

Создано: 11.12.2025 в 12:11

Обновлено: 01.02.2026 в 15:26

Москва, улица Крупской, 4К1

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Крупской, 4К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

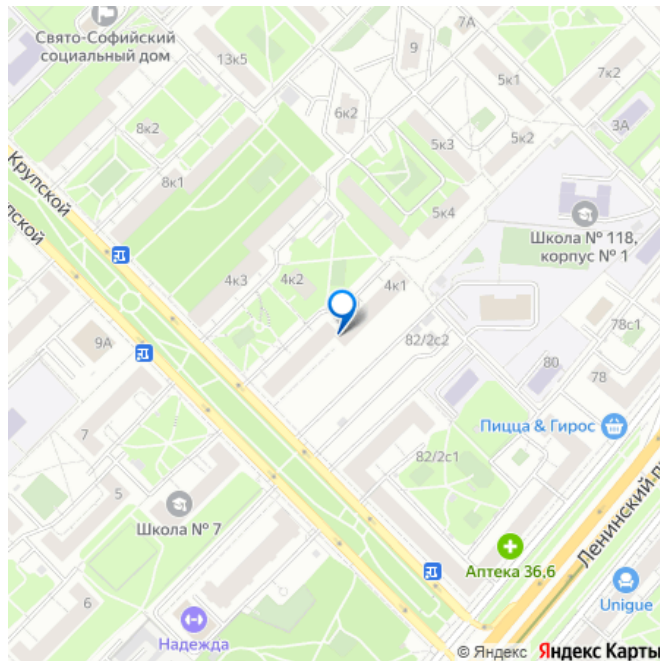
## Описание

<https://move.ru/objects/9287357878>

Ульяна Солдатова, Ульяна Солдатова

**79230714799**

для заметок



Продажа от собственника. Ул. Крупской, 4к1, в 15 минутах пешком от метро «Университет». Общая площадь 55.2 кв. м. Первый этаж 8-этажного кирпичного дома. Высота потолков 3 метра. Две комнаты 12,5 м. и 21,8 м., и кухня площадью 8,12 м. Санузел раздельный. Дом ухоженный, стены кирпич. На территории дома предусмотрена наземная парковка, всегда есть свободные места. В районе хорошо развита инфраструктура. Рядом расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся все популярные магазины. Отличное транспортное сообщение. Между трех станций, университет, новаторская и вавиловская. Квартира в данный момент имеет статус нежилое помещение. Новый собственник по желанию может перевести в жилое и увеличить стоимость квартиры минимум на 20%.



