

Создано: 23.01.2026 в 17:36

Обновлено: 23.01.2026 в 16:48

Офис «Сущёвский», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, Новоданиловская набережная,  
8к3**

**28 000 000 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 8к3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

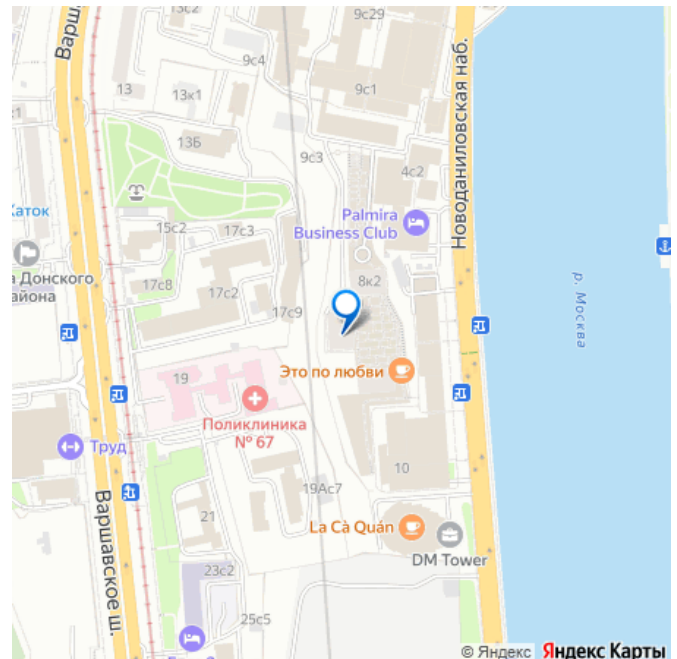
18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2005761. Идеальное предложение и условия продажи тоже идеальные. Эти апартаменты прекрасно подойдут как для жизни так и для инвестиций! Быстрый выход на сделку: - приобреталась по ДДУ; - 1 собственник; - мат. капитал не использовался; - без обременений; - нет никаких перепланировок; - мебель остается; - свободная продажа.

Наши преимущества: - Апарт-комплекс бизнес класса; - формат апартаментов Евро 3-х; - 2 изолированные комнаты; - большая и просторная кухня - гостиная; - окна выходят на улицу; - два С/У; - качественный ремонт; - чистый подъезд, - 15-й этаж, прекрасный вид из окон; - двухуровневый подземный паркинг с системой доступа по номерам; - внутренняя территория закрыта и оснащена видеокамерами. Расположение и инфраструктура: - прекрасная транспортная доступность; - до метро Тульская 17 мин пешком, она находится на расстоянии 1,5 км от комплекса; - в 1 км находится ЖД платформа «Тульская» Павелецкого направления; - 10 мин пешком МЦК «Верхние котлы»; - в шаговой доступности несколько бизнес центров, бассейн и футбольный манеж; - в 5 км - горнолыжный комплекс; -

пешком можно легко добраться до парка у пруда Бекет, детского парка на Загородном шоссе, Тюфелевой рощи и культурного пространства «Музей темноты»; - рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины и супермаркеты, МФЦ и поликлиника, школы и детские сады, аптеки, спортивные клубы, салоны красоты и кафе. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам! Звоните! Ждем Ваших звонков и предложений.



