

Создано: 10.02.2025 в 16:23

Обновлено: 29.12.2025 в 07:10

Москва, улица Усиевича, 27К2

**23 500 000 ₽**

Москва, улица Усиевича, 27К2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Усиевича](#)

<https://move.ru/objects/9272253262>

БестИнвест, БестИнвест

**79947796501,7916354  
6162**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

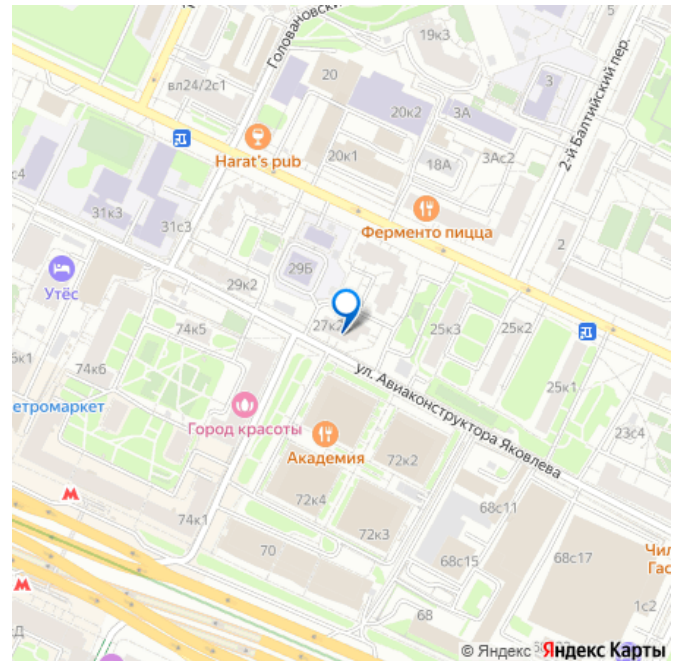
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: улица Усиевича, 27к2.

Общая площадь квартиры составляет 55.8 кв. м, из которых жилая — 29.4 кв. м, а кухня —

просторные 10.8 кв. м. Квартира

расположена на 8 этаже 12-этажного дома,

построенного в 2004 году. До станции метро

«Сокол» всего 4 минуты пешком. В квартире

сделан косметический ремонт, поэтому

можно сразу заехать и жить. Высокие

потолки 2.7 метра создают ощущение

простора. Комнаты светлые, окна выходят на

обе стороны — на улицу и во двор, что

обеспечивает хорошую инсоляцию в течение

дня. В квартире есть одна лоджия, где можно

обустроить зону отдыха. Совмещенный

санузел оборудован всем необходимым. Дом

находится в отличном состоянии, есть пандус

и мусоропровод, что делает проживание

более комфортным. Для вашего удобства в

доме установлены пассажирский и грузовой

лифты. На территории дома предусмотрена

наземная парковка, что решает вопрос с

хранением автомобиля. Рядом с домом

отлично развита инфраструктура. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Это идеальный вариант для семьи или инвесторов, желающих приобрести недвижимость в хорошем районе Москвы. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества лично.



