

Создано: 23.01.2026 в 13:21

Обновлено: 23.01.2026 в 13:39

<https://move.ru/objects/9288315423>

Агент

**79804087784, 7915293  
8543**

Москва, улица 3-я Соколиной Горы, 21

**16 900 000 ₽**

Москва, улица 3-я Соколиной Горы, 21

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

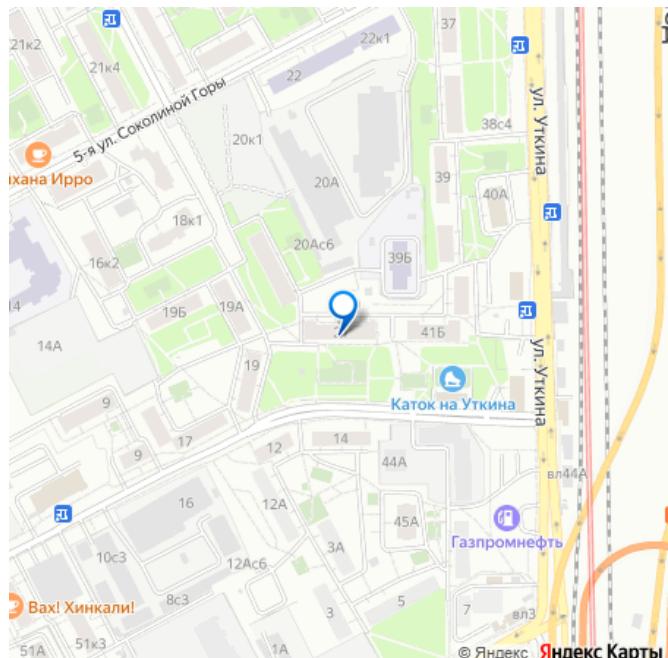
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира в  
Сталинском доме и высокими потолками 3 м.  
ПЕРЕКРЫТИЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ. Общая  
площадь по ЕГРН без учёта лоджий: 55,5  
кв.м., жилая площадь 31,6 (17,3-14,3) кв.м.,  
кухня 6,9 кв.м. КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ.  
Вид из окон в тихий зеленый двор. Чистый  
подъезд, видеонаблюдение. В ПЕШЕЙ  
ДОСТУПНОСТИ МЕТРО: 7мь МИНУТ ПЕШКОМ.  
Удобное транспортное сообщение. Рядом  
Храм, школы, детский сад, ТЦ, магазины,  
кофейни, фитнес и т.д. Более 25-ти лет в  
собственности, указывается вся стоимость в  
договоре, один взрослый собственник.



