

Создано: 15.02.2026 в 15:21

Обновлено: 15.02.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9290077163>

**Ульяна Солдатова, Ульяна Солдатова**  
**79150961707**

**Москва, улица Крупской, 4К1**

**15 500 000 ₽**

Москва, улица Крупской, 4К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

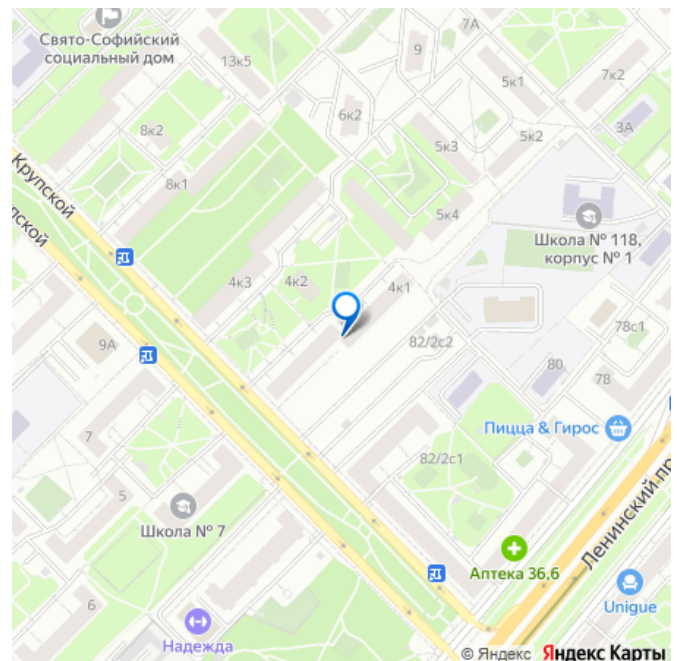
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Описание Продажа от собственника. Ул.

Крупской, 4к1, в 15 минутах пешком от метро «Университет». Общая площадь 55.2 кв. м. Первый этаж 8-этажного кирпичного дома. Высота потолков 3 метра. Две комнаты 12,5 м. и 21,8 м., и кухня площадью 8,12 м. Санузел отдельный. Дом ухоженный, стены кирпич. На территории дома предусмотрена наземная парковка, всегда есть свободные места. В районе хорошо развита инфраструктура. Рядом расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся все популярные магазины. Отличное транспортное сообщение. Между трех станций, университет, новаторская и вавиловская. Квартира в данный момент имеет статус нежилого помещения. Новый собственник по желанию может перевести в жилое и увеличить стоимость квартиры минимум на 20%.



