

Создано: 21.08.2025 в 16:05

Обновлено: 08.01.2026 в 10:46

<https://move.ru/objects/9284318897>

Юлия Силина, Юлия Силина

79230757280

Москва, Кутузовский проспект, 26К1

55 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 26К1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

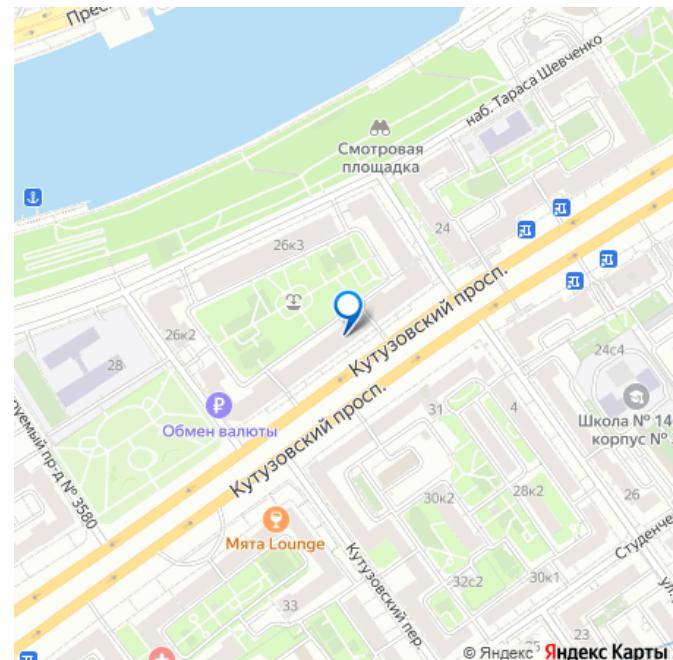
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уникальная квартира в историческом доме на Кутузовском проспекте 26! Перед Вами уникальная возможность стать владельцем квартиры в одном из самых знаковых зданий Москвы, где жил легендарный Леонид Брежнев .

Основные характеристики квартиры :

Площадь: 55,2м²; Количество комнат: 2;

Этаж: 5; Высокие потолки и окна в пол создают атмосферу уюта и простора ;

Удобная планировка - изолированные комнаты и большая гардеробная позволяют эффективно использовать пространство ; В квартире произведен дизайнэрский ремонт с использованием премиальных материалов ;

Квартира меблирована. Инфраструктура :

Двор-парк с фонтаном , закрытая территория ; Выход из двора на набережную Москвы реки с видом на Москву Сити ; Рядом , остановка регулярного круглогодичного

электротранспорта с маршрутом до

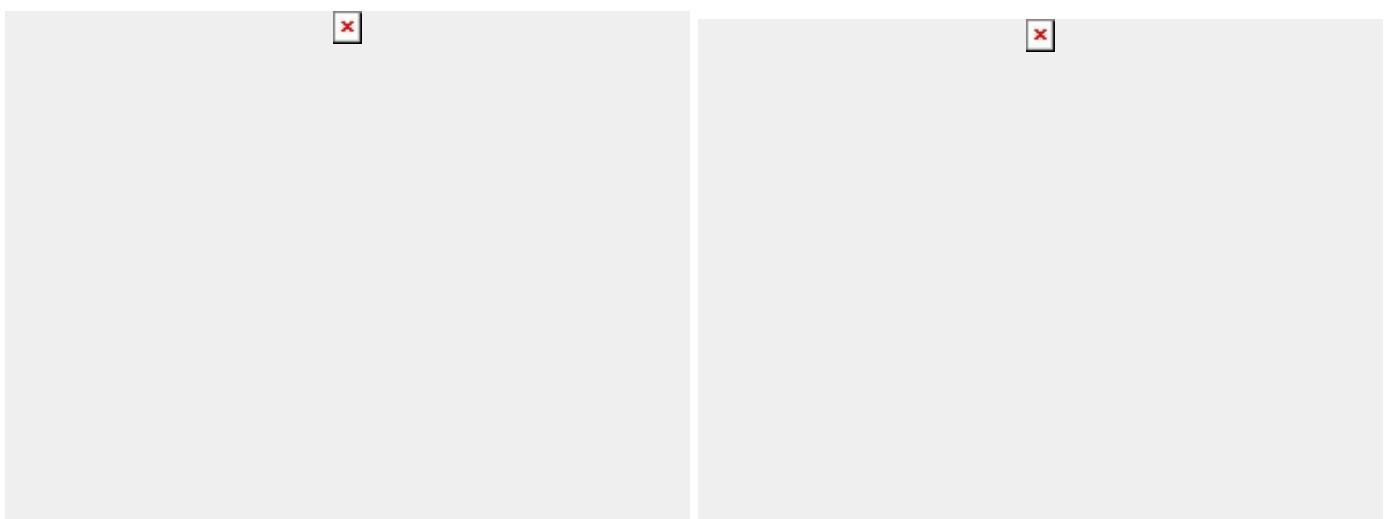
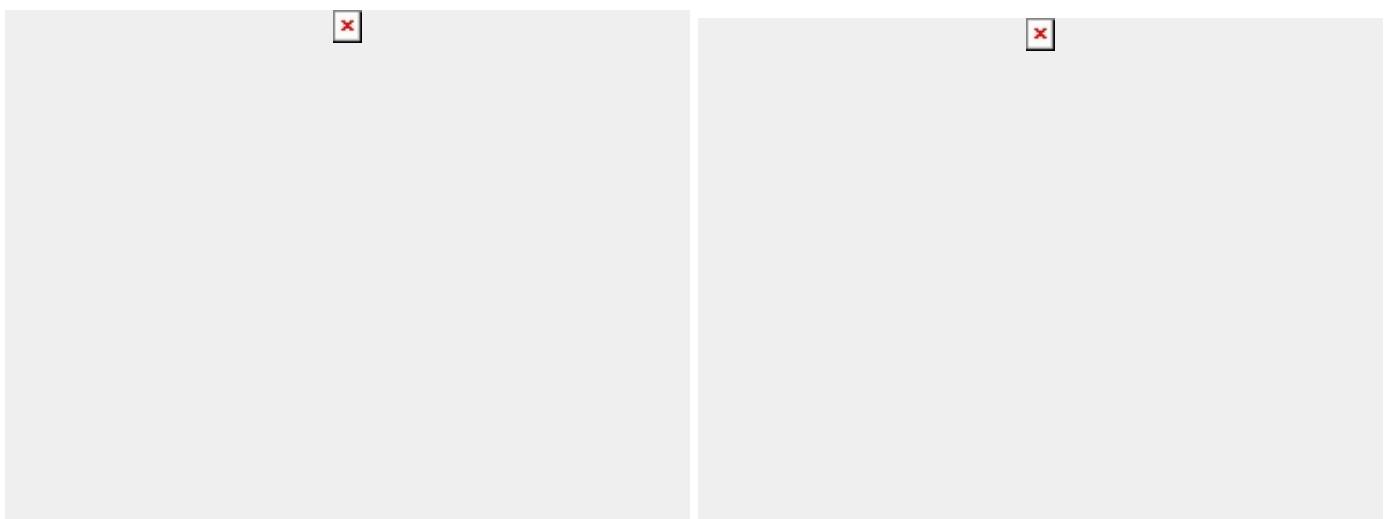
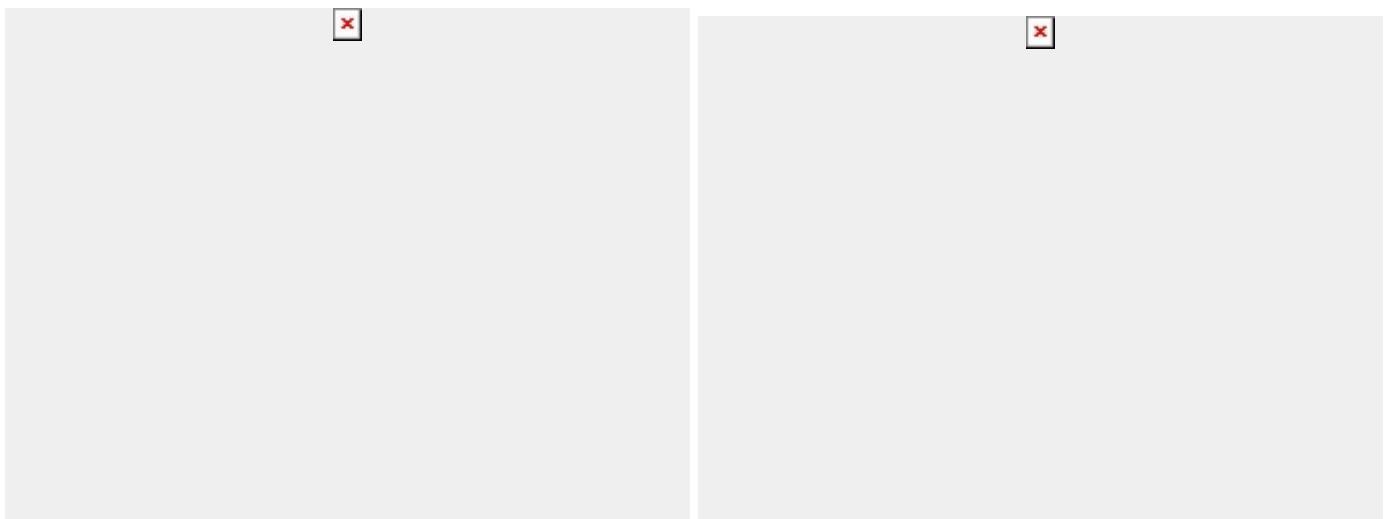
Киевского вокзала ; Метро Кутузовский

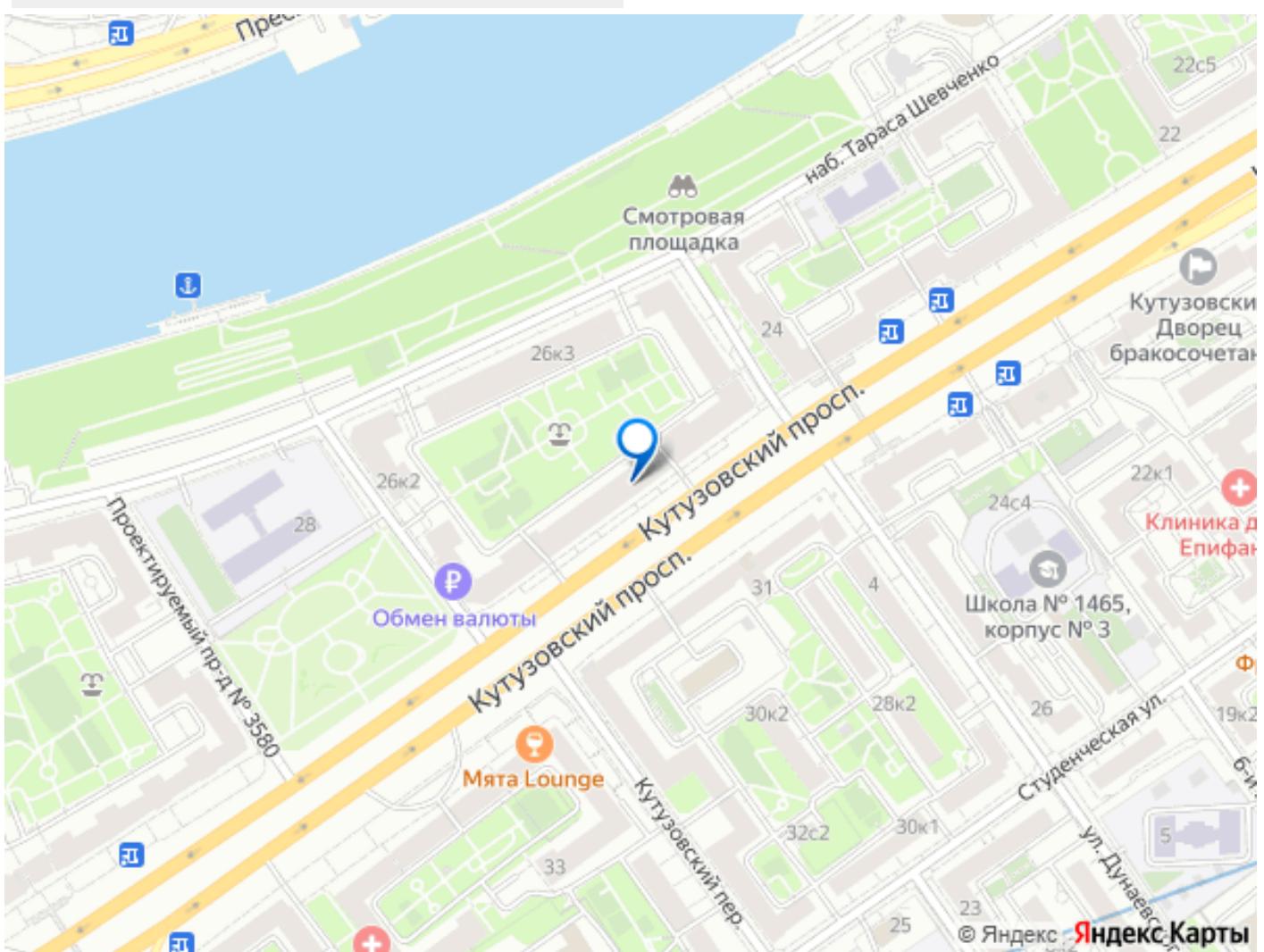
проспект 7 мин пешком; Выезд на ТТК 3 мин на автомобиле . Почему именно эта квартира ? -Эксклюзивность адреса : историческая

ценность места проживания известного политика и государственного деятеля; - Качественная отделка и просторные комнаты с высокими потолками; - Премиальная

инфраструктура : престижные школы, медицинские центры, бутики , рестораны и развлекательные заведения высокого уровня

; - Качество постройки : дома подобного типа строились по специальным проектам с высоким уровнем инженерии и материалов . - Высокая ликвидность : наличие уникальных характеристик придает жилью особый статус и является надежным активом , способным сохранять и увеличивать свою стоимость даже в условиях нестабильного рынка!





Move.ru - вся недвижимость России