

Создано: 13.01.2026 в 03:11

Обновлено: 15.01.2026 в 14:28

<https://move.ru/objects/9287942362>

Мария Матвеева, до А.С.А.Р.

**79337872608**

**Москва, Большая Дорогомиловская  
улица, 8**

**29 800 000 ₽**

Москва, Большая Дорогомиловская улица, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

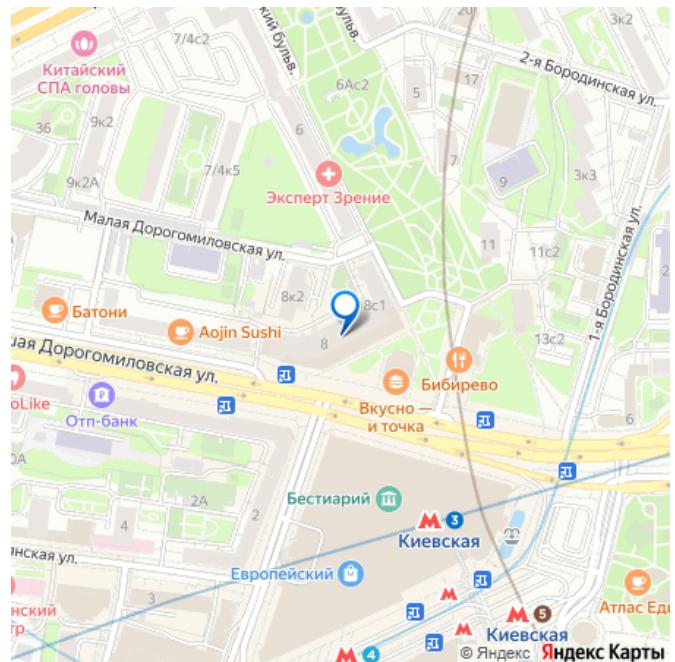
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

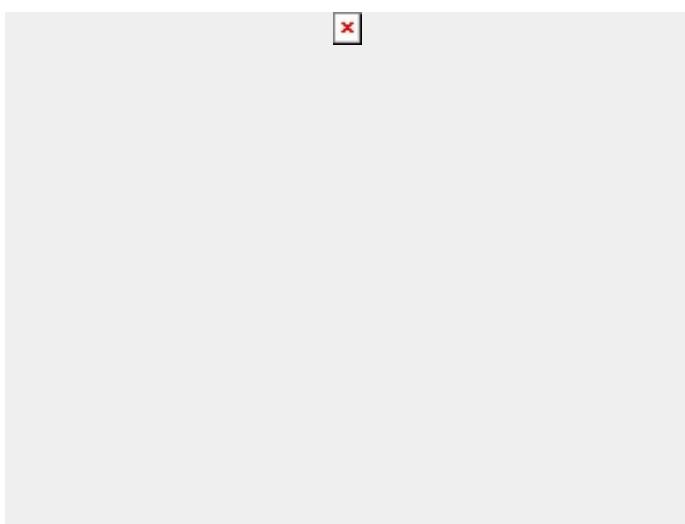
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная светлая квартира в самом центре Москвы рядом с метро Киевская. До метро пять минут пешком. Станция Киевская является одной из самых удобных транспортных развязок города. Здесь пересекаются кольцевая, Филевская линия в сторону Москва-Сити и Кунцевской, а также Арбатско-Покровская линия. Из этого района можно быстро добраться в любую точку Москвы. Несмотря на центральное расположение, у дома тихий и зеленый двор с выходом на Украинский бульвар с фонтанами и прогулочными зонами.

Территория двора закрыта, парковка для жителей находится за шлагбаумом. До набережной Москвы-реки всего пять минут пешком, как и до причала с прогулочным речным транспортом и станции речного трамвая. Из окон открываются виды на Москву-реку, здание МИД и торговый центр Европейский. В шаговой доступности находятся знаковые достопримечательности и исторические места города: отель Рэдиссон, площадь Евразии, пешеходный мост Богдана Хмельницкого, Бородинский мост. Вдоль набережной можно прогуляться до Хамовников, Арбата, Воробьевых гор и Москва-Сити. До Москва-Сити на метро около пятнадцати минут, на машине семь минут. Район с развитой инфраструктурой. Рядом

большое количество ресторанов, кафе, кофеен, продуктовых магазинов, магазинов одежды и косметики. Все необходимое для комфортной жизни находится в пешей доступности. Для семей с детьми в двух минутах ходьбы расположены государственная школа, спортивные и музыкальные секции, государственный детский сад, а также одни из лучших в городе взрослые и детские поликлиники. В квартире удобная функциональная планировка, много света и приятная атмосфера. Есть балкон, который можно использовать как зону отдыха или дополнительное пространство для хранения. Хорошие и спокойные соседи. Чистый подъезд, ухоженный дом. Над квартирой расположен технический этаж, что обеспечивает дополнительную шумо- и теплоизоляцию. Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Квартира отлично подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции с высокой ликвидностью. Звоните в любое время, оперативный показ.



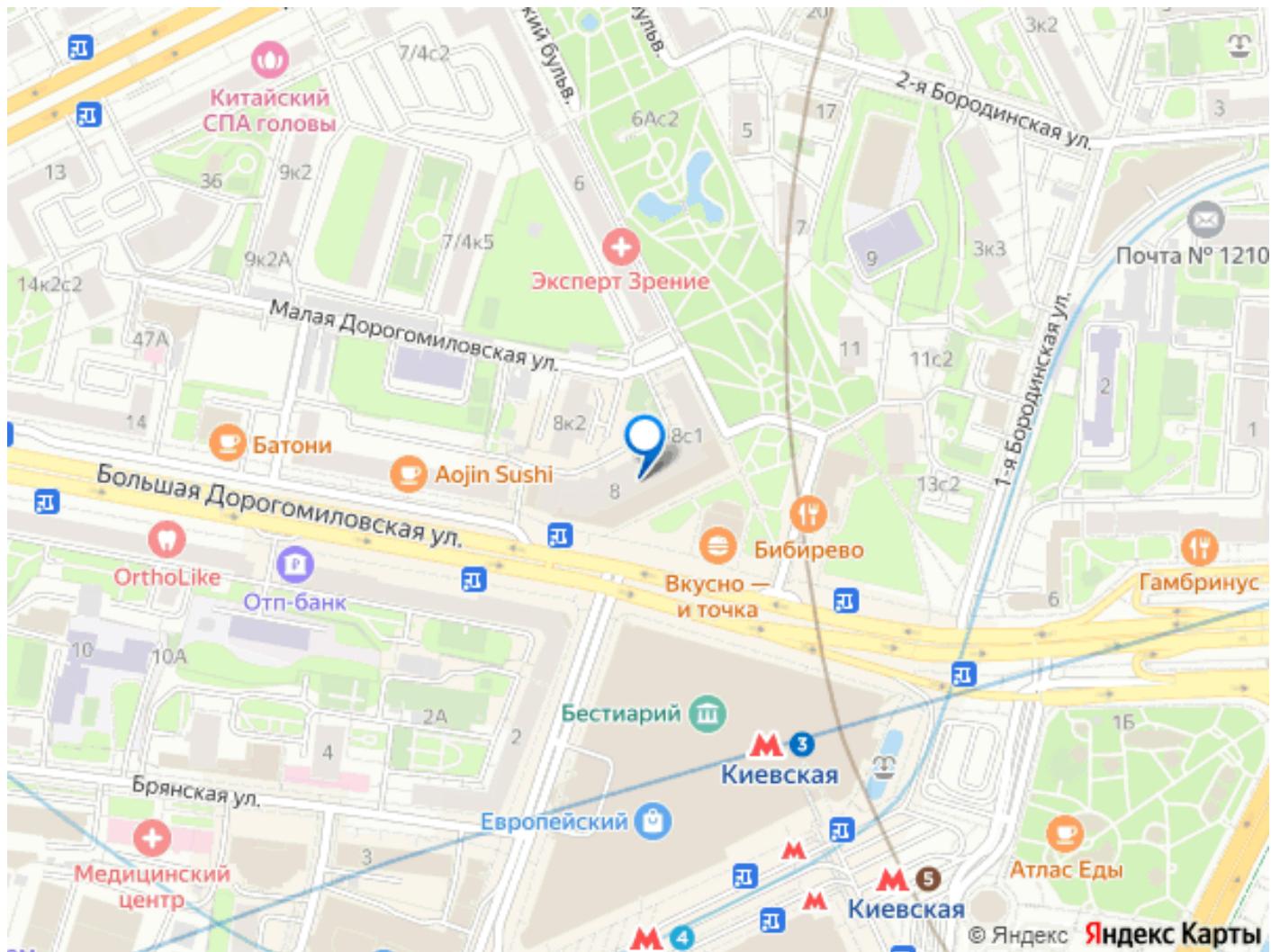
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России