

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:24

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:56

Офис «На Киевской», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Кутузовский проспект, 19

34 500 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 19

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

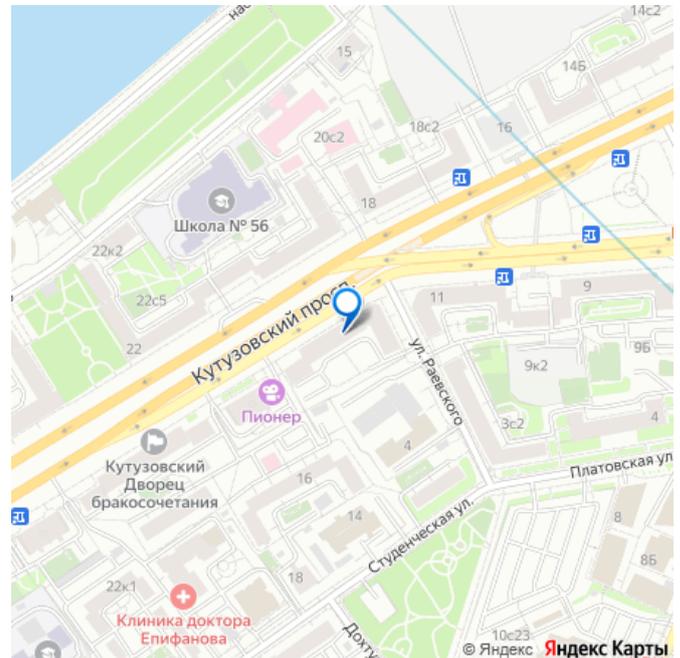
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

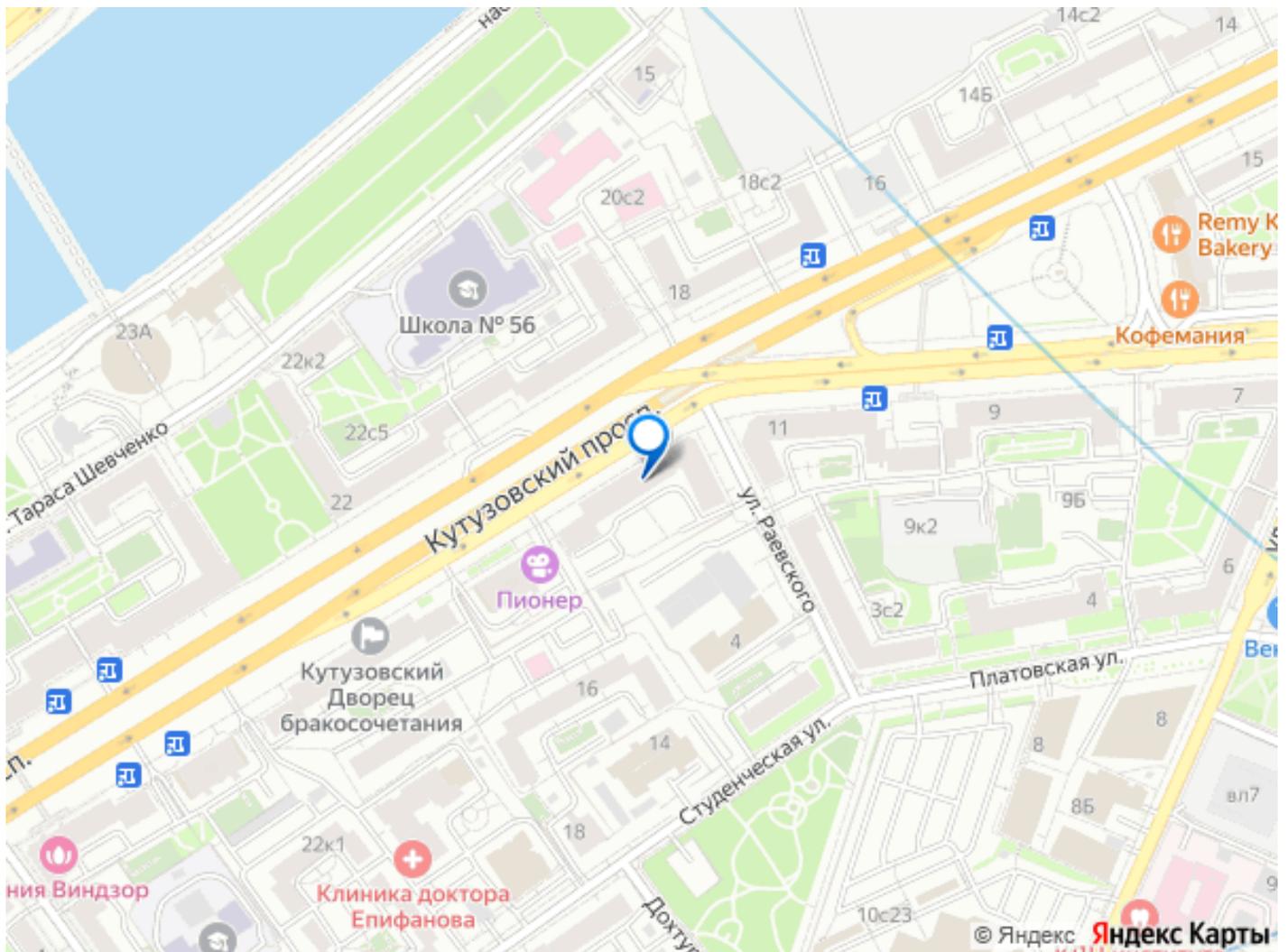
Описание

Код объекта: 2050855. Для тех, кто ищет атмосферную квартиру — тёплую, уютную и по-настоящему московскую. Высокий этаж, окна в тихий двор, балкон, красивый открытый вид на город. Потолки 3.10. Качественный, сделанный со вкусом ремонт 2016 года, была полная замена всех коммуникаций. В большой комнате бережно сохранена оригинальная лепнина. Дубовый паркет в комнатах, плитка в коридоре и просторном санузле. Кухня с фасадами и столешницей из массива дуба, тройные стеклопакеты, дубовые подоконники. Комфортная планировка - комнаты изолированы, но сохранена дверь между кухней и комнатой, что позволяет при необходимости объединить пространство. Квартира продается без мебели, останется только кухонный гарнитур . Добротный фасадный дом: толстые стены, хорошая шумоизоляция и комфортный микроклимат в любое время года. Чистый ухоженный подъезд, спокойные интеллигентные соседи, образцовый двор с детской площадкой и круглосуточной охраной. Парковка для жильцов на территории под шлагбаумом.

Рядом вся инфраструктура: хорошие школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы, салоны красоты, библиотеки, Доргомиловский рынок, ТРЦ Европейский, набережная Москва -реки. В соседнем доме кинотеатр «Пионер». На первом этаже магазин-салон Юдашкина и пошивочные мастерские. Радует и транспортная доступность, за 10-15 минут можно дойти до нескольких станций метро: Киевская, Деловой центр, Студенческая. Удобный выезд на автомобиле в центр города на Новый Арбат, на ТТК и Можайское шоссе в область. Идеальные документы : в собственности более 5 лет, без обременений, легкая альтернатива ПОДОБРАНА. Звоните , уважаемые покупатели и коллеги! Чудесная квартира ждет новых хозяев! Помощь в одобрении ипотеки от ведущих банков. Покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта; бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России