

Создано: 23.10.2025 в 00:16

Обновлено: 19.01.2026 в 16:07

<https://move.ru/objects/9285986076>

Юлия Шмакова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**79339384355**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**15 800 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[автомобильный проезд, Автомобильный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

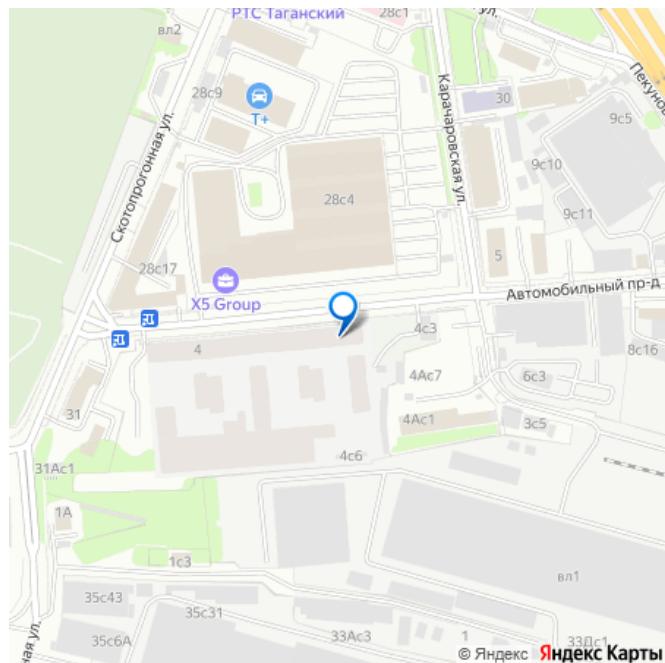
23.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

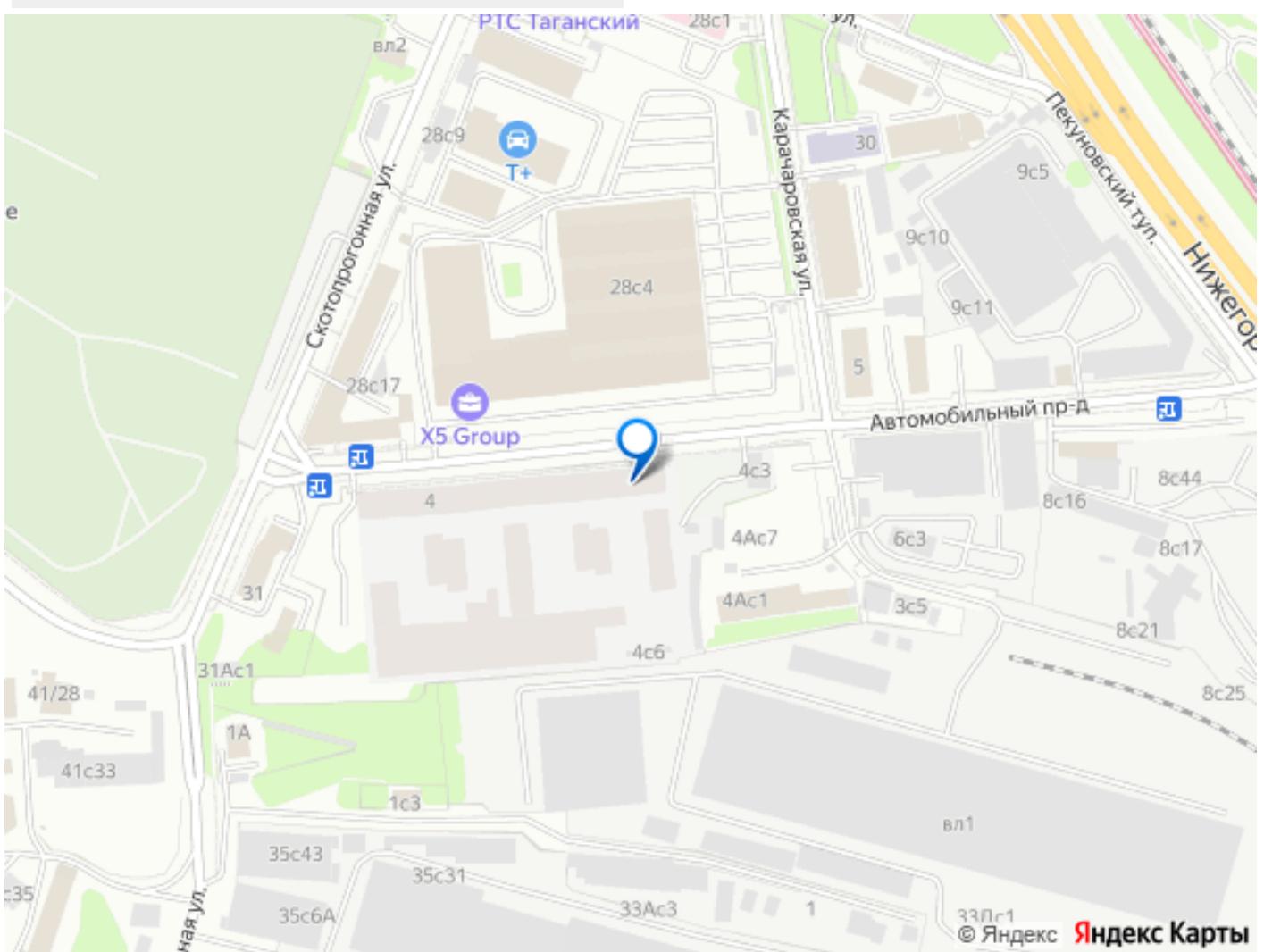
## **Описание**

Арт. 123058331 Продаются 2к.апартаменты в одной из лучших локаций Москвы в ЖК Бизнес-Класса! 52,5 квадратных метра для воплощения любых ваших дизайнерских решений! В апартаментах 2 совмещенные санузла, высокие потолки и панорамные окна! Ключи получены! Каждый корпус оборудован стильным лобби! Локация - комплекс находится всего в 15 минутах ходьбы от станции метро «Волгоградский проспект» и в 10 минутах от станции МЦД «Калитники». 15 минут до центра Москвы! При этом, несмотря на урбанистическое окружение, в пешей доступности находятся несколько парков, включая Таганский и многочисленные благоустроенные зеленые зоны. Полностью вся инфраструктура - университеты, школы , детские сады, супермаркеты («Перекресток», «Магнит», «Авокадо» и др.), крупные торговые центры, кафе, рестораны, аптеки, поликлиники, кинотеатры, фитнес-центры и салоны красоты. ЖК N'ICE LOFT - единственный в локации проект с уникальной спортивной базой внутри комплекса апартаментов бизнес-класса. Отдельное здание на

территории комплекса принадлежит центру физкультуры и здоровья. На площади 14 000 м<sup>2</sup> расположатся десятки секций спорта и 2 ледовые арены по стандартам НХЛ. Рядом также строится Бизнес-центр Найс Тауэр.

Быстрый выход на сделку! Помощь в одобрении ипотеки нашим покупателям и юридическое сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России