


Александр Блинов, Александр Блинов
79230786093,7985795
1962

 Создано: 24.12.2025 в 17:55
Обновлено: 10.02.2026 в 19:50

Москва, Кутузовский проспект, 10

45 020 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 10

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

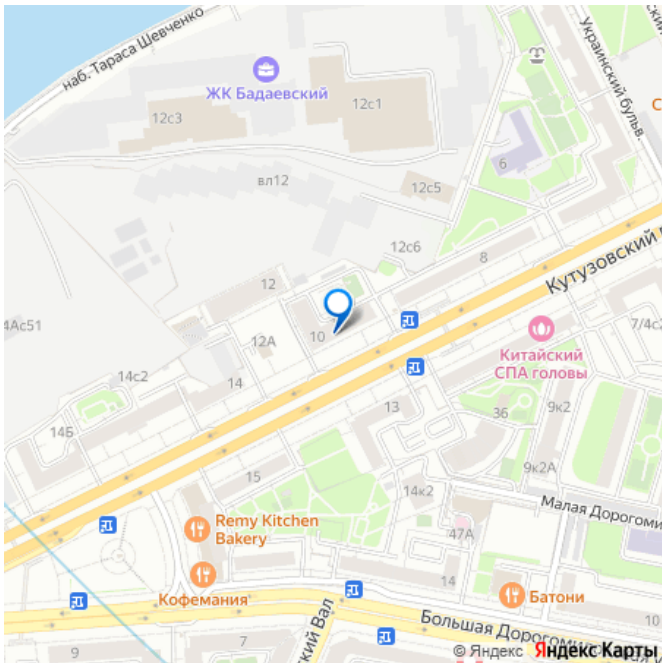
8.7 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в доме сталинской эпохи на Кутузовском проспекте. Москва, Дорогомиловский район, Кутузовский проспект, д. 10. 9 этаж из 10. Элегантное пространство в доме с историей — для тех, кто ценит стиль, комфорт и атмосферу той самой Москвы. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием премиальных материалов и техники: • тройные стеклопакеты с высокой шумоизоляцией • натуральный паркет • мраморные подоконники • заменены инженерные системы • установлены бризеры для подачи очищенного свежего воздуха • кондиционеры в каждой комнате • квартира полностью укомплектована дизайнерской мебелью • бытовая техника: стиральная и сушильная машины, встроенная кухонная техника — газовая плита, электрический духовой шкаф, вытяжка, встроенные холодильник и морозильная камера, посудомоечная машина, угольная вытяжка, система фильтрации воды Дом — классическая сталинка с высокими потолками, ухоженным подъездом и тихим зелёным двором. Престижная локация — рядом с гостиницей Украина и набережной. В пешей доступности кафе, рестораны, фитнес-клубы, бутики и супермаркеты. Метро Киевская — 57 минут пешком. Квартира полностью готова к проживанию. В подъезде

недавно завершён ремонт. Идеальный вариант для тех, кто ищет гармонию статуса, уюта и локации в центре Москвы. Документы готовы к сделке. Квартира приобреталась по договору купли-продажи, юридически чистая, без обременений. Полный пакет документов, возможен быстрый выход на сделку. На момент предыдущей сделки собственнику было 56 лет. Открыты к сотрудничеству с брокерами и агентами, агентское вознаграждение предусмотрено.



