

Создано: 03.08.2025 в 18:54

Обновлено: 30.11.2025 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287021815>

Собственник

**79858440858**

**Москва, проезд Серебрякова, 7**

**21 900 000 ₽**

Москва, проезд Серебрякова, 7

Округ

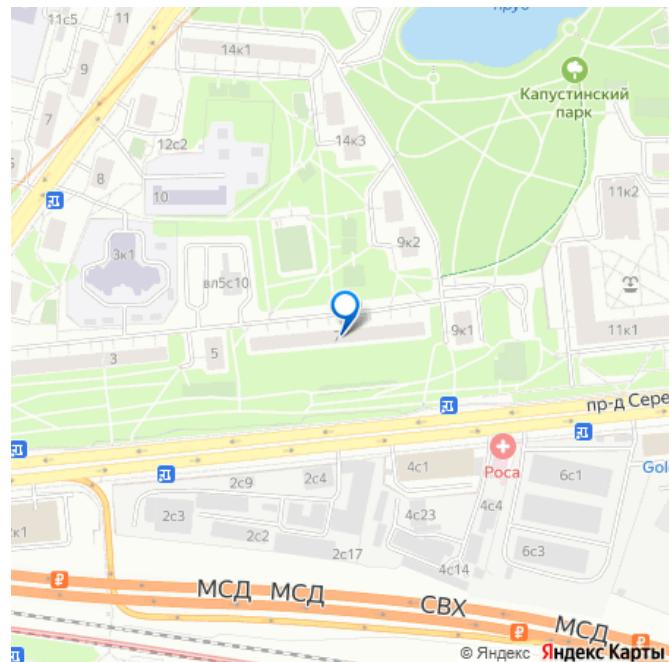
для заметок

[СВАО, район Свиблово](#)



Улица

[проезд Серебрякова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

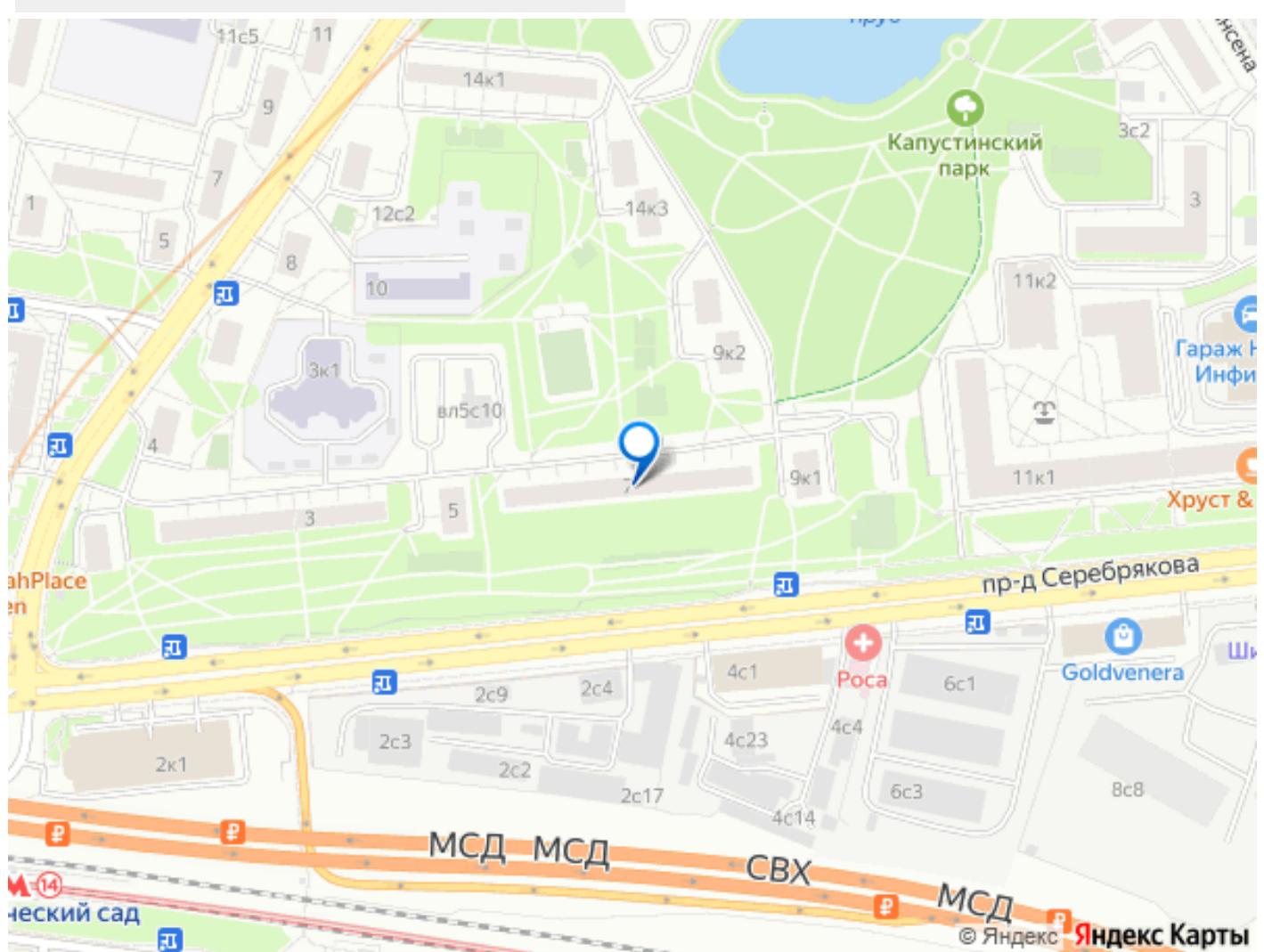
!!! В услугах риелтора не нуждаемся, не беспокоить !!! Продается современная и уютная квартира по адресу: проезд Серебрякова, 7 — отличный выбор для тех, кто ценит качество и комфорт! Особенности объекта:

- \* Капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций
- \* При ремонте использовалось только высококачественное оборудование и материалы, что гарантирует долговечность и надежность
- \* Просторная планировка, светлые комнаты
- Инфраструктура и удобства:

  - \* Расположена в живописном районе с развитой инфраструктурой
  - \* В шаговой доступности сквер с прудом, детские площадки, собачьи и спортивные площадки
  - \* Большой зеленый двор с шлагбаумом и просторной парковкой
  - \* В дворе расположены два детских сада, а также 15 минут пешком — школа-гимназия
  - \* Вблизи находятся две поликлиники, магазины, аптеки, банки — всё необходимое для комфортной жизни
  - \* Транспорт: всего 5 минут до метро и МЦК Ботанический сад, остановки общественного транспорта
  - \* Для любителей шопинга: 15 минут пешком до ТРЦ Европолис
  - \* Прогулки на свежем воздухе: парк Сад будущего — 5 минут пешком, парк Яуза — 15 минут пешком, усадьба Свиблово

— 15 минут пешком, ВДНХ — 5 минут на транспорте Дополнительная информация: \* Свободная продажа \* Один собственник более 6 лет Это уникальное предложение для тех, кто ищет жилье в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России