

**АЛЕКСЕЙ АМЕЛЬКИН, ГОРОБМЕН**  
**79166280686**

🕒 Создано: 04.12.2025 в 10:28

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 10:44

**Москва, улица Ремизова, 3к1**

**19 280 000 ₺**

Москва, улица Ремизова, 3к1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Ремизова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

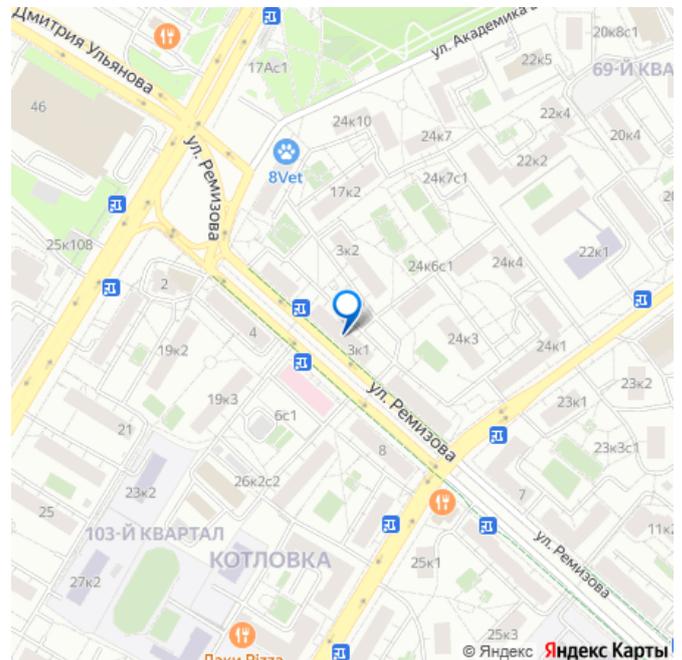
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

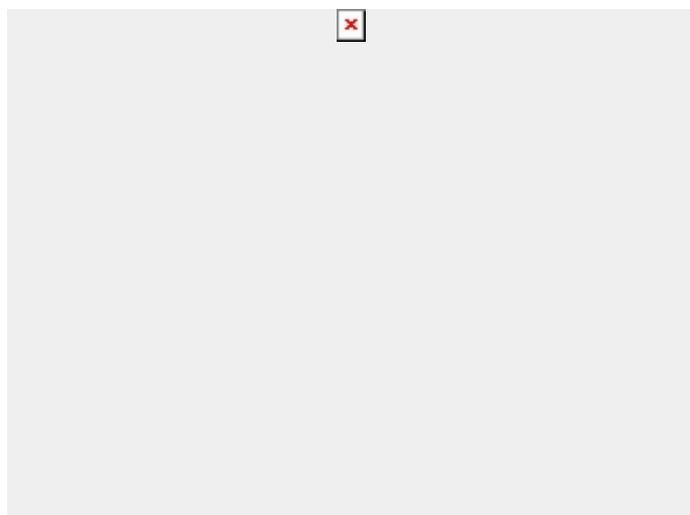
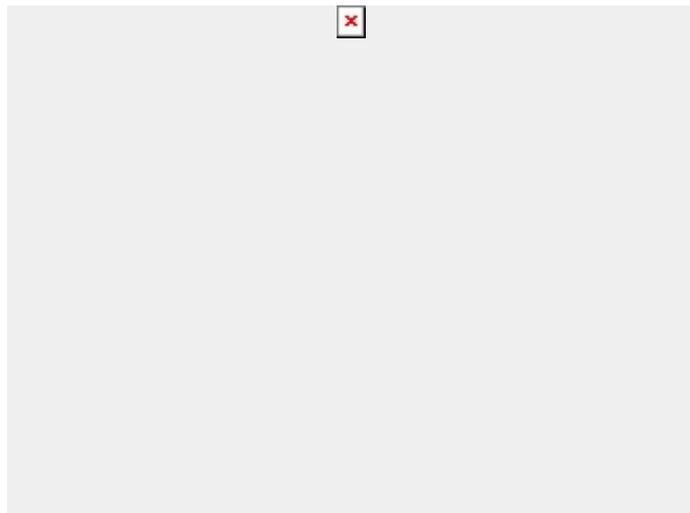
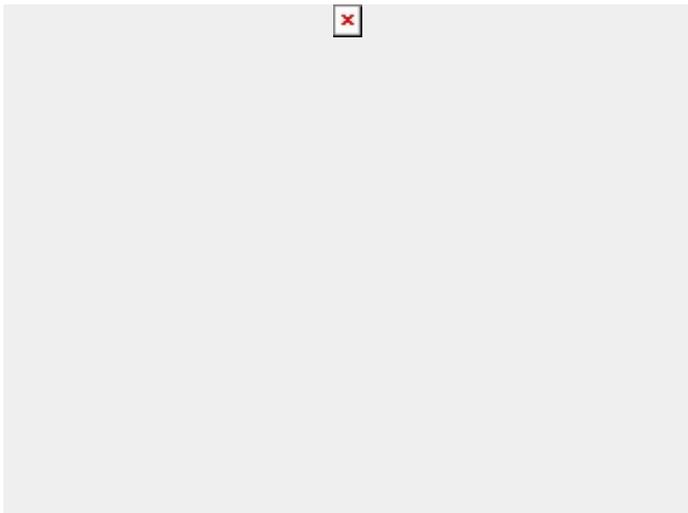
да

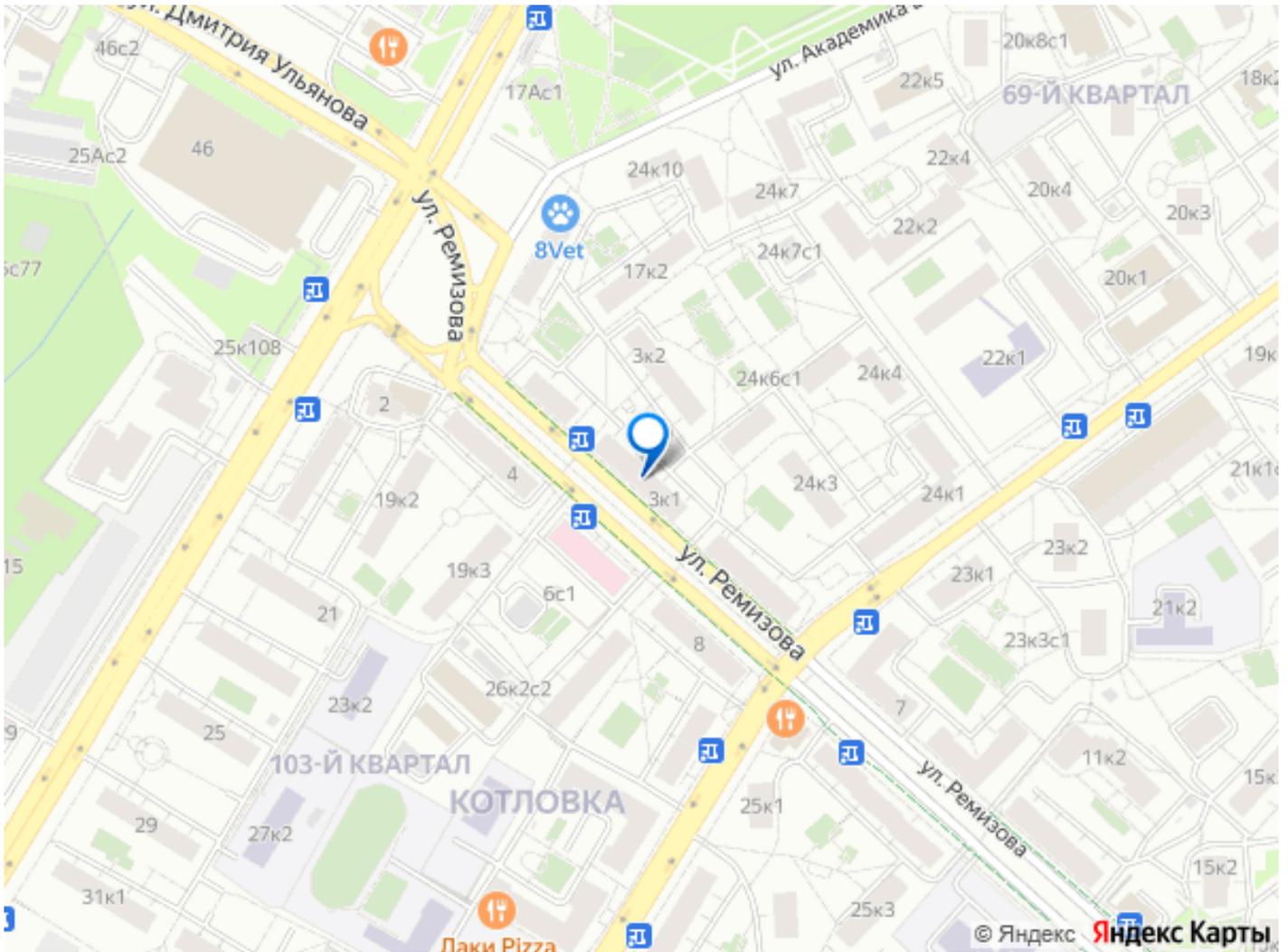
возможна ипотека, парковка

## Описание

УНИКАЛЬНЫЙ ДОМ С ПОТОЛКАМИ 3 МЕТРА •  
РАСПАШОНКА Продаётся светлая 2-  
комнатная квартира в кирпичном доме с  
редкой высотой потолков 3 м и  
обновлёнными коммуникациями (замена  
2017-2020 гг.). О квартире • 55,6 м<sup>2</sup>, 4/5 этаж  
• Распашонка: кухня и комната во двор,  
вторая комната на улицу • Ровные стены и  
пол, хорошая шумоизоляция • Деревянные  
стеклопакеты на заказ • Остаётся встроенная  
кухня с техникой • Очень чистый и  
отремонтированный подъезд, цветы на окнах  
• Тихие, доброжелательные соседи • Двор с  
детской площадкой, много парковочных мест  
Документы • Два собственника (52 и 25 лет) •  
Первичные документы • Подходит под  
ипотеку • Быстрый выход на сделку Локация  
Идеальный юг Москвы - удобные выезды на  
Варшавское, Каширское, Профсоюзную.  
Метро: Нагорная, Тульская, МЦК Верхние  
Котлы. Остановки - 3 минуты пешком. Время  
в пути • 20 мин - Тульская / Воробьёвы горы •  
30 мин - МГУ / Красная площадь  
Инфраструктура Сады, школы, лицеи,  
магазины, ТЦ «РИО» и «Ашан», МФЦ,  
поликлиника (2 мин), спорткомплекс КАНТ,

парки Сосенки и вдоль рек Коршуниха и  
Котловка. Свободная продажа, оперативный  
показ!





Move.ru - вся недвижимость России