

🕒 Создано: 16.02.2026 в 01:43

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 20:41

Собственник

**79853529949,7916781
0486**

Москва, улица Марьинский Парк, 33

16 700 000 ₺

Москва, улица Марьинский Парк, 33

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

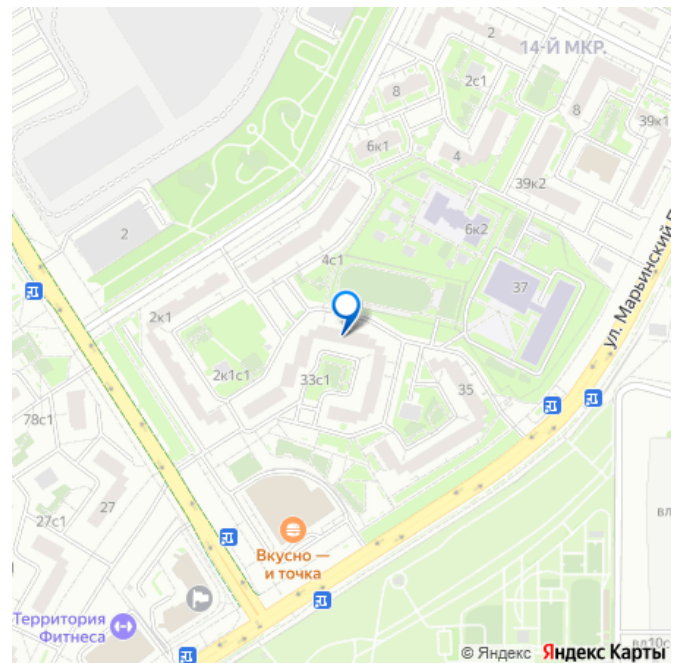
11.8 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

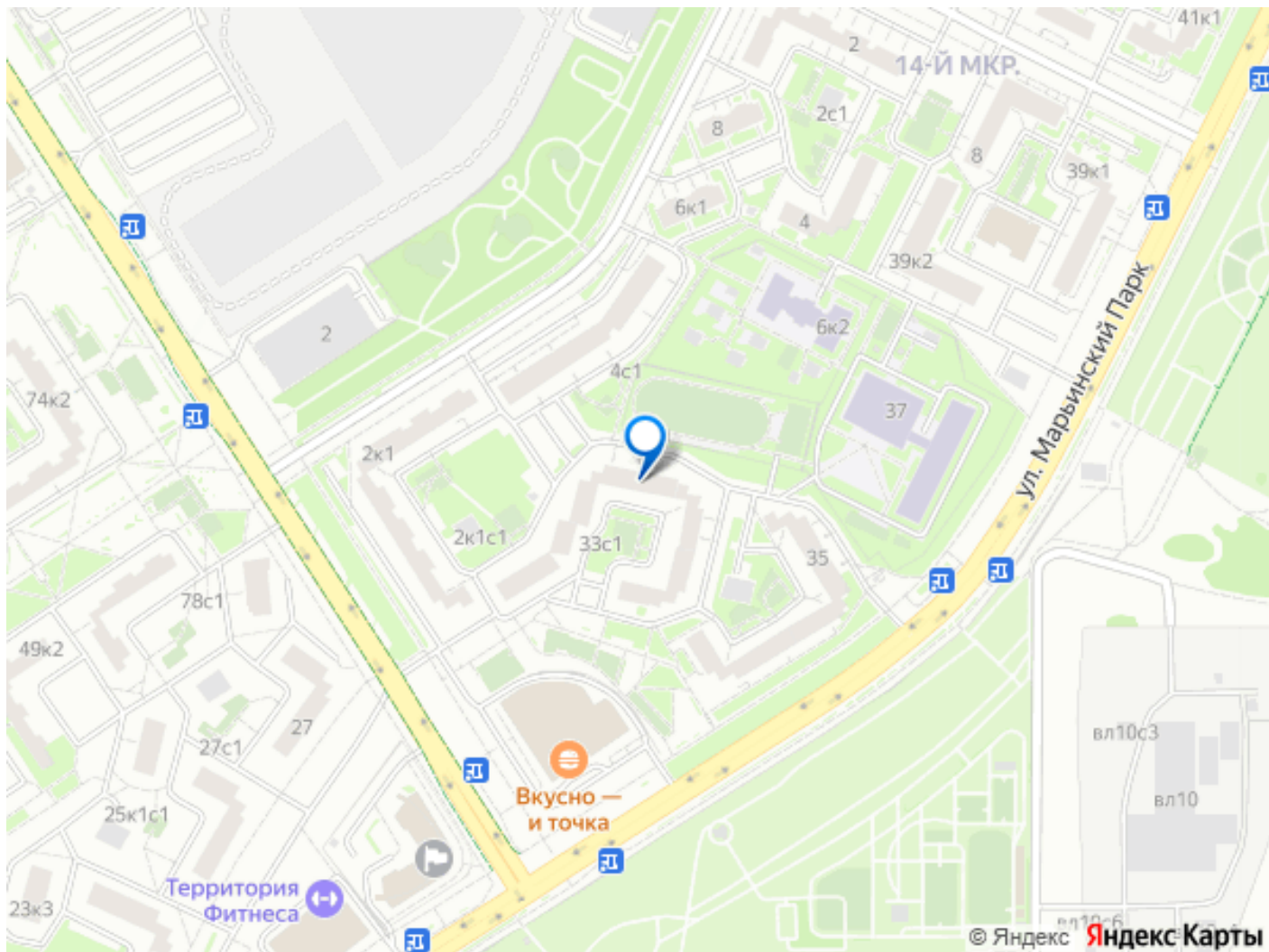
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира-распашонка на 11 этаже с просторной кухней 11,8 кв.м., утепленными балконом и лоджией. Изолированные комнаты 17,1 и 13,2 кв.м. Общая фактическая площадь с учетом лоджии $55,1 + 6,4 = 61,5$ кв.м. Раздельный санузел, 2 лифта - пассажирский и грузовой. Сделан полный ремонт в классическом стиле. Полностью заново утеплены и отделаны балконы, санузел, установлены новые двери. Заменены электропроводка и канализация, разведена вода. Установлена входная дверь Эльбор, есть два кондиционера. После ремонта в квартире никто не жил. В шаговой доступности детский сад, школа, стадион, современные детские площадки, пункты выдачи Озон, WB и Сдек, много магазинов, в т.ч. Перекресток и Пятерочка. Тихий двор, всегда есть парковочные места. 1 взрослый собственник. Квартира полностью готова к сделке, все выписаны. Возможна продажа в ипотеку. полная стоимость в договоре. Без торга. Комиссию агента оплачивает покупатель. Не всегда могу ответить на звонок. Пожалуйста, пишите сообщения. Посредникам без реального покупателя, желающего посмотреть квартиру, просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России