

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:14

Анна Сивак, CENTURY 21 Перспектива

79168720920

**Москва, улица Академика Скрябина,
3/1к3**

17 000 000 ₺

Москва, улица Академика Скрябина, 3/1к3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)



Улица

[улица Академика Скрябина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

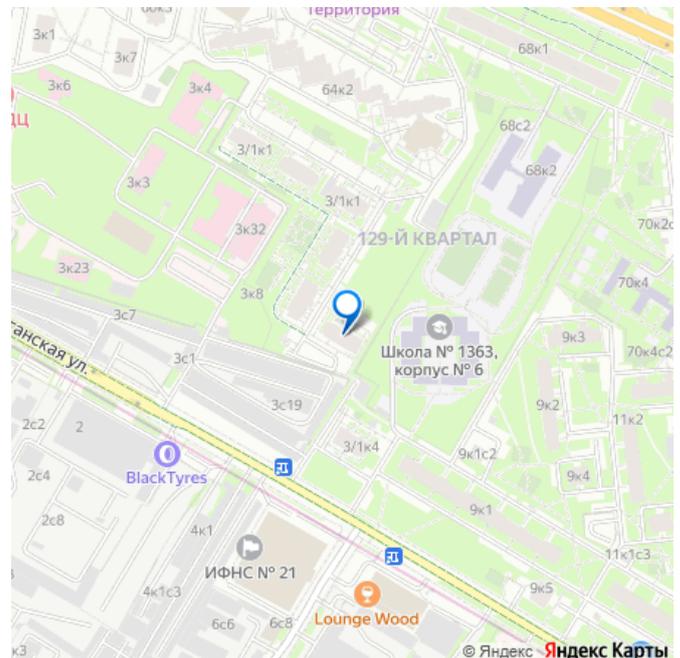
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Полностью укомплектованная комнатная квартира в пешей доступности от метро. Площадь указана без учета застекленной лоджии. Есть кладовая, которую возможно переоборудовать во второй санузел. Фотографии совпадают с реальностью. Преимущества : - новый дом - удобное расположение: рядом 2 станции метро в пешей доступности (до м. Рязанский проспект 12 минут, до м. Выхино 16 минут) - комфортный этаж - чистый подъезд - благоустроенный зелёный двор Квартира: - изолированные комнаты - в состоянии без нареканий - застекленный балкон - окна выходят во двор Инфраструктура: -в непосредственной близости школа и детский сад - буквально 100 метров - рядом находится Государственный Университет Управления - сложившаяся развитая инфраструктура Юго-Восточного округа Москвы с магазинами, пунктами выдачи, салонами красоты, поликлиниками и т.д. - хорошая транспортная доступность ПРО ДОКУМЕНТЫ - 1 собственник - полная стоимость в договоре Оперативный показ и выход на сделку. Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!



