

Создано: 09.12.2025 в 11:19

Обновлено: 01.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9287243317>

MOVE Брокер, ОМ Девелопмент

+7 (495) 127-65-74

Москва, деревня Поздняково, 1.1

19 249 287 ₽

Москва, деревня Поздняково, 1.1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Строгино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

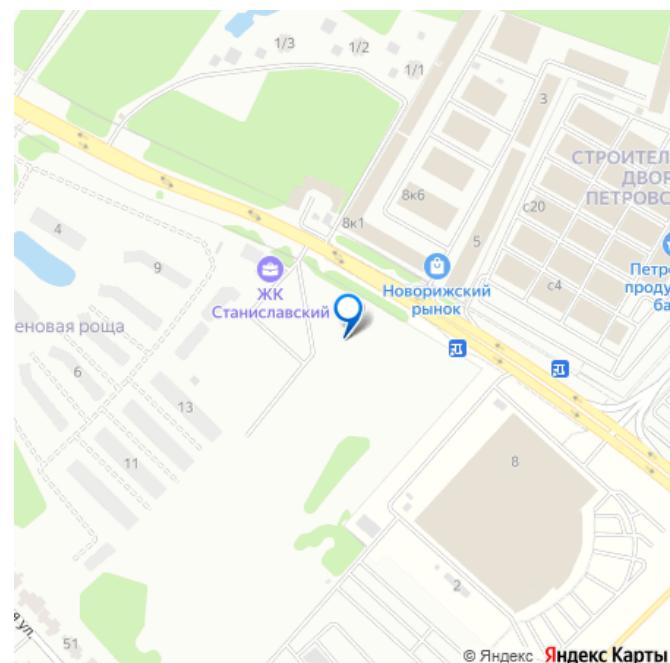
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да



© Яндекс Яндекс Карты

Описание

Квартира в ЖК Станиславский, очередь 1
(застройщик ОМ Девелопмент)
расположенном в районе ГО Красногорск,
МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат
11.9 кв.м. + 9.4 кв.м. Общая площадь
балконов/лоджий 1.67 кв.м. Неподалёку
расположены станции метро Строгино,
Павшино (D2). Малоэтажный загородный
комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 4
до 6 этажей. Фасады домов в европейском и
скандинавском стилях облицованы кирпичом
светлого и терракотового оттенков. В
каждом корпусе — дизайнерское лобби от
бюро Blank с зонами отдыха, комнатой
матери и ребенка, местами для ухода за
домашними питомцами. В проекте
представлено множество планировочных
решений: от эргonomичных студий до
просторных квартир с 4-5 спальнями. Также
доступны форматы жилья с дополнительным
уровнем комфорта: варианты с террасами,
верандой и патио, опции с отдельным
 входом, с гардеробной и мастер-спальней,
двухэтажные квартиры с зимним садом.
Жилье передается без отделки, установлены
увеличенные окна для максимизации
естественного света. Высота потолков на
типовых этажах — 3 м, на первых этажах до
5,1 м, на последних — до 8,5 м Территория
организована в формате благоустроенного
двора-парка с зелеными бульварами и
игровыми тропами. В составе комплекса
детский сад, школа и всесезонный
спортивный кластер. На нижних этажах
доступны коммерческие помещения. Для
владельцев авто обустроен подземный
паркинг с кладовыми и зонами для хранения

велосипедов. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением и круглосуточной охраной. Проект расположен в деревне Поздняково, ГО Красногорск. В 10 минутах пешком доступны магазины, пункты выдачи, кафе, салон красоты и фитнес-центр, в 5 минутах транспортом — детские сады, школы и медицинские учреждения. Выезд на Новорижское шоссе находится в 500 метрах. Путь до МКАД займет 10 минут транспортом, до метро Строгино и МЦД Павшино — 15 минут, а до центра Москвы — около 40 минут.

