

Создано: 26.11.2025 в 20:43

Обновлено: 17.01.2026 в 11:36

<https://move.ru/objects/9286930175>

Ираклий Сабахтарашвили, Монолит  
Столица

**79855073247**

Москва, Кудринская площадь, 1

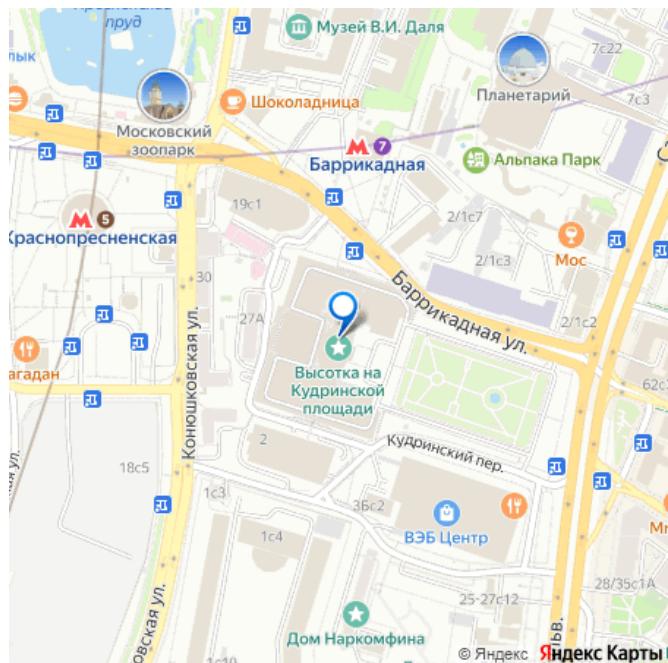
**55 800 000 ₽**

Москва, Кудринская площадь, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира в легендарном доме на Кудринской площади, 1 — редкая возможность жить в сердце Москвы, наслаждаясь комфортом, панорамными видами и историческим величием столицы. Расположенная на 12-м этаже сталинского высотного дома, квартира площадью 55,4 м<sup>2</sup> сочетает в себе атмосферу респектабельной классики и возможности для современного дизайнераского оформления. Здесь вы почувствуете настоящую высоту — как в прямом, так и в переносном смысле. Панорамы, которые вдохновляют Высокий этаж открывает потрясающие виды на центр Москвы. Днем — живой ритм города, вечером — чарующие огни столицы. Это те самые впечатления, которые невозможно передать фотографиями — их нужно видеть лично.

Локация, которая определяет уровень жизни Дом на Кудринской площади стоит в одном из самых престижных районов Москвы — в шаге от Садового кольца, в окружении архитектурных жемчужин, уютных скверов и лучших ресторанов города. Отсюда удобно добраться куда угодно: •до Тверской улицы — несколько минут пешком, •рядом Белорусский вокзал и Аэроэкспресс до Шереметьево, •вокруг — десятки магазинов, деловых центров, кофеен и мест для прогулок. Это место, где жизнь всегда насыщена, стильна и удобна. Дом с историей

и статусом Сталинская высотка — это не просто архитектура, это символ. Прочные стены, высокие потолки, широкие подъезды, престижные соседи — всё создаёт ощущение приватности и солидности. Жить здесь — значит быть частью истории и обладать адресом, который говорит сам за себя.

Комфорт и пространство Площадь 55,4 м?

позволяет грамотно организовать

пространство: •уютную спальню,  
•просторную гостиную, •рабочую зону,  
•вместительные системы хранения. Квартира отлично подойдёт как для комфортного проживания, так и как статусный инвестиционный объект — ликвидность локации и дома всегда на высоте. Арт.

126810960



