

Создано: 05.12.2025 в 16:26

Обновлено: 06.12.2025 в 17:15

Москва, Ленинский проспект, 71

29 400 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 71

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

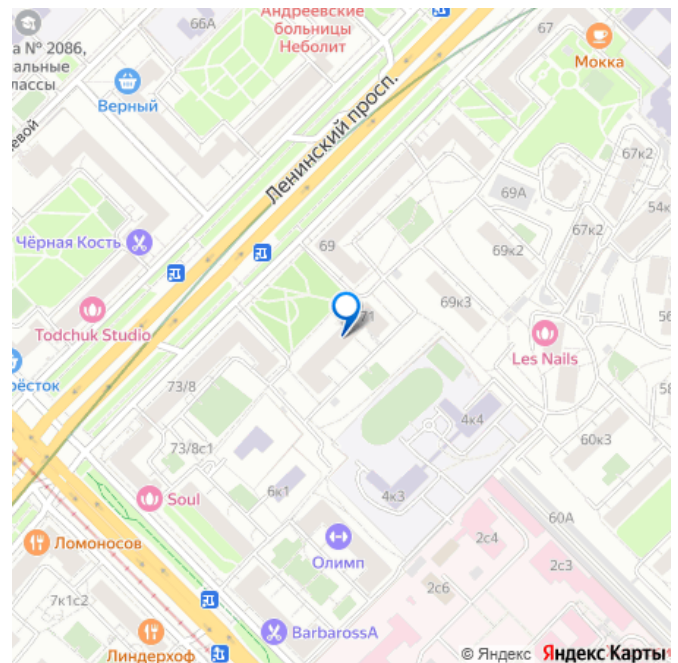
балкон

<https://move.ru/objects/9287200084>

Ольга Ганжа, Кремлёвские Ключи

79853591739

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

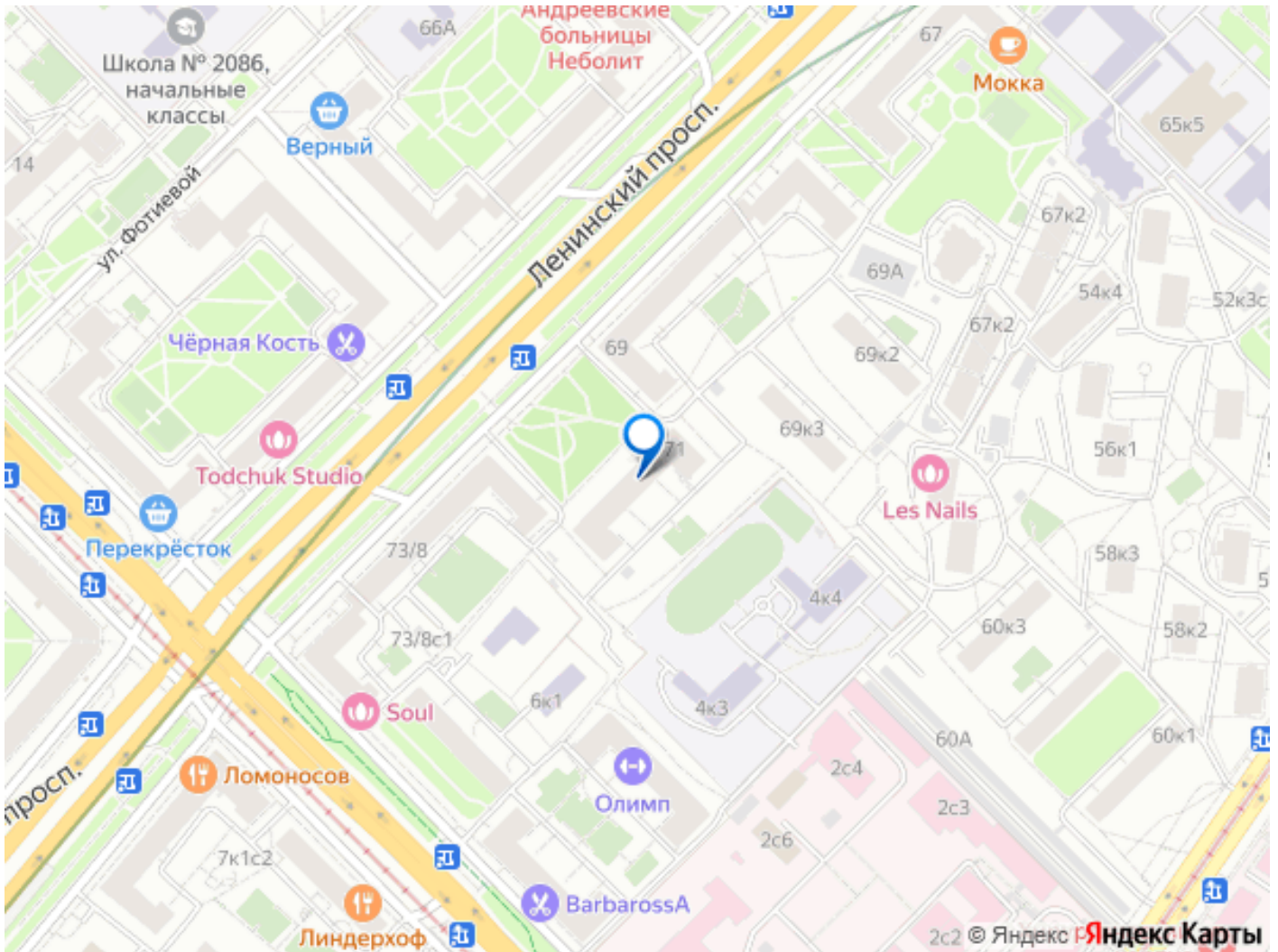
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в сталинском доме. Квартира с качественным ремонтом, мебелью и техникой Bosc. Ремонт делали «для себя» качественные, толстые стеклопакеты, современные радиаторы, металлопластиковые трубы, а также теплые полы из керамогранита на кухне и в коридоре. Установлен кондиционер. Балкон (не застеклен). Окна квартиры выходят в тихий зеленый сквер на северо-запад, обеспечивая прекрасный вид и спокойствие. Преимущества расположения: Ленинский проспект один из самых престижных районов Москвы, где развитая инфраструктура идеально сочетается с хорошей экологией. В шаговой доступности вы найдете: Транспорт: Метро «Вавиловская» (5 мин. пешком), «Университет» (12 мин. пешком), «Профсоюзная». Остановки общественного транспорта рядом. Образование: РГУ им. Губкина, МГУ, школы прямо во дворе. Отдых и развлечения: Воробьевы горы, Цирк, спортивные снаряды и детская площадка во дворе. Магазины и кафе: Дикси, Азбука Вкуса, Перекресток, ВкусВилл, ТЦ «Капитолий», а также множество кафе и

ресторанов. Дополнительные детали: Тамбур на две квартиры . Интеллигентные соседи. Всегда есть парковочные места во дворе. Квартира продается без обременений, никто не прописан. В собственности с 1997 года, 2 взрослых собственника. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России