России