

Создано: 16.02.2026 в 01:43

Обновлено: 16.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9290077349>

**Собственник**

**79166939427, 7916261**

**7575**

**Москва, улица Марьинский Парк, 33**

**16 000 000 ₽**

Москва, улица Марьинский Парк, 33

Округ

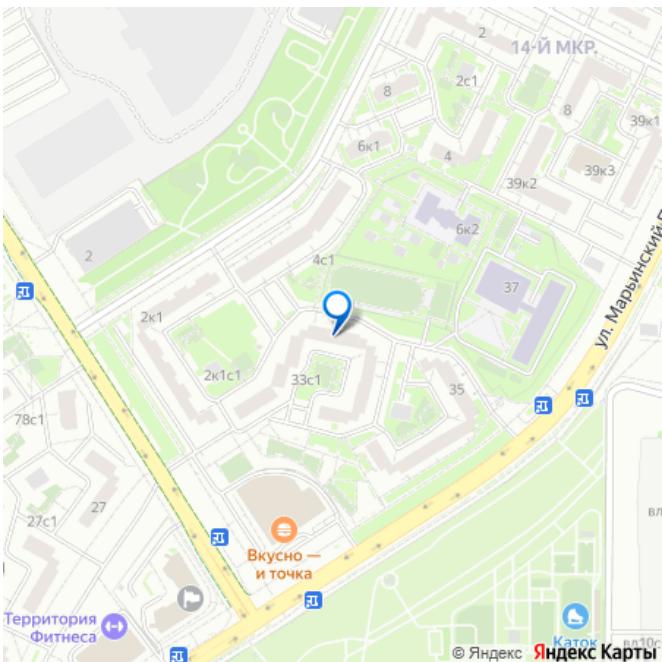
[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Двухкомнатная квартира-распашонка на 11 этаже с просторной кухней 11,8 кв.м., утепленными балконом и лоджией.

Изолированные комнаты 17,1 и 13,2 кв.м.

Общая фактическая площадь с учетом лоджии  $55,1 + 6,4 = 61,5$  кв.м. Раздельный санузел, 2 лифта - пассажирский и грузовой.

Сделан полный ремонт. В шаговой доступности детский сад и школа, стадион, современные детские площадки, пункты выдачи Озон, WB, и Сдек, много магазинов, в т.ч. Перекресток и Пятерочка. Тихий двор, всегда есть парковочные места. 1 взрослый собственник. Квартира полностью готова к сделке, все выписаны, полная стоимость в договоре, возможна продажа в ипотеку. Не всегда могу ответить на звонок. Пожалуйста, пишите сообщения. Посредников просьба не беспокоить.



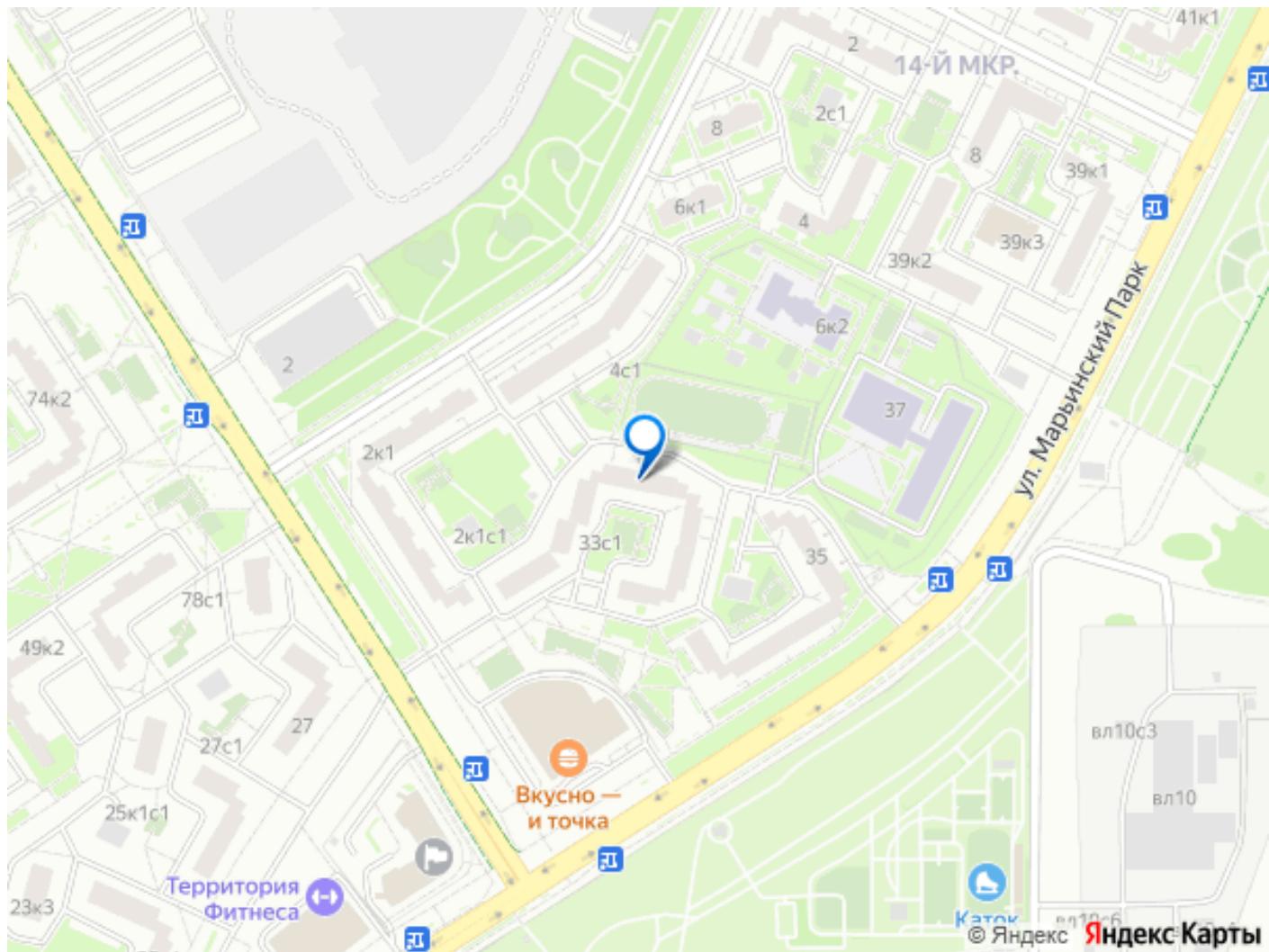
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России