

Создано: 04.12.2025 в 10:28

Обновлено: 21.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9287171463>

АЛЕКСЕЙ АМЕЛЬКИН, ГОРОБМЕН

79153839196

Москва, улица Ремизова, 3к1

18 750 000 ₽

Москва, улица Ремизова, 3к1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Ремизова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

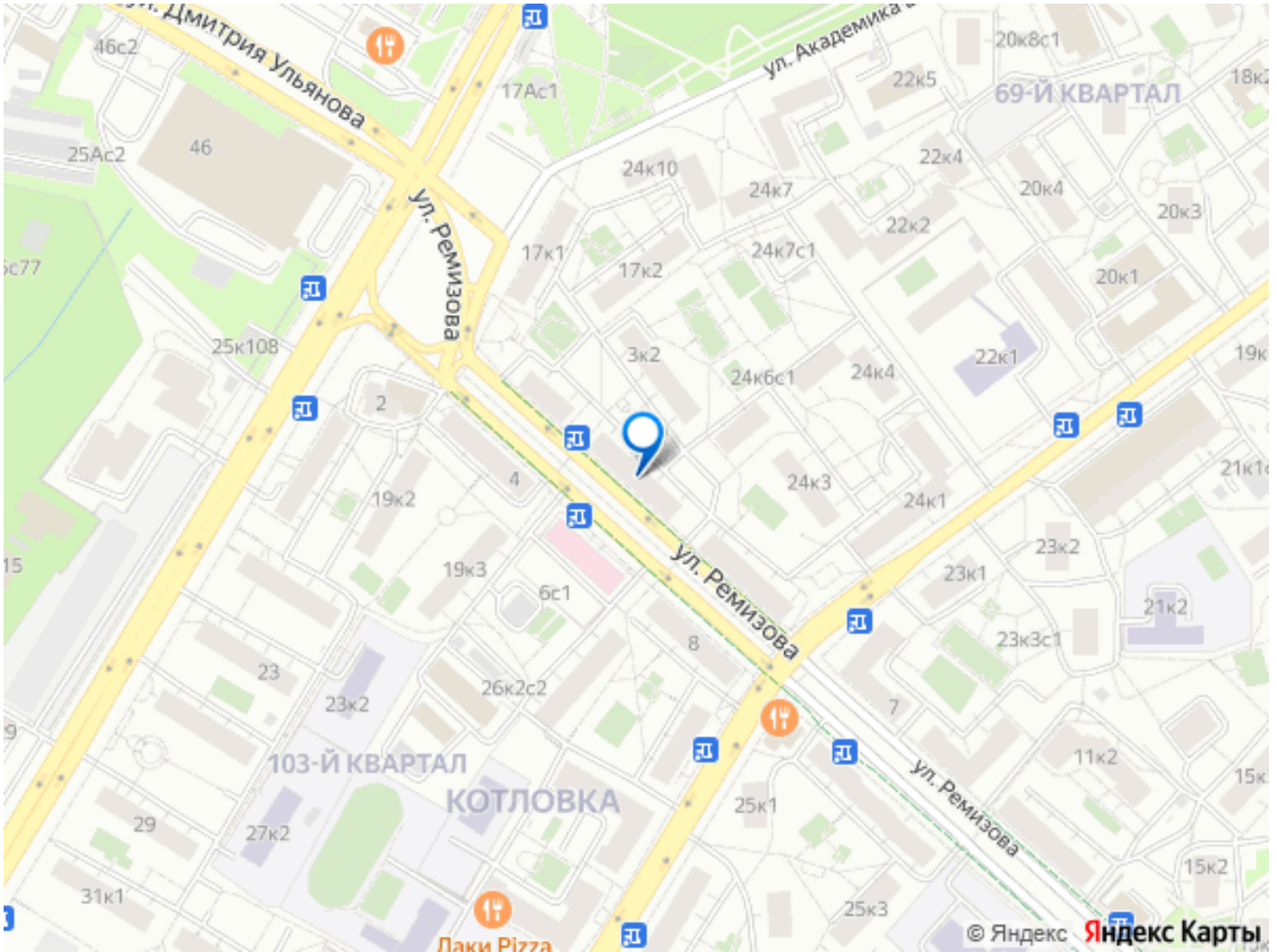
возможна ипотека, парковка

Описание

УНИКАЛЬНЫЙ ДОМ С ПОТОЛКАМИ 3 МЕТРА •
РАСПАШОНКА Продаётся светлая 2-
комнатная квартира в кирпичном доме с
редкой высотой потолков 3 м и
обновлёнными коммуникациями (замена
2017-2020 гг.). О квартире • 55,6 м², 4/5 этаж
• Распашонка: кухня и комната во двор,
вторая комната на улицу • Ровные стены и
пол, хорошая шумоизоляция • Деревянные
стеклопакеты на заказ • Остаётся встроенная
кухня с техникой • Очень чистый и
отремонтированный подъезд, цветы на окнах
• Тихие, доброжелательные соседи • Двор с
детской площадкой, много парковочных мест
Документы • Два собственника (52 и 25 лет) •
Первичные документы • Подходит под
ипотеку • Быстрый выход на сделку Локация
Идеальный юг Москвы - удобные выезды на
Варшавское, Каширское, Профсоюзную.
Метро: Нагорная, Тульская, МЦК Верхние
Котлы. Остановки - 3 минуты пешком. Время
в пути • 20 мин - Тульская / Воробьёвы горы •
30 мин - МГУ / Красная площадь
Инфраструктура Сады, школы, лицеи,
магазины, ТЦ «РИО» и «Ашан», МФЦ,
поликлиника (2 мин), спорткомплекс КАНТ,

парки Сосенки и вдоль рек Коршуниха и
Котловка. Свободная продажа, оперативный
показ!





Move.ru - вся недвижимость России