

Создано: 06.11.2025 в 17:21

Обновлено: 05.12.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9286417424>

Арсений Демченко, Арсений Демченко

**79230772043**

Москва, Базовская улица, 17

**16 200 000 ₽**

Москва, Базовская улица, 17

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

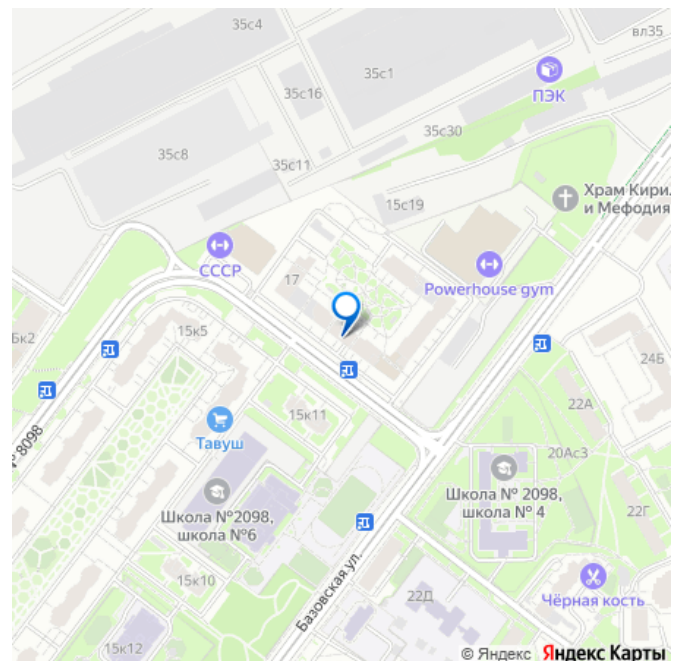
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

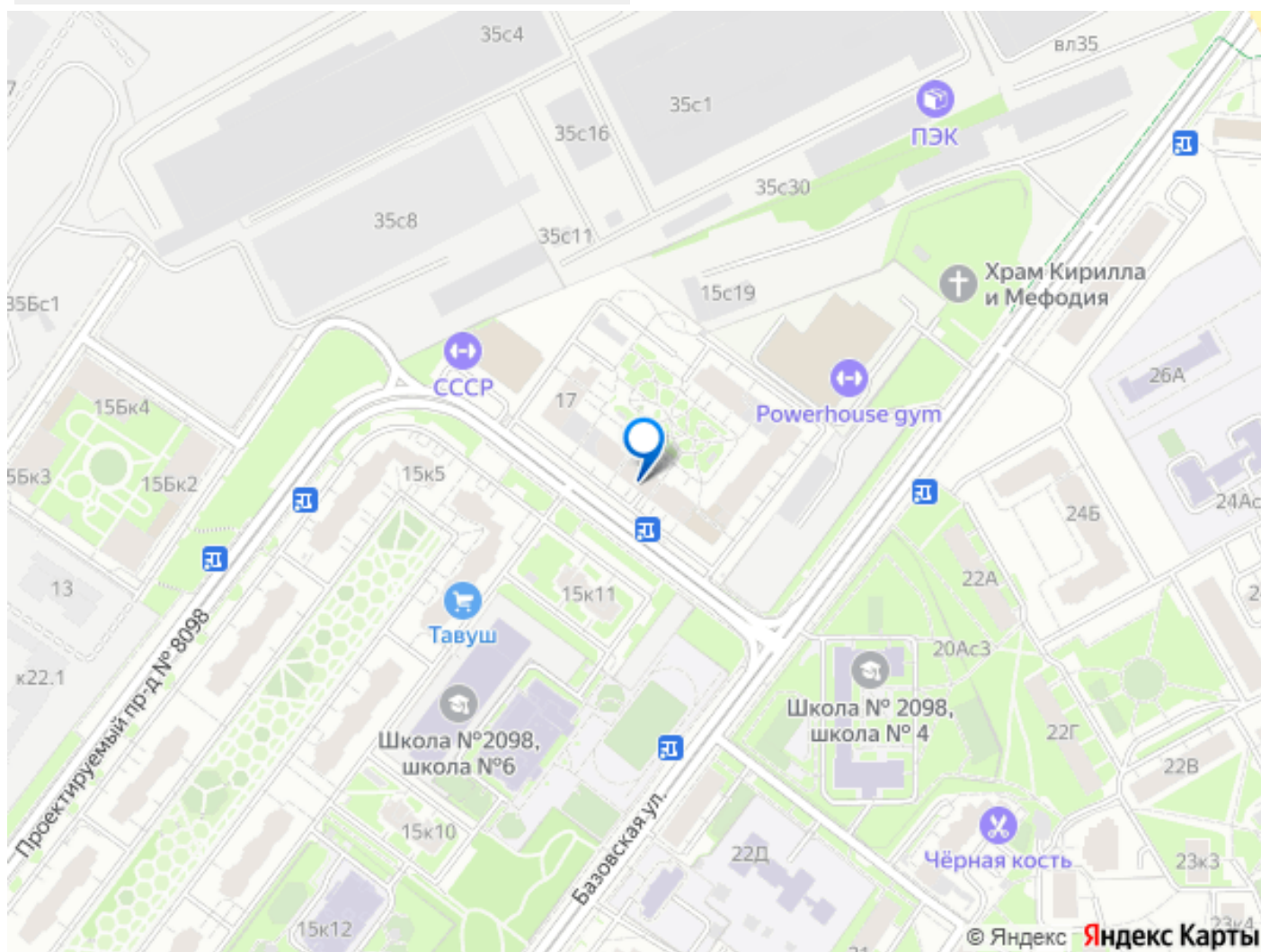
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект внесут аванс 8 декабря Продается 2-комнатная квартира общей площадью 55.4 кв.м. на 11 этаже шестнадцати этажного монолитного дома 2021 года постройки Две комнаты 22 и 11.5 кв.м. кухня 10 кв.м. санузел раздельный, просторный коридор, лоджия. Новый дом, построенный по Программе реновации Подъезды оборудованы домофонами и пандусами. Предусматриваются помещения для консьержа и колясочные. Установлены современные лифты с видеонаблюдением. Проект обеспечивает доступную среду для перемещения родителей с колясками и маломобильных групп населения. Во дворе размещаются оборудованные детские и спортивная площадки, а также площадки для отдыха. На нижнем этаже дома размещается коммерческая инфраструктура, на подземном этаже находится паркинг на 350 машино-мест. Удобный Выезд на МКАД и МСД, примерно в 3 км. Метро Грачевская 15 мин пешком. Автобусные остановки также рядом. Документы основания - Наследство по закону 2025 года. 1 взрослый собственник Свободная продажа, полная стоимость в

договоре, зарегистрированных лиц нет





Move.ru - вся недвижимость России