

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

🕒 Создано: 06.02.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 21:47

**Москва, Жигулевская улица, 12А**

**20 900 000 ₺**

Москва, Жигулевская улица, 12А

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Жигулевская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

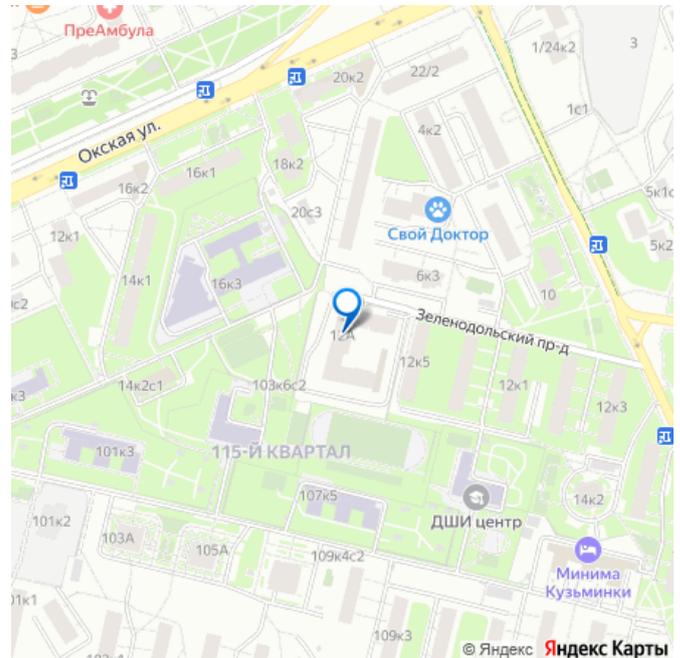
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

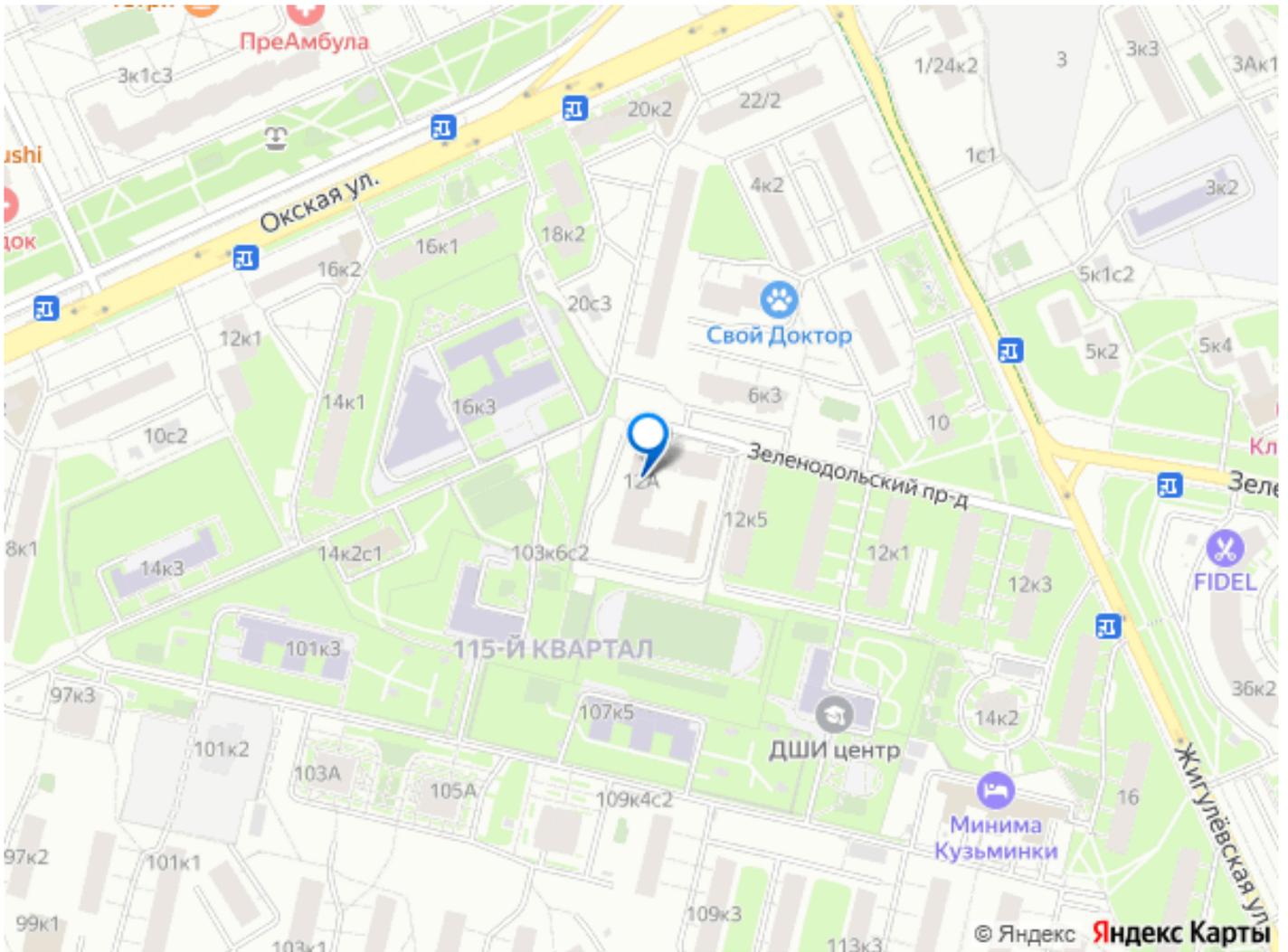
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2033002. Продаётся двухкомнатная квартира в Москве Адрес: Россия, Москва, Жигулёвская улица, 12А. Основные характеристики: - Год постройки: 2017. - Материал постройки: кирпично-монолитный. - Материал перекрытий: железобетонные плиты. - Отопление: центральное. - Вид объекта: вторичное жильё. - Этажность: 24 этажа. - Комнатность: 2 комнаты. - Этаж: 17. - Общая площадь: 55,7 кв. м. - Жилая площадь: 32,3 кв. м. - Площадь кухни: 10,6 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. Преимущества квартиры: - Цена: выгодное предложение на рынке недвижимости Москвы. - Расположение: развитая транспортная доступность, близость к ключевым точкам города. - Площадь и планировка: просторные комнаты с изолированными пространствами, функциональность планировки. - Ремонт: косметический ремонт, готовый к проживанию без дополнительных вложений. - Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные клубы. Эта квартира идеально подойдёт для молодых специалистов, студентов, семей с детьми, пар без детей, пожилых пар и бизнес-профессионалов. Инвесторы также оценят её

потенциал благодаря ликвидности и перспективе роста стоимости. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной и функциональной квартиры в одном из самых удобных районов Москвы. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России