

Создано: 02.12.2025 в 16:01

Обновлено: 02.12.2025 в 15:52

<https://move.ru/objects/9287103367>

АН Владис, Владис

**79851278046**

## Москва, Кусковская улица, 12/1

**19 100 000 ₽**

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

для заметок

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица



[улица Кусковская](#)

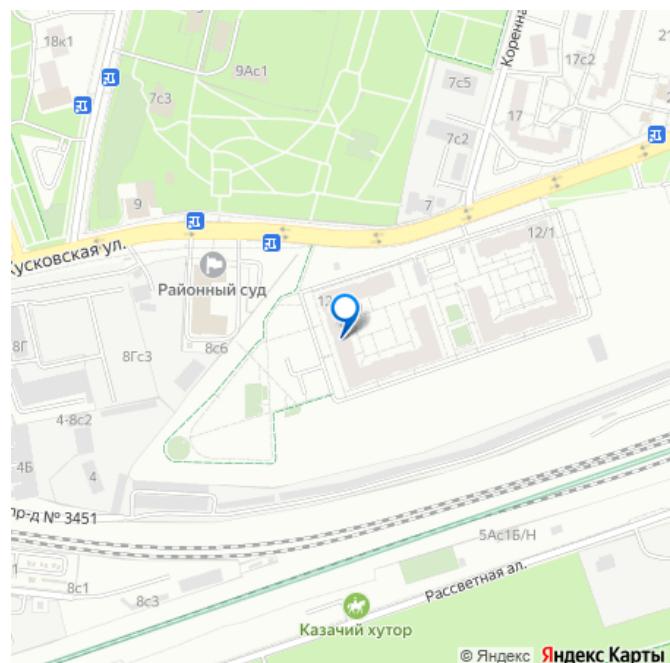
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1953832. Просторная 55.6 м<sup>2</sup> на 8 этаже с лоджией. Свежий ремонт 2024 г. О

доме и районе Адрес: Кусковская ул., д. 12/1

Район: Развитая инфраструктура: школы,

детсады, ТЦ в шаговой доступности. Дом:

2024 г.п., кирпично-монолитный, монолитные перекрытия. Тихий и надежный. Транспорт:

Легкий выезд на основные магистрали. О

квартире (ваши главные козыри!) Общая

площадь: 55,6 м<sup>2</sup>. Жилая площадь: 31,7 м<sup>2</sup>

(простор!) Кухня: 12,1 м<sup>2</sup> (место для

семейных обедов) Комнаты: 2 изолированные

комнаты. Дополнительно: 1 лоджия. Этаж: 8

Светло и отличный вид. Ремонт:

Качественный евроремонт. Заселяйтесь и

наслаждайтесь комфортом. Ключевые

преимущества для Вас: Возможность покупки

по семейной ипотеке Идеальная планировка:

для семьи с детьми — комнаты изолированы.

Подземный паркинг: вход через подъезд

Низкие эксплуатационные расходы: дом

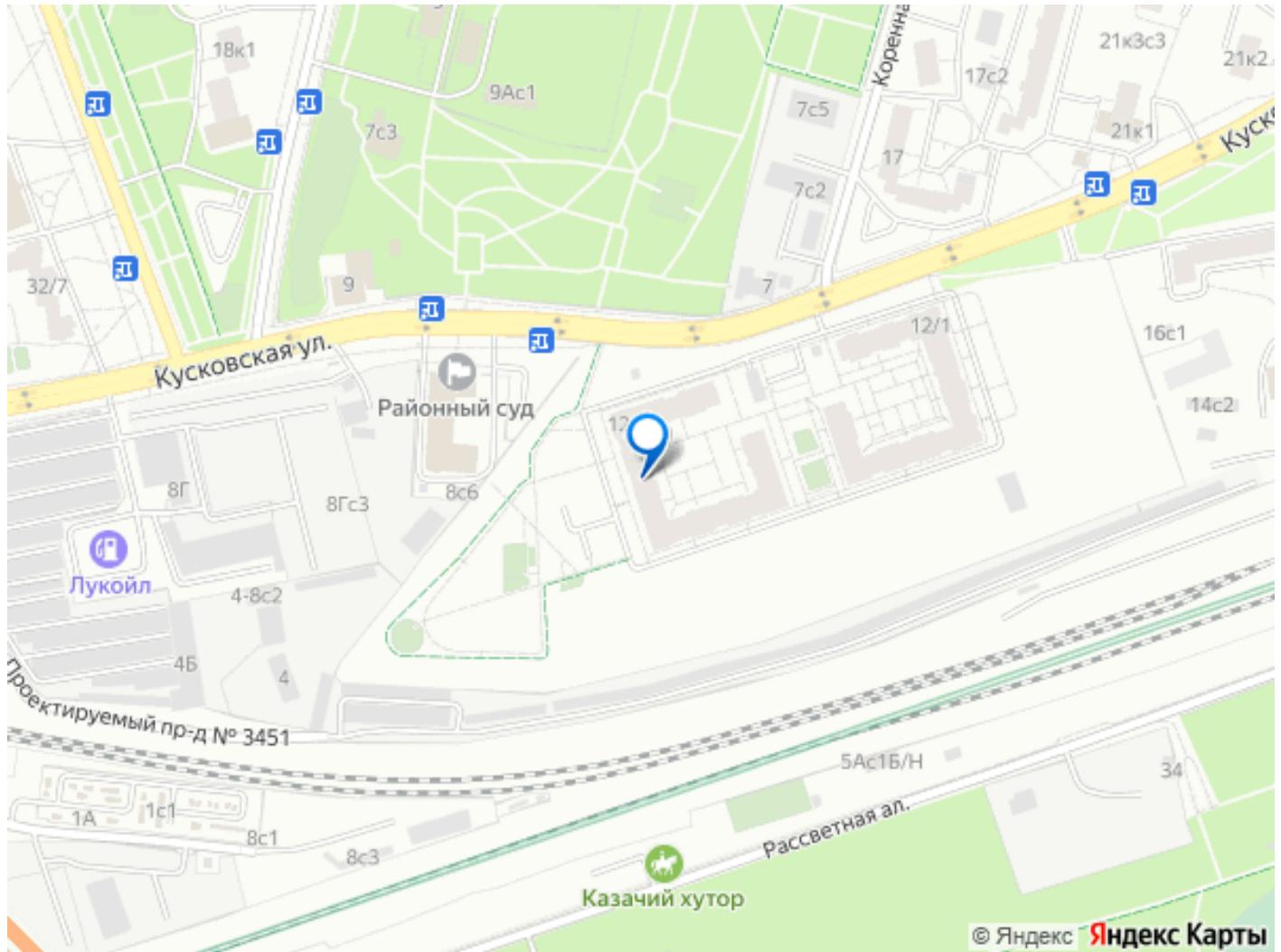
новый, не требует капитального ремонта.

Готовое решение: не нужно вкладываться в

ремонт — уже всё сделано с учетом

современных стандартов. Свободная продажа: готова к любым видам расчетов. Наши услуги (гарантии безопасности) Полное юридическое сопровождение сделки «под ключ». Помощь в одобрении ипотеки по сниженной ставке от наших банков-партнеров. Организация безопасных расчетов. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Для подробной консультации и записи на просмотр звоните





Move.ru - вся недвижимость России