

Создано: 25.11.2025 в 19:29

Обновлено: 26.11.2025 в 12:02

Москва, Варшавское шоссе, 62К1

**16 990 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 62К1

Округ

[ЮАО](#), [Нагорный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

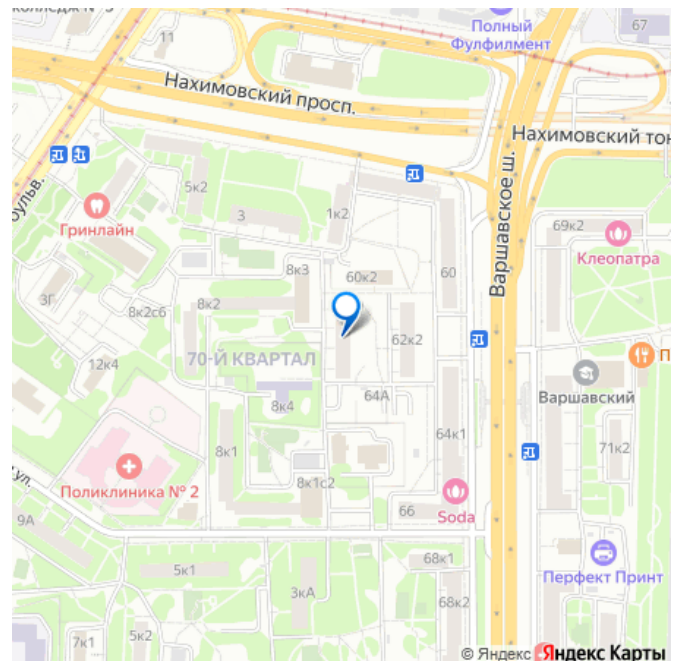
раздельный

<https://move.ru/objects/9286929530>

Владимир Лесоченко, Смени Квартиру

**79857313451**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

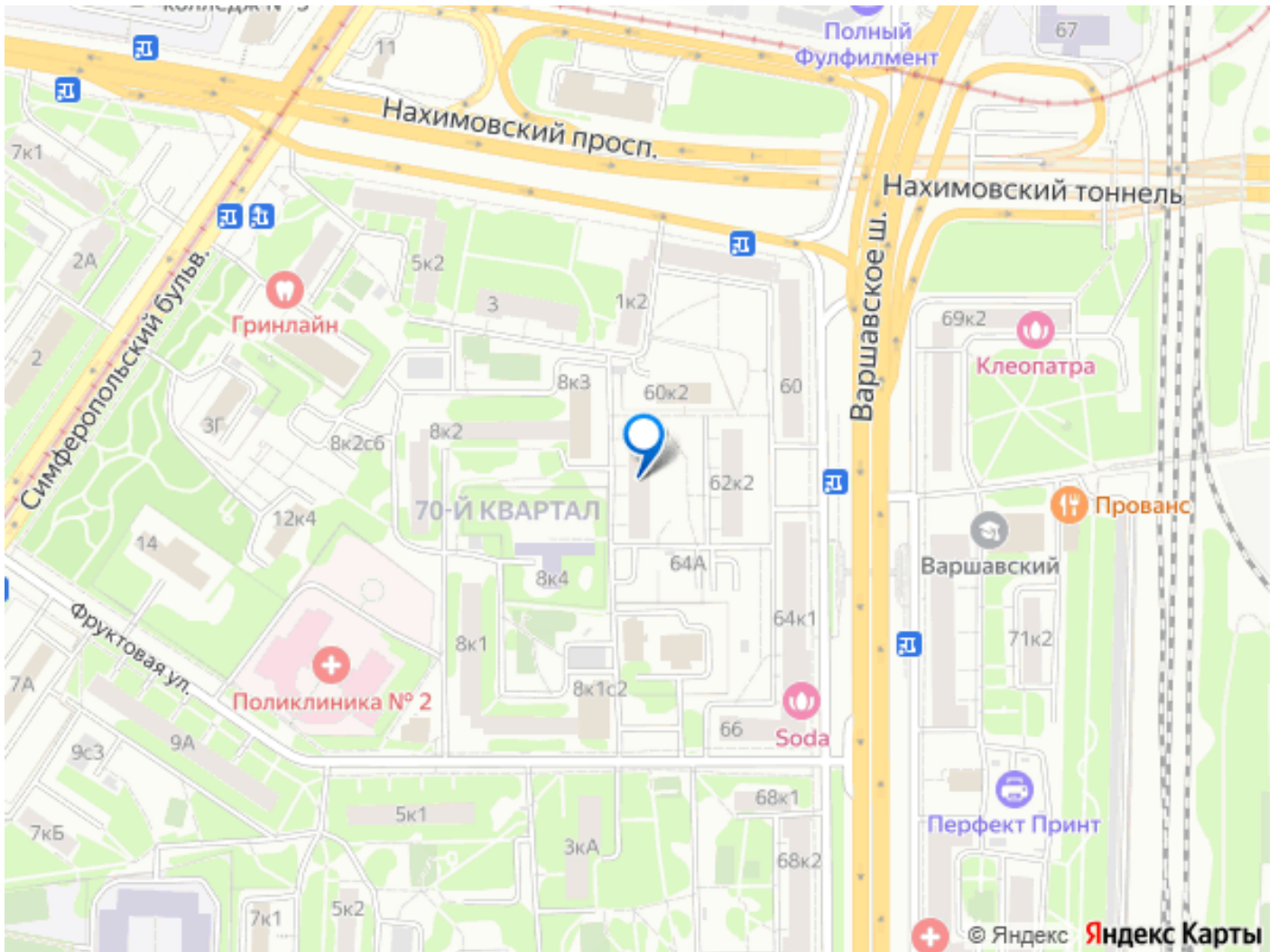
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 55,7 м2 в районе с отличной транспортной доступностью. Квартира. Квартира распашонка, с комнатами на две стороны дома. Квартира под ремонт. Имеется паркет, не скрипит. Застекленный балкон с выходом из комнаты. Дом. Отличный кирпичный тёплый дом в окружении зелени, расположен в 5 минутах от метро, на третьей линии от Варшавского шоссе, в квартире тихо. Лестничные площадки в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт. Территория вокруг дома поддерживается в ухоженном состоянии, уборка придомовой территории в любое время года производится ежедневно (от мусора и снега). Локация. Прямо за домом расположена школа, поликлиника, ветклиника и магазины в шаговой доступности, Пятёрочка в соседнем доме. Рядом Храм Евфросинии Московской ,скейт-парк, Коробковский Сад, парк Сосенки и с прогулочными зонами, площадками для отдыха. Отличная транспортная доступность, легкий выезд на Варшавское шоссе и Нахимовский проспект. До метро Варшавская и Нахимовский проспект 5 минут пешком. Документы. 1 собственник, более 5 лет. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ по договоренности. ТОРГ! Звоните прямо сейчас и договоритесь на показ. Сохраните объявление, чтобы не потерять. Помощь в

получении ипотеки (плохая кредитная история, просрочки и т.д.). Одобрение ипотеки без первоначального взноса.





Move.ru - вся недвижимость России