

Создано: 03.10.2025 в 18:10

Обновлено: 04.12.2025 в 19:02

<https://move.ru/objects/9287197060>

Алик Мустафаев, Владис

**79864245294**

## Москва, Мукомольный проезд, 2

**26 500 000 ₽**

Москва, Мукомольный проезд, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Мукомольный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/46

## Детали объекта

Тип сделки

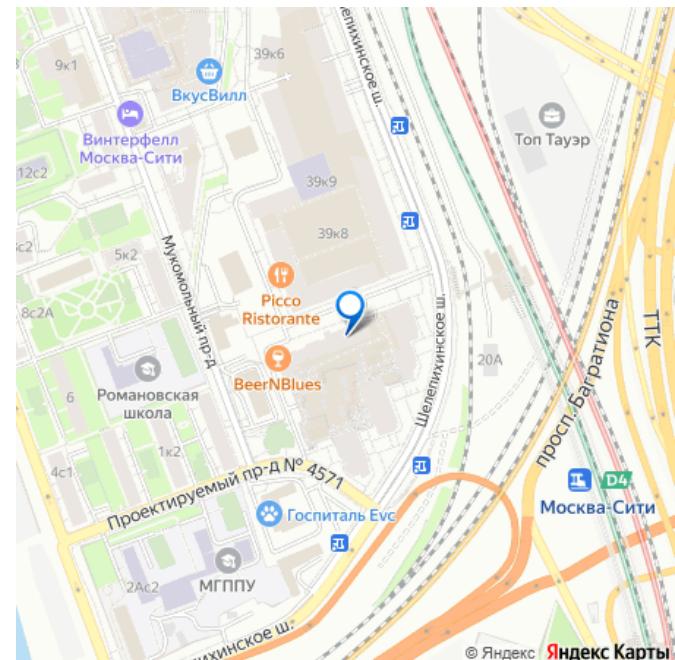
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1828387. О КВАРТИРЕ Продаётся Эксклюзивная 2-комнатная квартира, в кирпично-монолитном доме с видом на Москва-Сити! Общая площадь квартиры составляет 55,7 кв. м, жилая площадь — 32,30 кв. м, кухня 11,5 кв. м., высота потолков +2,7 м., 1 раздельный санузел. Квартира полностью готова к заселению, своя мебель и техника. В квартире недавно был сделан дорогой евроремонт.

Великолепные виды на пейзажи города,

Москва-Сити! О ЖИЛОМ

КОМПЛЕКСЕ/ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА

Закрытый двор, детская площадка, рестораны, бары в шаговой доступности. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимые для жизни

инфраструктурные объекты будут у вас под рукой. Недалеко великолепные парки

(Пресненский и Филевский), в шаговой доступности несколько метро (деловой центр, Москва-сити, Шелепиха), МЦК, МЦД. В пешей досягаемости - ТРЦ «Афимолл Сити», ТРЦ «Филион», ТРЦ «Европейский», фитнес-клубы World Class, «Зебра» и Wellness Club Nebo, отели Sky Moscow и Novotel, Экспоцентр, а также вся инфраструктура ММДЦ «Москва-Сити». Рядом находятся парк

Причальный и Шелепихинская набережная.

За 5-10 минут на автомобиле можно

добраться до парков Фили,

Красногвардейские пруды, Красная Пресня и

парка Победы. Без обременений, мат.

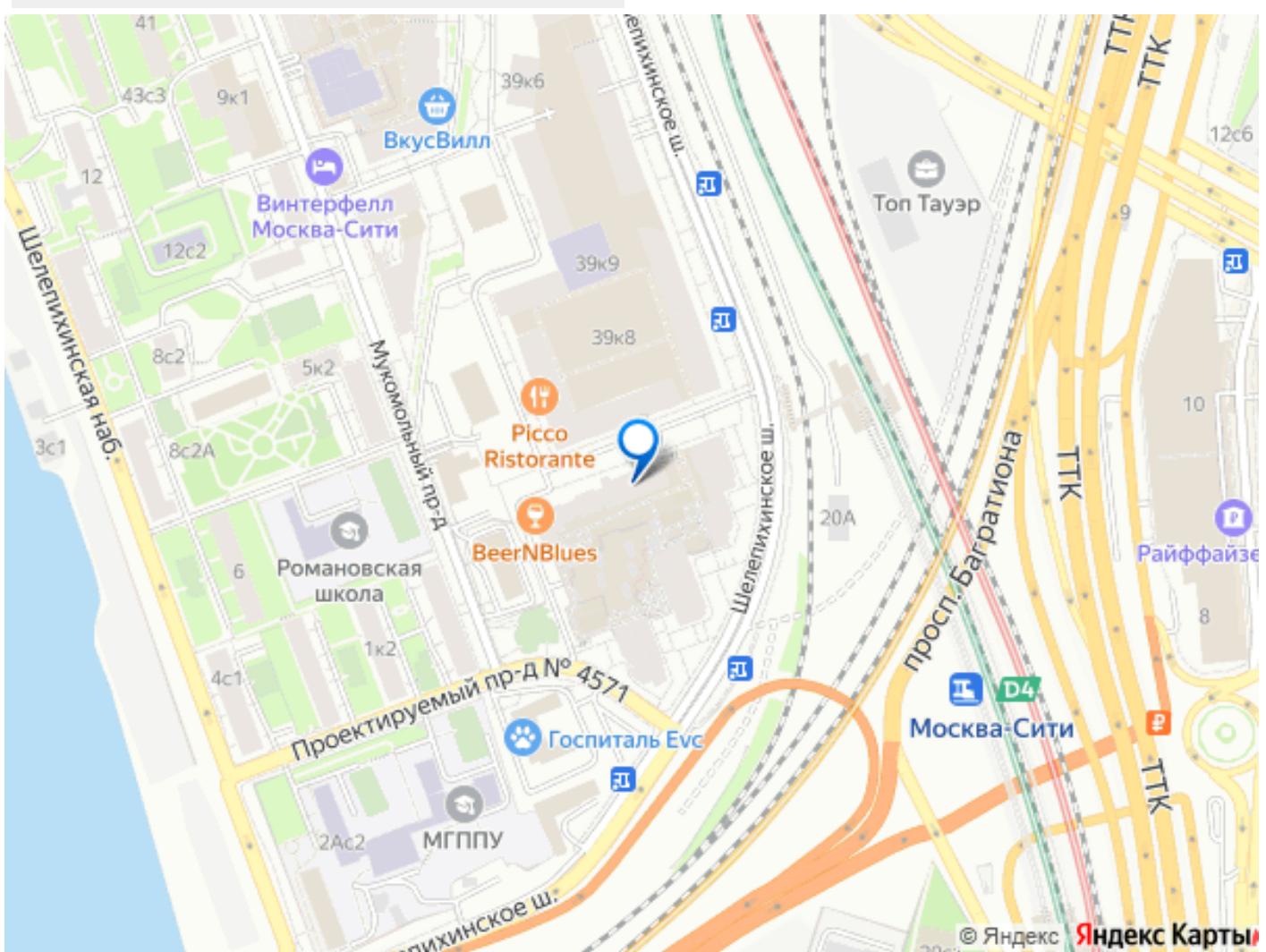
капитала и прописанных! Подходит для

ипотеке, полная стоимость в договоре!

ЗВОНИТЕ, ответим на все вопросы,

оперативно ПОКАЖЕМ ВАМ КВАРТИРУ !





Move.ru - вся недвижимость России