

🕒 Создано: 21.03.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 09:20

МАЯК, МАЯК

79850263584

Москва, Скорняжный переулок, 7к1

23 800 000 ₹

Москва, Скорняжный переулок, 7к1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Скорняжный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

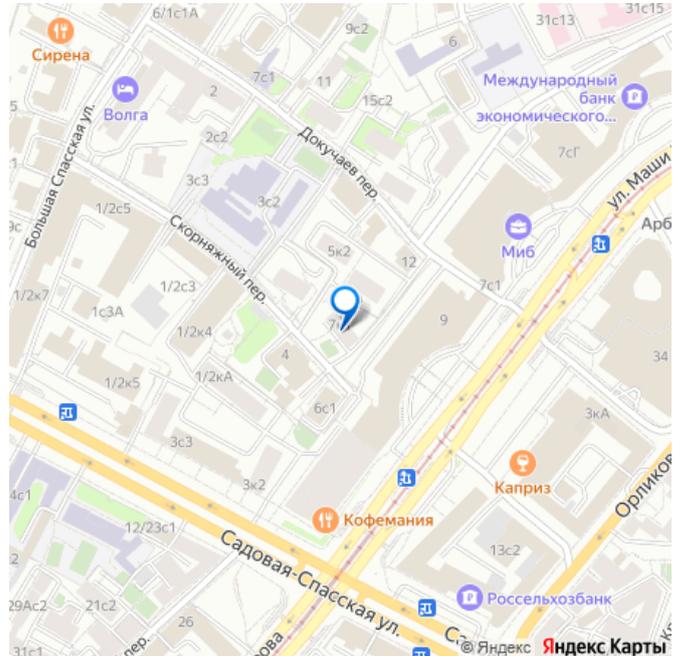
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

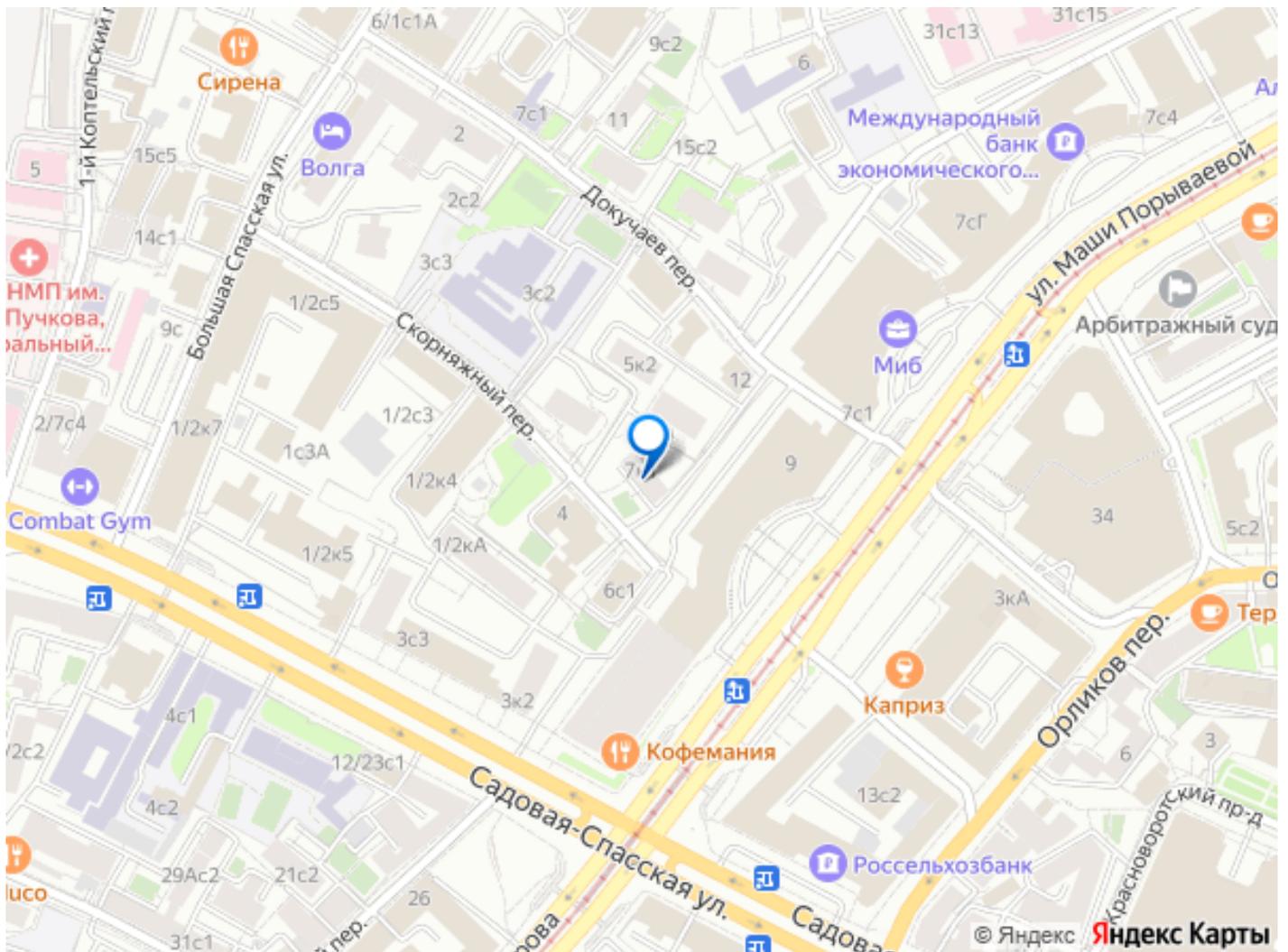
для заметок



Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в теплом кирпичном доме на 5 этаже с балконом, с изолированными комнатами для жизни или как инвестпроект. Окна выходят в тихий двор. Квартира находится в престижной локации ЦАО, рядом с центром, с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью в Красносельском районе. Вся техника и мебель остаются новому собственнику. - 8 минут пешком до ст. метро Красные Ворота; - до ст. метро Чистые Пруды 15 м.п. - Изолированные комнаты 18,7м² и 15,6м²; - Кухня 7,4 м²; - Потолки 2,63 м.; - Удобная планировка; - Косметический ремонт; - Раздельный санузел; - Окна выходят во двор; - В доме проведен капитальный ремонт коммуникаций; - Чистый подъезд; - Парковка вокруг дома, въезд через шлагбаум. Инфраструктура: - Школа 1500, 1284; - Музыкальная школа им Одоевского В.Ф.; - Спортивная школа самбо и дзюдо ЦАО, - Магнит, Мироторг, Евроспар; - Сбербанк, Альфа-Банк и др. Отличное расположение и удобный выезд на: - ТТК, Садовое кольцо, МСД, СВХ; - Бульварное кольцо; - Щёлковское ш.; - Ярославское ш. - ст. метро Красные Ворота 8 мин. пешком; - ст. метро Комсомольская, Ленинградский, Казанский, Ярославский 12 мин. пешком; - ст. метро Чистые Пруды 15 мин. пешком; 1 взрослый собственник, никто не прописан; Без перепланировок и долгов; ДКП от 2013г.; Прозрачная история квартиры; Подходит под ипотеку; Полная стоимость в ДКП; Свободная продажа; Есть обременение, ипотека Росбанк. Эксклюзивный Договор АН МАЯК.





Move.ru - вся недвижимость России