

Создано: 21.01.2026 в 12:49

Обновлено: 21.01.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9288229271>

Леон Абейдира, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, Ленинский проспект, 82/2

27 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 82/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

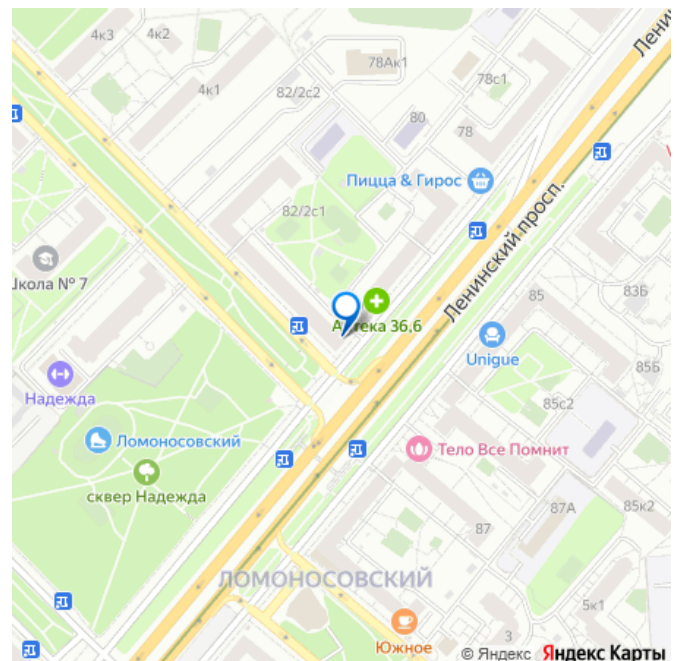
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Арт. 128949011 Квартира с прекрасным ремонтом на Ленинском проспекте. Продается просторная светлая двухкомнатная квартира с продуманной планировкой на пересечении Ленинского проспекта и улицы Крупской. О квартире Идеальный вариант для семей с детьми или пожилых родителей. Очень уютная теплая и тихая квартира с продуманной планировкой. Просторная гостиная (спальня), детская с мебелью (можно сделать кабинет). В квартире много шкафов и мест для хранения. Дома расположены на второй линии поэтому квартира очень тихая, высокие потолки, шум улицы полностью отсутствует Окна выходят во двор. Всё необходимое для жизни в квартире есть. Есть просторный балкон (лоджия). В квартире выполнен качественный ремонт, в санузлах хорошая сантехника, качественная плитка и новая разводка, кухня укомплектована необходимой бытовой техникой (посудомоечная машина), полы деревянные - дубовый паркет. Спокойные культурные соседи. Тихий двор с детскими площадками, дворы не проездные паркуются только те кто живет, проблем с парковкой нет. В квартире уже установлены кондиционеры, есть бойлер нагрева воды. Актуально для летнего периода. Инфраструктура района: Ломоносовский район один из самых престижных и благоустроенных районов Москвы, проектов по реновации и точечному строительству в районе не будет. Район утопает в зелени. Исторически в районе проживает образованная публика и преподаватели университетов. Рядом МГУ, Институт нефти и

газа (им. Губкина) и большой образовательный кластер на юго-западе: МИРЭА, МПГУ, РАНХиГС и МГИМО. Прямой выезд на Ленинский проспект и проспект Вернадского. Известный торговый центр Капитолий также в пешей доступности. Основные продуктовые магазины Пятерочка, Магнолия, Вкусвилл в пешей доступности, рядом: кафе и рестораны. Рядом БКЛ и Метро. метор Новаторская 3-4 минуты пешком, Метро Проспект Вернадского -12 минут пешком. О сделке: Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Полная сумма в договоре. Один взрослый собственник Свободная продажа Возможно оформление ипотеки по льготной ставке 12,25 % от банка партнера компании Прайм Самолет Плюс. Сделки от компании Прайм Самолет Плюс юридически застрахованы и прошли полную экспертизу. Полное правовое сопровождение



