

Создано: 24.12.2025 в 20:29

Обновлено: 30.12.2025 в 01:11

Москва, Варшавское шоссе, 62К1

16 500 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 62К1

Округ

[ЮАО](#), [Нагорный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

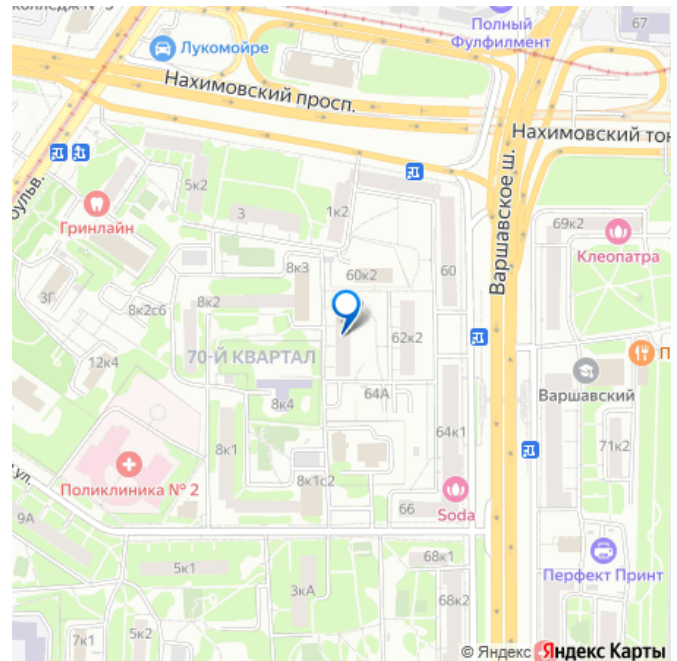
раздельный

<https://move.ru/objects/9287775044>

София Бочкова, ИНФИНИТИ

79166027085

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа! Полная стоимость в Договоре Купли-Продажи! 10 минут до метро! Вашему вниманию представляется 2-комнатная квартира в Нагорном районе!

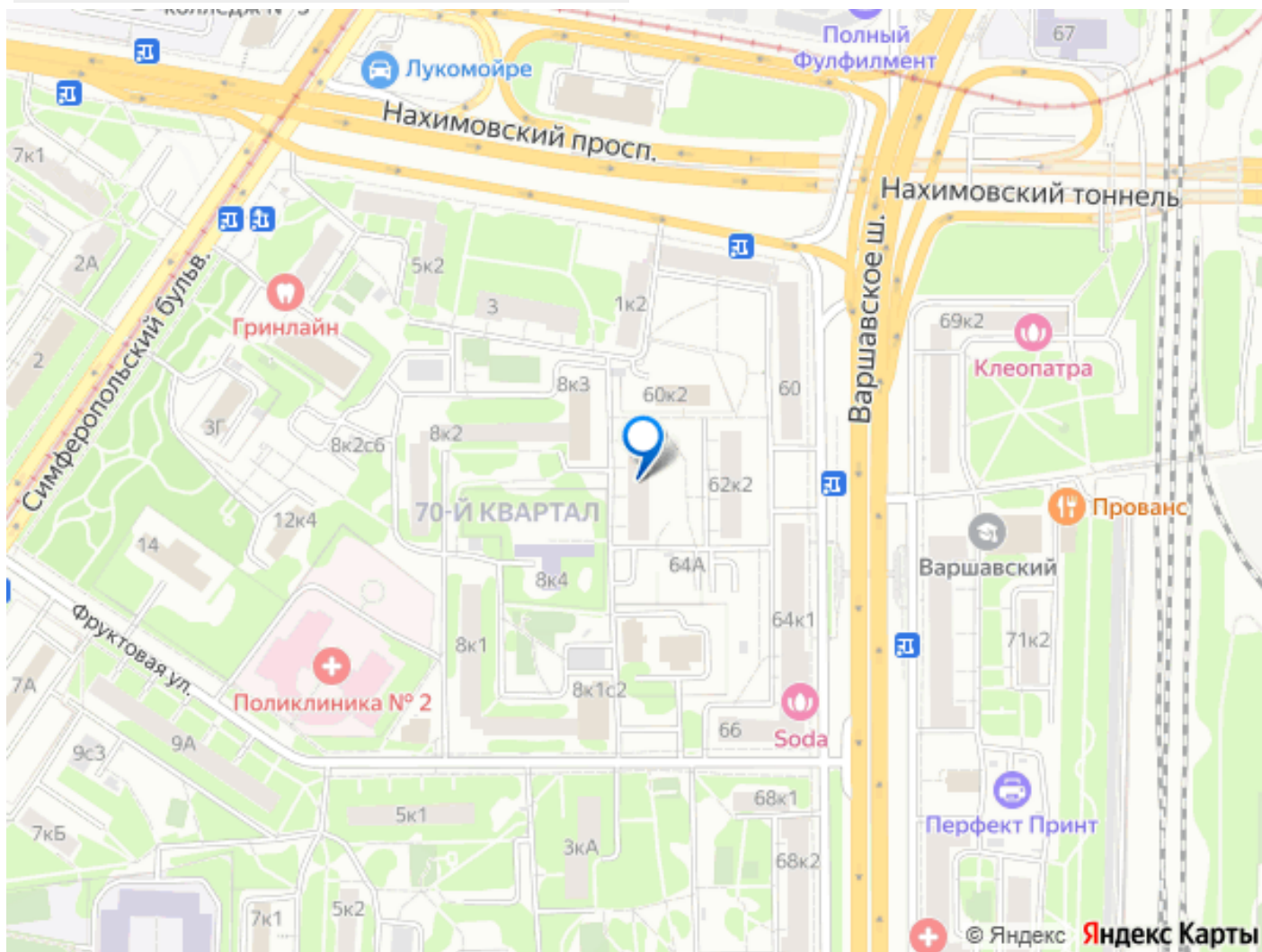
Характеристики: Площадь 55.7 квадратных метра; Раздельный санузел; Окна во двор (дорожного движения не видно и не слышно!); Просторный балкон; Кирпичный дом после капитального ремонта. Комнаты: - просторная гостиная 19.1 кв. метра, - отдельная комната 15.9 кв. метра, - кухня 8.1 кв. метра. Окна на две стороны («распашонка») - двор и зеленая зона. Нет шума и пыли от проезжей части.

Преимущества: Удобная планировка с изолированными комнатами. Окна на две стороны - восток и запад. Солнце в любое время попадает в квартиру. Светлый просторный подъезд, есть лифт. Школа, садик, поликлиника, спортивные площадки расположены в 3 минутах ходьбы. ТЦ, сетевые магазины, пункты выдачи заказов - все в 5-10 минутах неспешным шагом.

Отличная транспортная доступность: - Рядом с домом наземные парковки; - за домом остановки общественного транспорта; - до м. Варшавская и Нахимовский проспект - 12 минут пешком. - рядом выезд на Варшавское шоссе и Нахимовский проспект. Из зеленых и

прогулочных зон рядом: в 15 минутах ходьбы
расположен Коробковский сад, а на
расстоянии одной станции от м. Варшавская -
музей-заповедник Коломенское - одно из
достояний города Москвы. Выгода: - Быстрый
выход на сделку; - Полная стоимость в ДКП; -
Свободная продажа; - Помощь в одобрении
ипотеки на выгодных условиях. Оперативные
показы. Звоните! Номер объекта:
#1/545010/23361





Move.ru - вся недвижимость России