

🕒 Создано: 03.08.2025 в 18:54

Обновлено: 30.11.2025 в 13:29

**Собственник**

**79858440858**

**Москва, проезд Серебрякова, 7**

**21 900 000 ₽**

Москва, проезд Серебрякова, 7

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Серебрякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

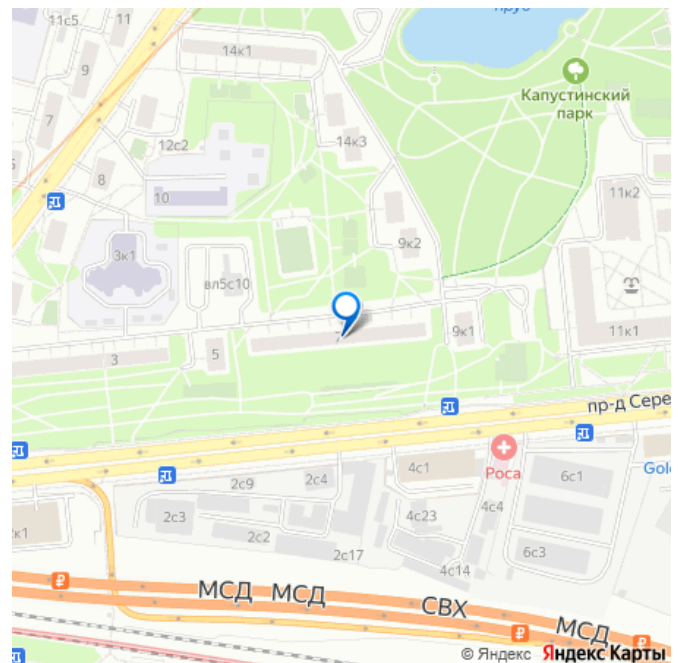
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

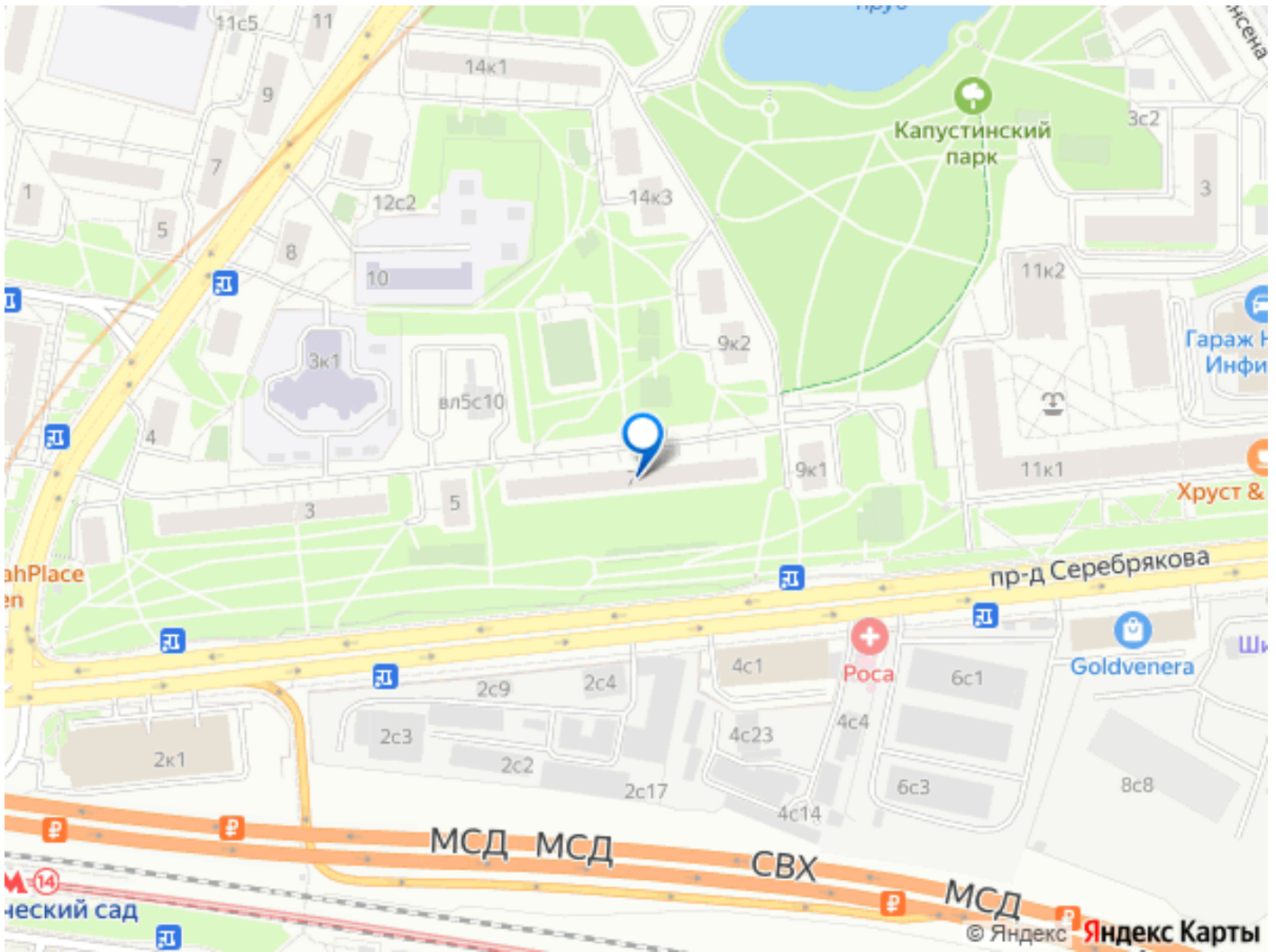
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

!!! В услугах риелтора не нуждаемся, не беспокоить !!! Продается современная и уютная квартира по адресу: проезд Серебрякова, 7 — отличный выбор для тех, кто ценит качество и комфорт! Особенности объекта: \* Капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникации \* При ремонте использовалось только высококачественное оборудование и материалы, что гарантирует долговечность и надежность \* Просторная планировка, светлые комнаты Инфраструктура и удобства: \* Расположена в живописном районе с развитой инфраструктурой \* В шаговой доступности сквер с прудом, детские площадки, собачьи и спортивные площадки \* Большой зеленый двор с шлагбаумом и просторной парковкой \* В дворе расположены два детских сада, а также 15 минут пешком — школа-гимназия \* Вблизи находятся две поликлиники, магазины, аптеки, банки — всё необходимое для комфортной жизни \* Транспорт: всего 5 минут до метро и МЦК Ботанический сад, остановки общественного транспорта \* Для любителей шопинга: 15 минут пешком до ТРЦ Европолис \* Прогулки на свежем воздухе: парк Сад будущего — 5 минут пешком, парк Яуза — 15 минут пешком, усадьба Свиблово

— 15 минут пешком, ВДНХ — 5 минут на транспорте  
Дополнительная информация: \*  
Свободная продажа \* Один собственник более 6 лет  
Это уникальное предложение для тех, кто ищет жилье в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой.  
Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России