

🕒 Создано: 26.03.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:23

Собственник

79804541702

**Москва, улица Нижняя Сыромятническая,
5с3**

22 000 000 ₺

Москва, улица Нижняя Сыромятническая, 5с3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

1/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

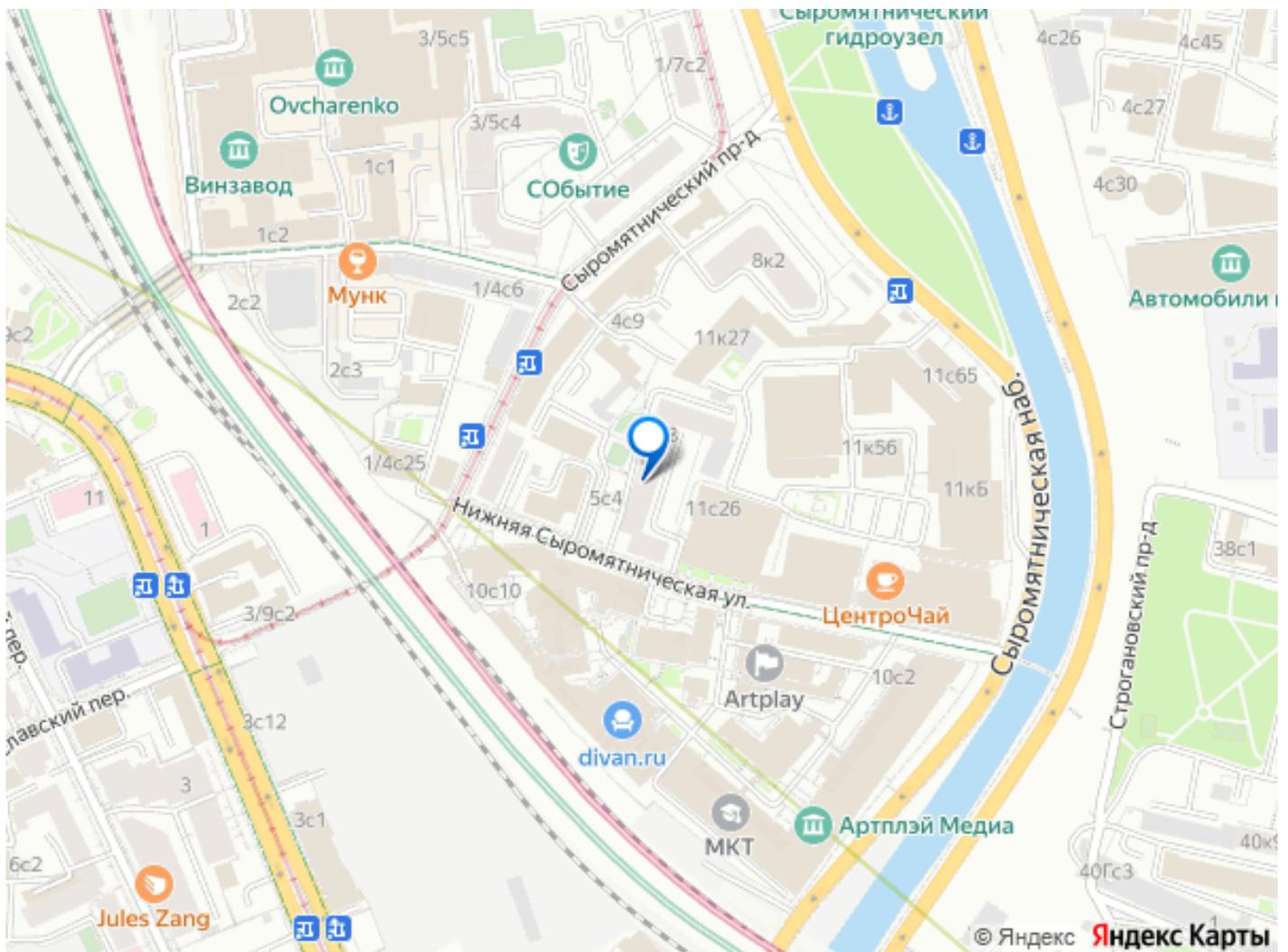
Продается уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Чкаловская — всего 9 минут пешком! Общая площадь квартиры составляет 55.3 кв. м, жилая площадь — 35.6 кв. м, а кухня — 6,3 кв. м. По планировке ЗЕ в современных домах)

Квартира расположена на первом этаже семиэтажного дома, построенного в 1927 году. Высокие потолки 3 метра добавляют ощущение простора и света. Дом в отличном состоянии, просторный подъезд, наземная парковка под шлагбаумом делают проживание в доме комфортным. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры. В квартире выполнен ремонт для себя, будущему собственнику остается новая кухня со встроенной бытовой техникой, вместительный шкаф купе в прихожей, остальным мебель и техника по договоренности. Основание права - дкп 2018 года 4 собственника, есть несовершеннолетний, поэтому альтернативная сделка, которую проведем быстро. Подробнее расскажу по телефону.

Юлия







Move.ru - вся недвижимость России