

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:41

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 09:42

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

25 091 068 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

Описание

• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира
номер 286 общей площадью 55.7 кв.м. на 25-
м этаже 25 этажного здания. Чистовая
отделка. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Мастер-зона с гардеробной.
Просторное место для отдыха и удобного
хранения вещей. - Просторная спальня, в
которой можно разместить большую кровать.
- Линейная планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Гостевой
санузел - комфорт и удобство для ваших
гостей. - Раздельный санузел - больше
удобства для всех членов семьи. - Гибкая
планировка - создайте пространство по
своему вкусу. - Увеличенная высота потолков
- ощущение простора и легкости. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Линейная кухня -
функциональность и практичность в одном
решении. - Просторная гардеробная - место
для вашего личного пространства. - Балкон -
открытое пространство для отдыха.
Информация о комплексе: Современный
архитектурный проект «1-й Измайловский» -
идеальное место для проживания,
расположенное в восточной части Москвы в
окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс
пронизан атмосферой здорового образа
жизни и благополучия. Сиреневый сад и
близлежащие лесопарки - это места, где
можно насладиться лыжными прогулками
зимой и тонизирующими пробежками летом.

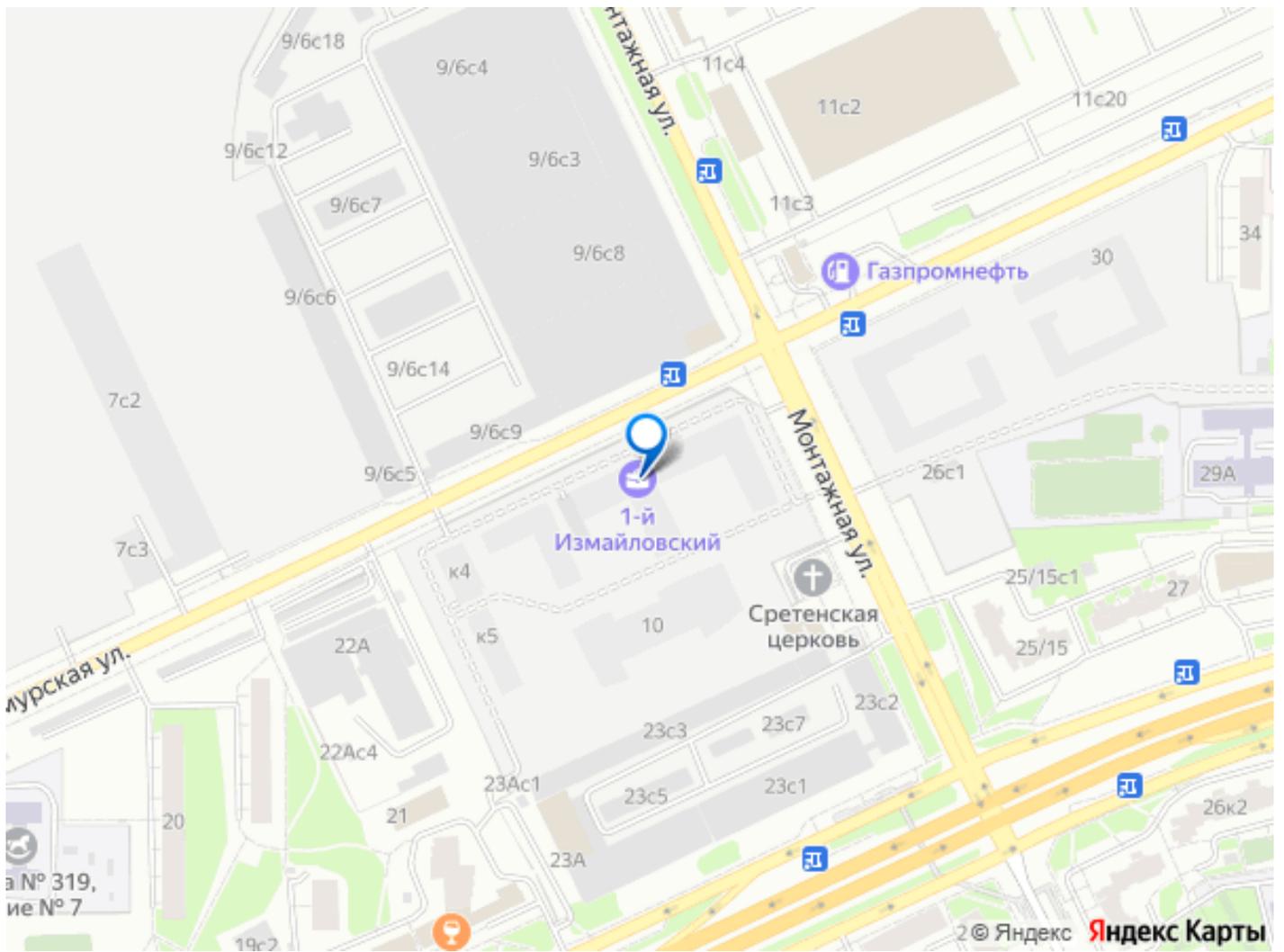
Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца

Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины - 6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест - 3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры - Парки и зоны отдыха

Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России