

Создано: 08.01.2026 в 14:22

Обновлено: 08.01.2026 в 14:18

<https://move.ru/objects/9287882206>

Home Lee Estate, Home Lee Estate

**79197601224**

Москва, Газгольдерная улица, 10

**19 500 000 ₽**

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

29/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

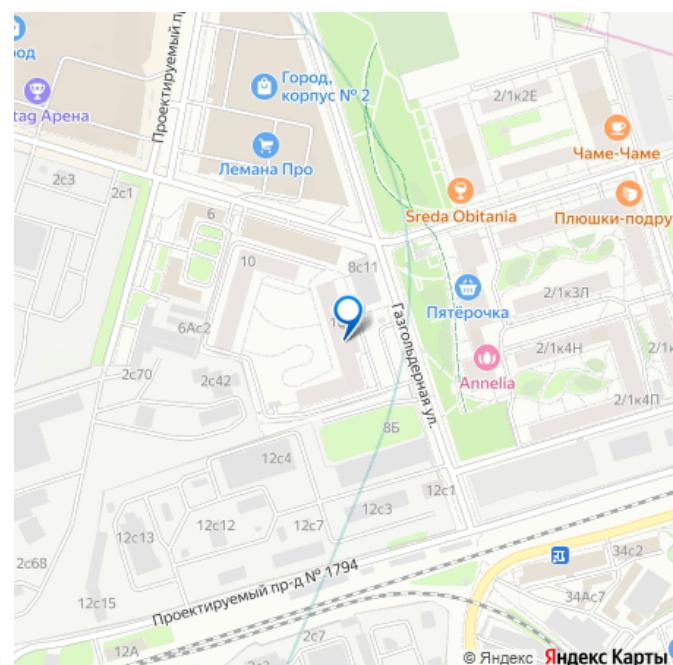
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Великолепная квартира по отличной стоимости! Первый фотографии - рабочая визуализация квартиры из дизайн проекта.

Дизайн проект полноценный с визуализациями и комплектацией, все чертежи рабочие, по ним производился ремонт (черновые работы). Передадим с квартирой. 1. Есть готовый профессиональный дизайн проект с визуализациями, комплектацией. 2.

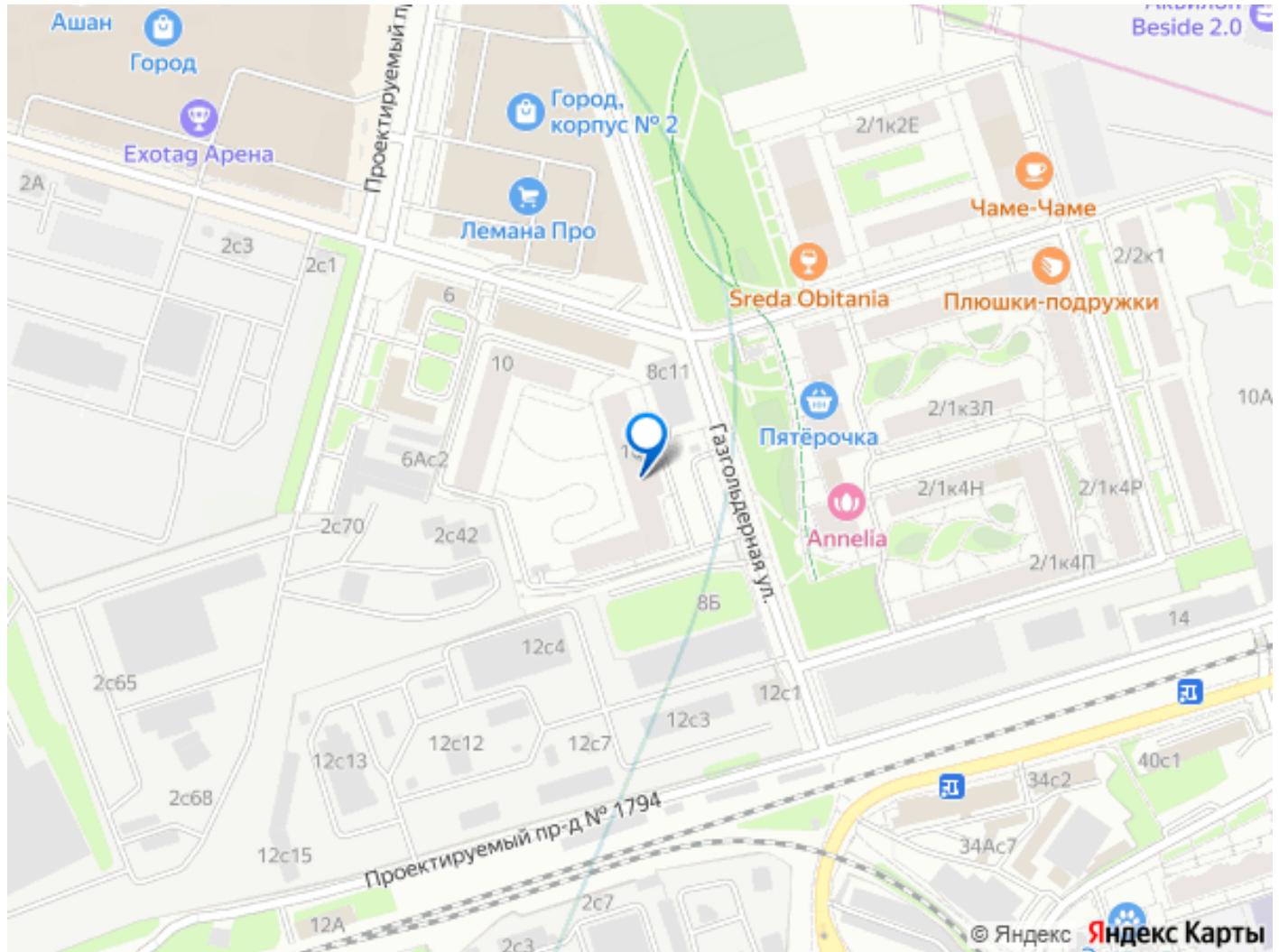
Планировка узаконена! 3. Квартиру делали для собственного проживания. Все материалы и работы высокого качества (смотрите фото). Работы которые сделаны: - разведено отопление через коллектор.

Дорогая продуманная система и материалы + аквастопы - установлены дорогие конвектора под заказ - разведена черновая сантехника, все собрано на квинтете + проточка + фильтры + аквастопы - гидрошумоизоляция (видно на фотографиях) - гидроизоляция ванной - стяжка пола - смонтированы стены по дизайн проекту - заштукатурены - проемы сформированы под двери 2500. Двери куплены! Инвисибл. Можем их включить при продаже за доп стоимость по которой приобретались. Сейчас эти двери в районе 500 тысяч, отдадим значительно дешевле!

Таким образом, черновая отделка завершена. Осталось прошпаклевать стены, залить наливной пол и можно выходить на чистовую отделку. Если дизайн проект не совсем соответствует Вашим вкусам, у Вас есть возможность изменить под свой вкус!

Фундамент заложен отличный. По документам: 1 взрослый собственник, обременений нет, прямая продажа, юридически абсолютно чистая квартира, планировка узаконена. Квартира была без стен от застройщика.





Move.ru - вся недвижимость России