

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:13

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 19:57

<https://move.ru/objects/9290523890>

Елена Климанова, На Петровке

79843219322

Москва, улица Петра Романова, 18

24 000 000 ₺

Москва, улица Петра Романова, 18

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Петра Романова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

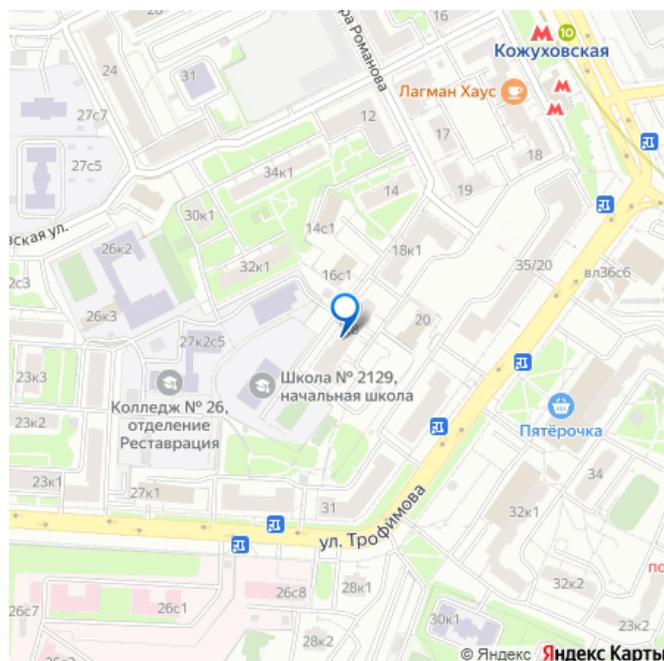
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

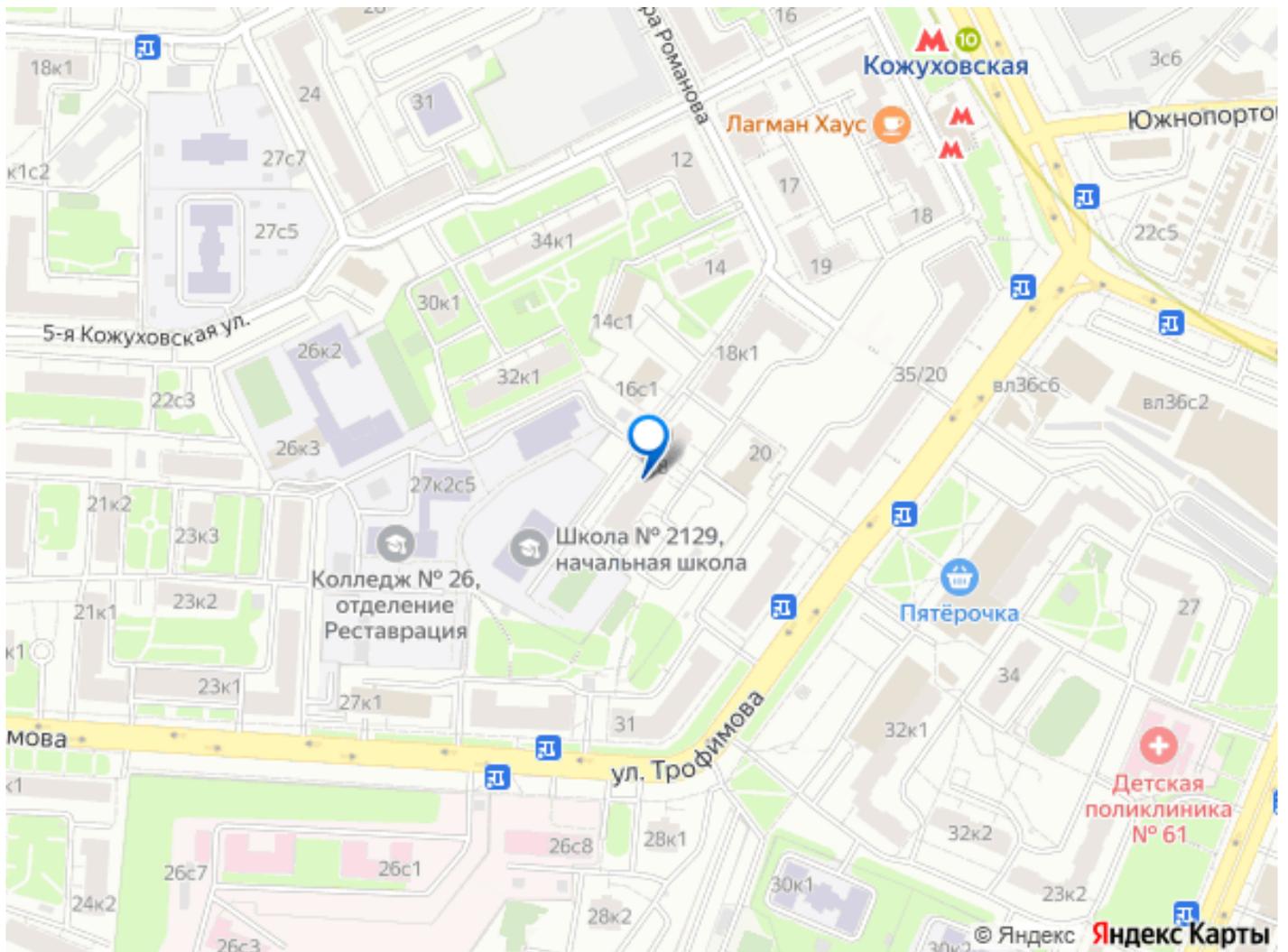
Описание

Продам очень светлую и просторную двухкомнатную квартиру 55.2 кв.м. **ЛОКАЦИЯ** : Лучшая для активных людей. От подъезда до метро Кожуховская 5 минут пешком, что позволяет очень быстро попасть домой. Удобный выезд на ТТК (с трех сторон). Район активно развивается. Много магазинов, Торговые центры Мозаика, Ривьера, Детские сады, школы. ВУЗы- Московский университет имени С.Ю. Витте, Московский политехнический университет, корпус Высшей школы экономики. Хорошая спортивная инфраструктура - в шаговой доступности: школа гимнастики, волейбольная академия, ФОК С бассейном, скейт-парк, ворк-аут площадки. В перспективе строят Яхт - школу. В 5 минутах пешком Москва-Река, удобная прогулочная набережная. Через мост Остров мечты с аттракционами и магазинами место, где можно великолепно проводить каждые выходные. До музея-заповедника Коломенское 6 минут транспортом. До Акватории ЗИЛ с открытым и закрытым бассейнами 7 минут на машине. **ДОМ** : Современный монолитный дом 2021 года.

Потолки 2,7м. Презентабельная входная группа. Два лифта- грузовой и пассажирский. Есть колясочная и помещение для консьержа. Дружелюбные соседи. Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Подземный паркинг. Въезд на территорию под шлагбаум. КВАРТИРА : Квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный ремонт. Без перепланировок. Две изолированные комнаты 17м и 14м. Большая кухня 10м. Раздельный санузел. Предусмотрено место для стиральной машины. В холле выделено место для встроенного шкафа. Большие окна стеклопакеты. Застеклённая лоджия. Панорамный вид из окна на город. **ОЧЕНЬ СВЕТЛАЯ КВАРТИРА.** ДОКУМЕНТЫ : Юридически чистая, без обременений, быстрый выход на сделку. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Разумный торг реальному покупателю. Для покупателей-клиентов АН «На Петровке» помощь в одобрении ипотеки от банков- партнеров с пониженной ставкой . Арт. 131961802







Move.ru - вся недвижимость России