

🕒 Создано: 26.11.2025 в 16:27

Обновлено: 28.11.2025 в 14:34

Собственник

79164318582

Москва, Малая Ботаническая улица, 4

21 999 000 ₽

Москва, Малая Ботаническая улица, 4

Округ

[СВАО, район Марфино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

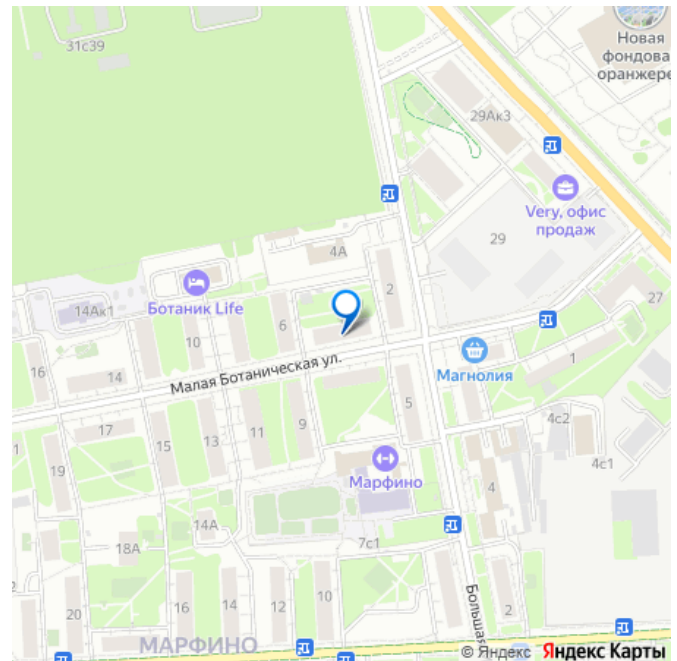
8.5 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

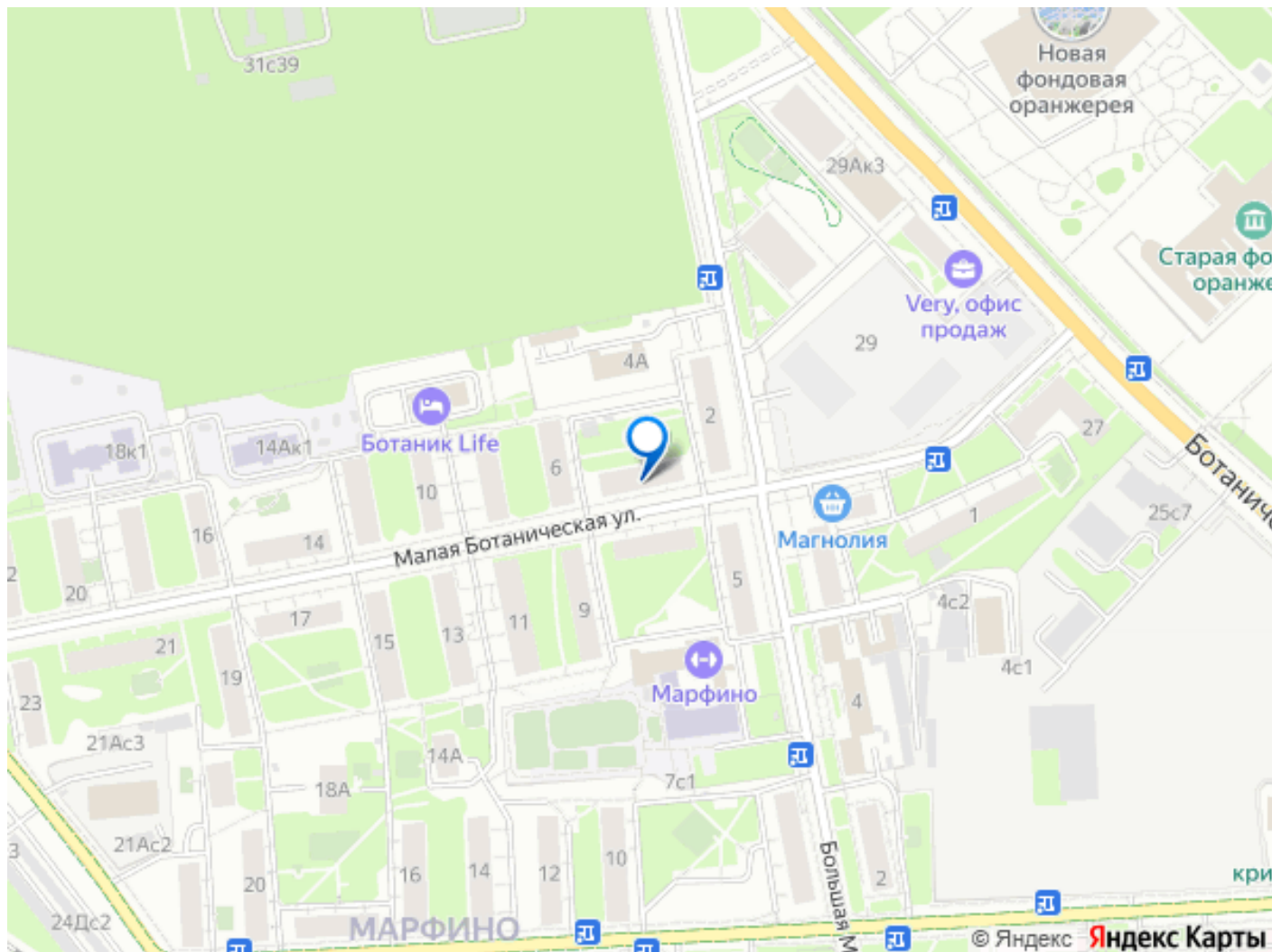
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В РИЭЛТОРАХ, АГЕНТАХ И ПРОЧИХ
ПОСРЕДНИКАХ НЕОБХОДИМОСТИ НЕТ!

(Навязать услуги не получится. Не тратьте
свое время). 2-х комнатная квартира в
кирпичном доме по адресу ул. Малая
Ботаническая, д. 4. Станция метро
Владыкино (2 остановки регулярным
транспортом), Фонвизинская - 15 минут
спокойным шагом. 3/5 эт. кирпичного дома с
ж/б перекрытиями, общая пл. - 55,2 кв. м.,
комнаты 19 м. и 15 м. изолированные, кухня
8,5 кв. м., застеклённый балкон, санузел
раздельный, состояние квартиры хорошее,
перепланировок нет, ДКП 2014 г., 2 взрослых
собственника более 10 лет Потолки - 2,64
метра Ремонт в светлых тонах, на полу -
ламинат. Обои в большой комнате, коридоре,
кухне - под покраску Через дорогу Главный
Ботанический сад имени Цицина и Парк
Останкино. Ухоженный двор с детской
площадкой и цветами под окном. Тихий
благоустроенный район. Приличные соседи.
Просмотр по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России