

Создано: 25.11.2025 в 19:29

Обновлено: 26.11.2025 в 12:02

<https://move.ru/objects/9286929530>

Владимир Лесоченко, Смени Квартиру

79857313451

Москва, Варшавское шоссе, 62К1

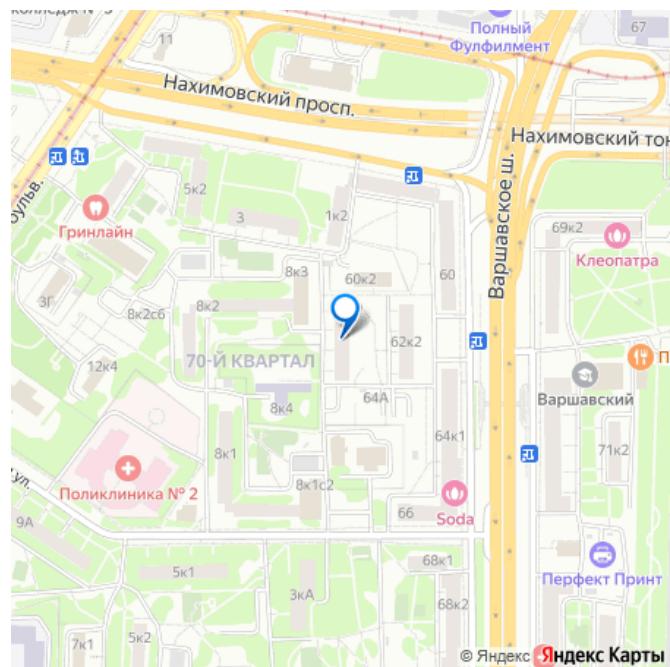
16 990 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 62К1

Округ

для заметок

[ЮАО, Нагорный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 55,7 м² в районе с отличной транспортной доступностью. Квартира. Квартира распашонка, с комнатами на две стороны дома. Квартира под ремонт. Имеется паркет, не скрипит. Застекленный балкон с выходом из комнаты. Дом. Отличный кирпичный тёплый дом в окружении зелени, расположен в 5 минутах от метро, на третьей линии от Варшавского шоссе, в квартире тихо.

Лестничные площадки в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт. Территория вокруг дома поддерживается в ухоженном состоянии, уборка придомовой территории в любое время года производится ежедневно (от мусора и снега). Локация. Прямо за домом расположена школа, поликлиника, ветклиника и магазины в шаговой доступности, Пятёрочка в соседнем доме.

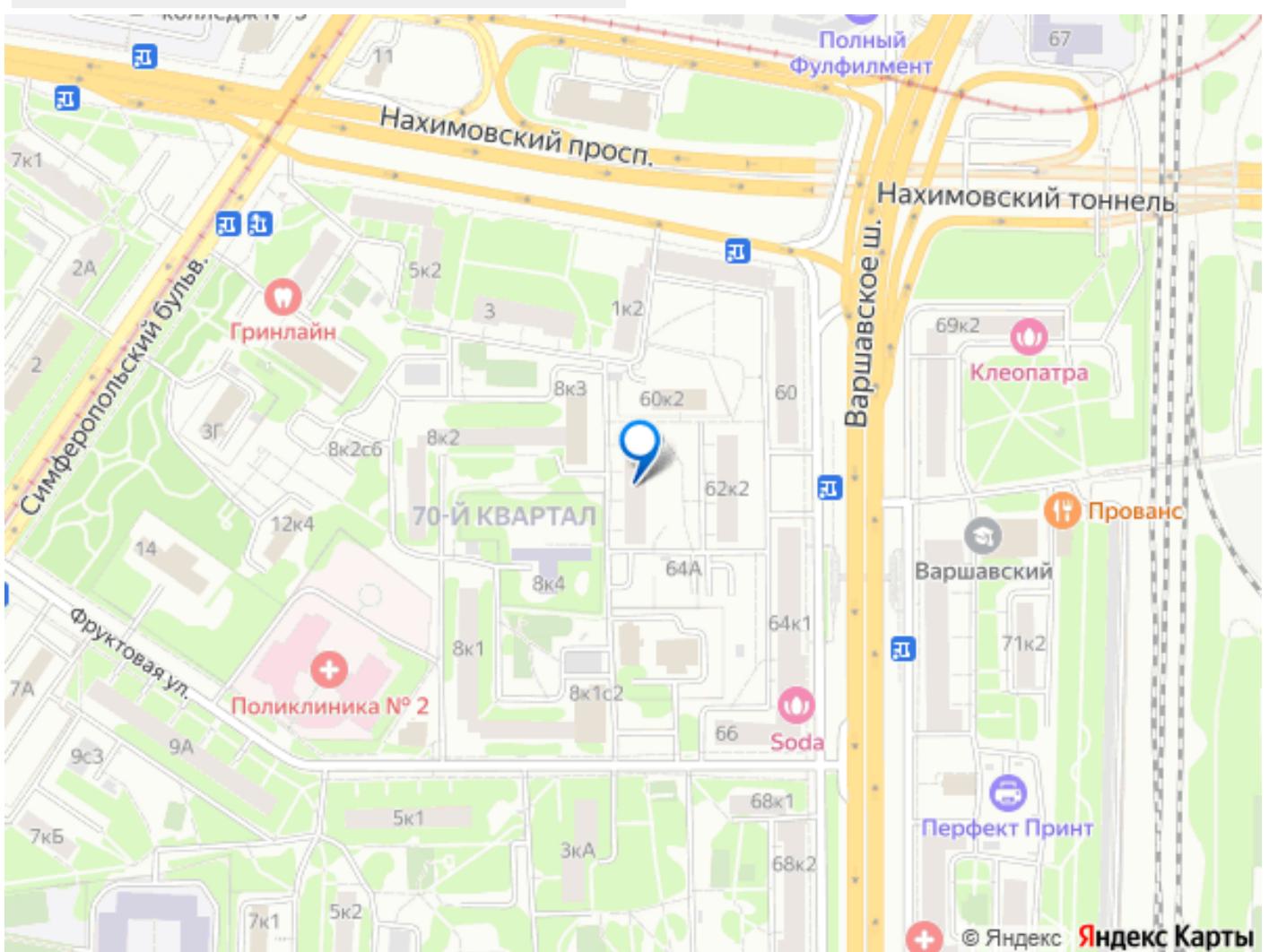
Рядом Храм Евфросинии Московской ,скейт-парк, Коробковский Сад, парк Сосенки и с прогулочными зонами, площадками для отдыха. Отличная транспортная доступность, легкий выезд на Варшавское шоссе и Нахимовский проспект. До метро Варшавская и Нахимовский проспект 5 минут пешком.

Документы. 1 собственник, более 5 лет.

Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ по договоренности. ТОРГ! Звоните прямо сейчас и договоритесь на показ. Сохраните объявление, чтобы не потерять. Помощь в

получении ипотеки (плохая кредитная история, просрочки и т.д.). Одобрение ипотеки без первоначального взноса.





Move.ru - вся недвижимость России