

Создано: 03.09.2025 в 16:36

Обновлено: 04.12.2025 в 16:54

<https://move.ru/objects/9284679293>

Ольга Никульшина, Метражи group

79152744601

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 44**

8 300 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 44

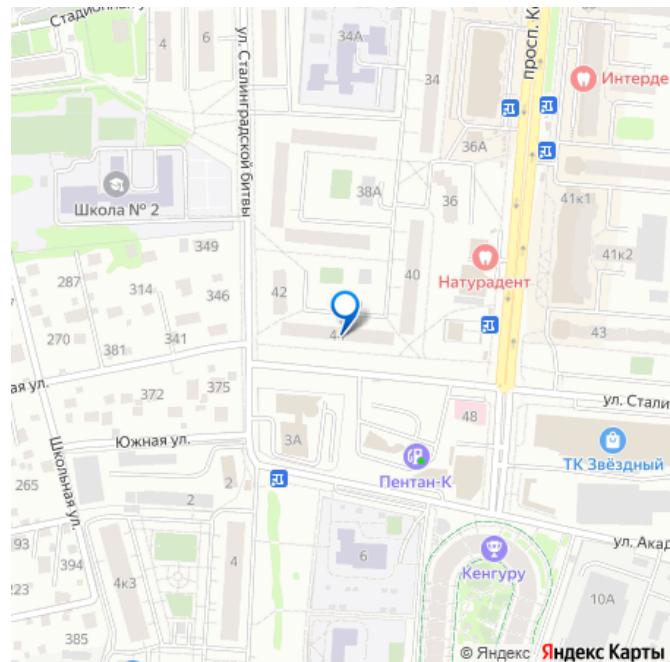
Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

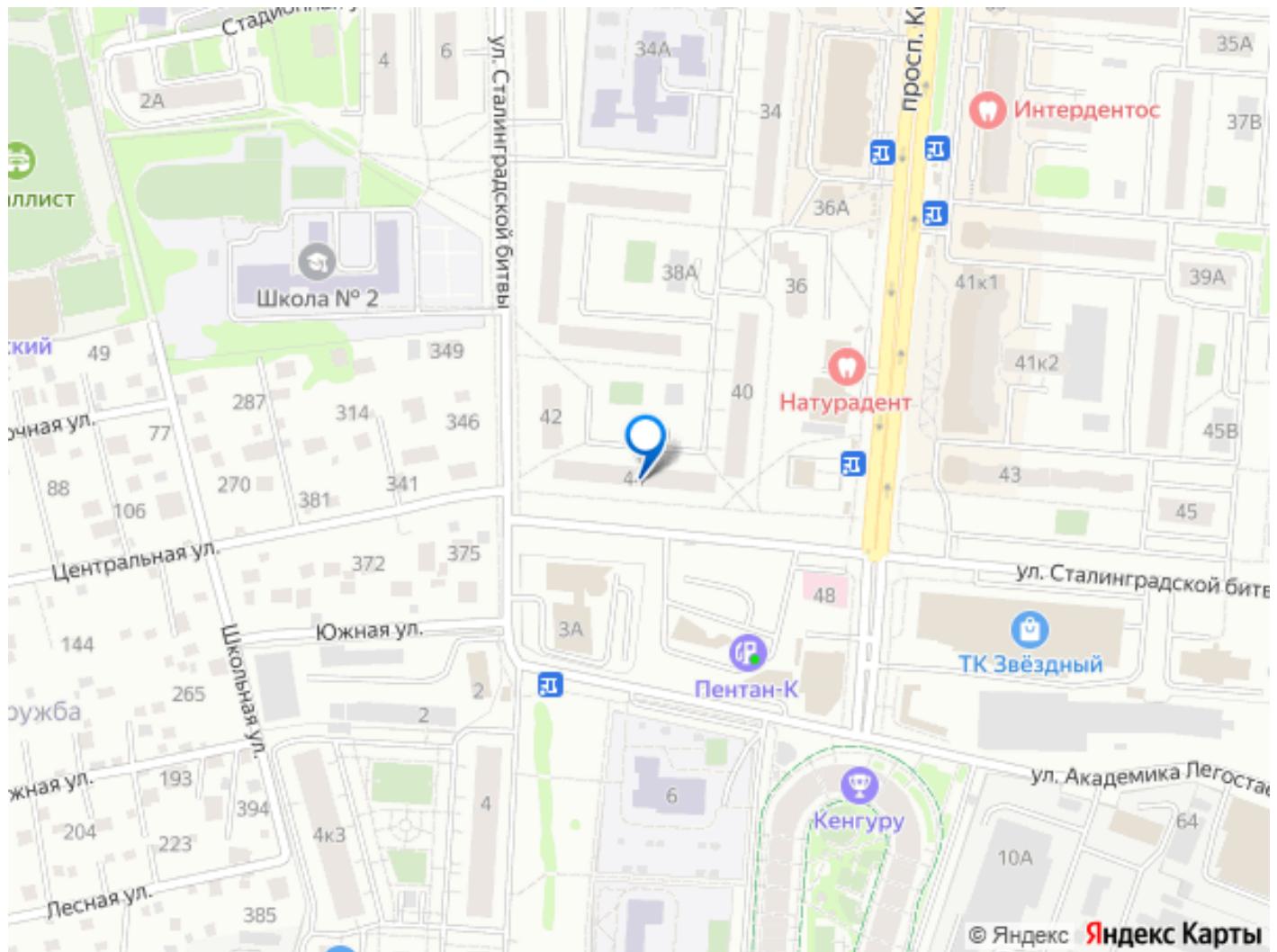
Описание

Код объекта: 1761487. Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира на 3 этаже 14-ти этажного дома. Идеальный баланс уюта, простора и безупречной локации! Это не просто квартира, а место, где планировка создана для комфортной жизни. Яркая, солнечная и невероятно уютная — она станет тем самым домом, в который хочется возвращаться. О квартире: Простор и свет: Две изолированные комнаты, кухня 9 м² — здесь легко разместится и большая семья, и дружная компания. Главная особенность — окна выходят на обе стороны дома, обеспечивая потрясающую инсоляцию в течение всего дня и панорамный обзор. Квартире нужен косметический ремонт. Умная планировка: Помимо комнат 16,6+14, вас ждёт большой коридор, где можно организовать вместительную гардеробную или систему хранения, наведя идеальный порядок и сэкономив пространство. Две просторные лоджии!!! Юридическая чистота: Квартира принадлежит одному собственнику более 10 лет, полностью свободна для заселения. Идеальный вариант! Хотите

сделать под себя? Чистый лист для ваших дизайнерских идей! Великолепная локация и инфраструктура: Забудьте о долгих поездках за всем необходимым! В шаговой доступности от дома есть абсолютно всё: Для здоровья и тонуса: медицинские учреждения, современный бассейн и спортивные объекты. Для отдыха и развлечений: уютные парки, кинотеатр, салоны красоты и множество кафе. Для семьи: детские сады, школы и другие учебные заведения рядом. Тишина и комфорт: Никаких проблем с парковкой! Рядом с домом всегда есть свободные места. Простор и приватность, двор закрыт домами, много парковочных мест. Вы будете наслаждаться светом и ощущением простора. Безупречная транспортная доступность: Всего 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта с прямым сообщением по городу и до станции метро ВДНХ. Всего 7 минут на автобусе до ж/д станции Болшево. 25 минут до станции МЦК Ростокино. Не упустите свой шанс обрести идеальный дом! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр этой замечательной квартиры. Мы готовы показать её в любое, удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России