

Создано: 26.03.2026 в 14:00

Обновлено: 26.03.2026 в 13:54

<https://move.ru/objects/9292663761>

**Любовь Лихачева, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, улица Маршала Новикова, 2к2**

**22 250 000 ₺**

Москва, улица Маршала Новикова, 2к2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

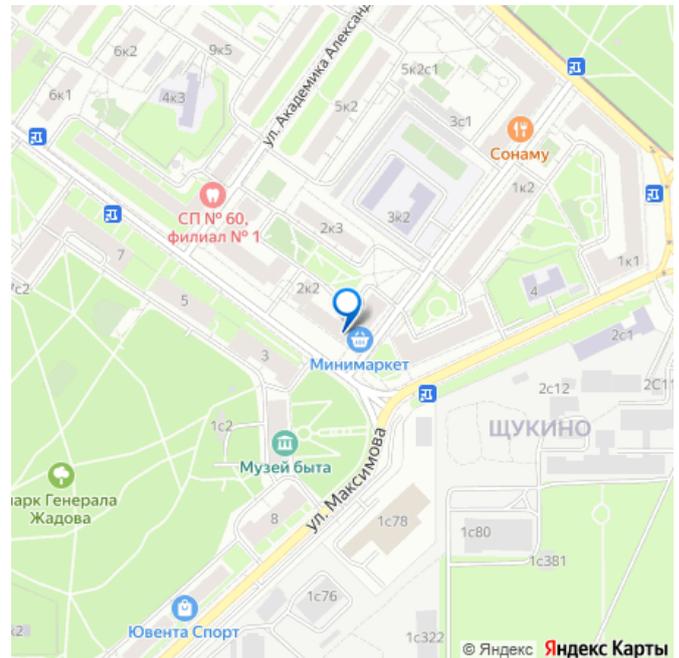
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

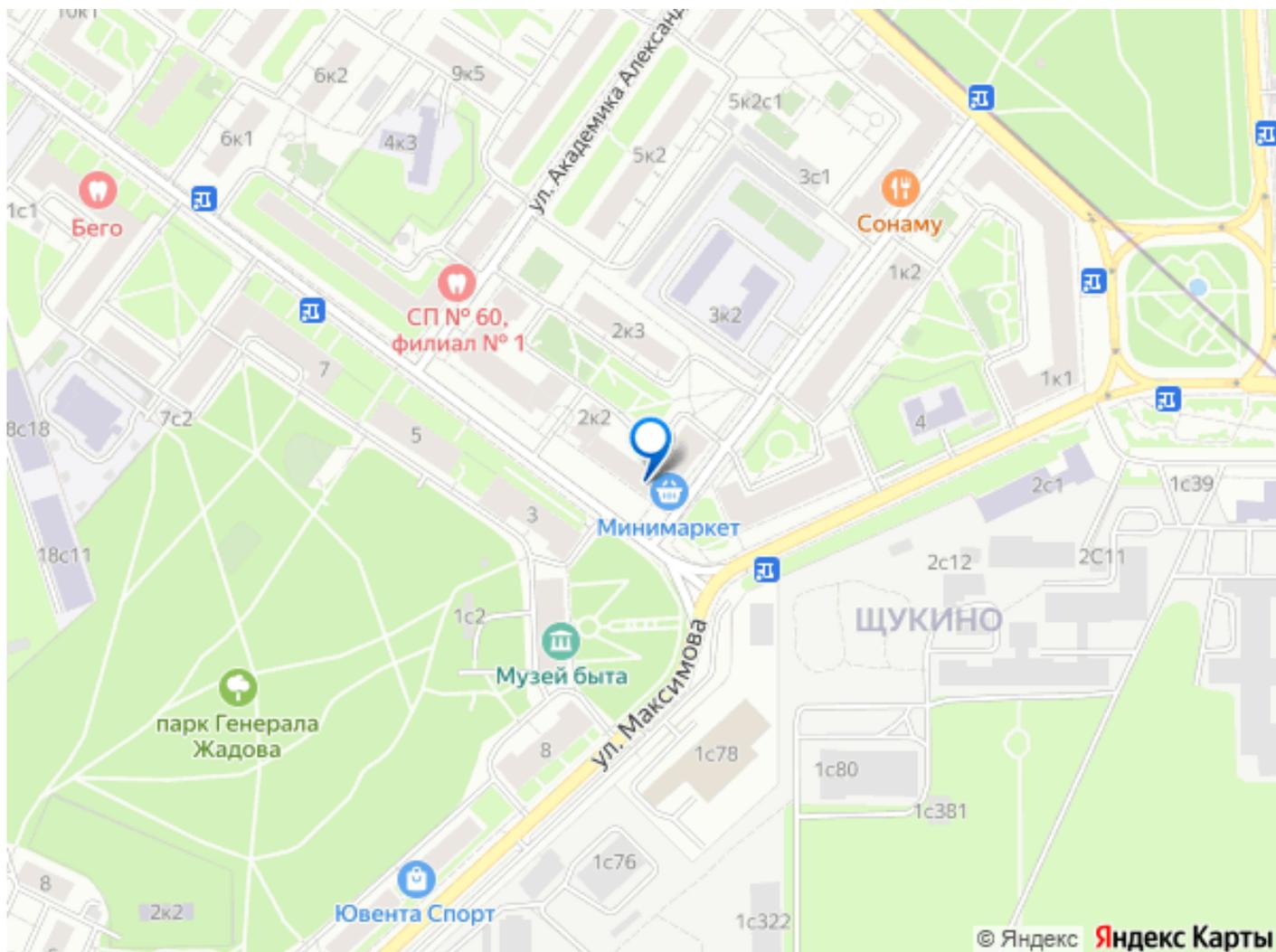
## Описание

для заметок



Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 12,25% годовых на весь срок. Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 55,1 кв. м, расположенная на 2-м этаже 7-этажного монолитного дома, построенного в 1951 году. Дом ухожен и оборудован пассажирским лифтом. Жилая площадь квартиры составляет 33,9 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Высота потолков — 2,9 метра. ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых собственника более 10-ти лет. ИНФРАСТРУКТУРА: Транспорт: м. Щукинская — 900м (12 мин пешком) Остановка «Площадь Генерала Жадова» — 100 м (автобусы, трамваи) Удобный выезд на ТТК, Волоколамское шоссе, Ленинградское шоссе. Магазины: Сетевые магазины (Перекрёсток, Пятёрочка, ВкусВилл) — в шаговой доступности (до 57 мин) ТЦ «Пятая Авеню — 900м (11мин пешком) ТЦ «Щука» — 1.2 км (14 мин пешком) Образование: Детский сад 1874 — 300м (3 мин пешком) Школа 1874 — 150м (2 мин пешком) Другие детские сады и школы района Щукино — в пределах 10 мин пешком Медицина Городская поликлиника 115, филиал 1500 — (600 м, 68 мин пешком). ФМБЦ им. А.И. Бурназяна (крупный федеральный центр) — ( 700800 м, 910 мин пешком). Детская поликлиника ДГП 58, филиал 2 — ( 8001000 м, 1012 мин пешком). Аптеки — 8 шт. в ближайшем окружении, 1 из них прямо в доме. Природа и отдых: Щукинский парк — 400м (5 мин. пешком) Городской пляж — 1.8 км (21 мин. пешком ) Серебряный Бор — 1015 мин на транспорте (чистый воздух, парковые зоны) Другое: Центр госуслуг района Щукино — ул. Маршала Василевского, 15. Салоны, химчистка, банки — в доме и в 35 мин пешком Арт. 129889664





Move.ru - вся недвижимость России