

Создано: 28.01.2026 в 21:39

Обновлено: 30.01.2026 в 21:19

<https://move.ru/objects/9288563208>

**МИХАИЛ БАЛАБА, ГОРОБМЕН**

**79851540910**

**Москва, улица Гримау, 11К2**

**22 500 000 ₽**

Москва, улица Гримау, 11К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Гримау](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

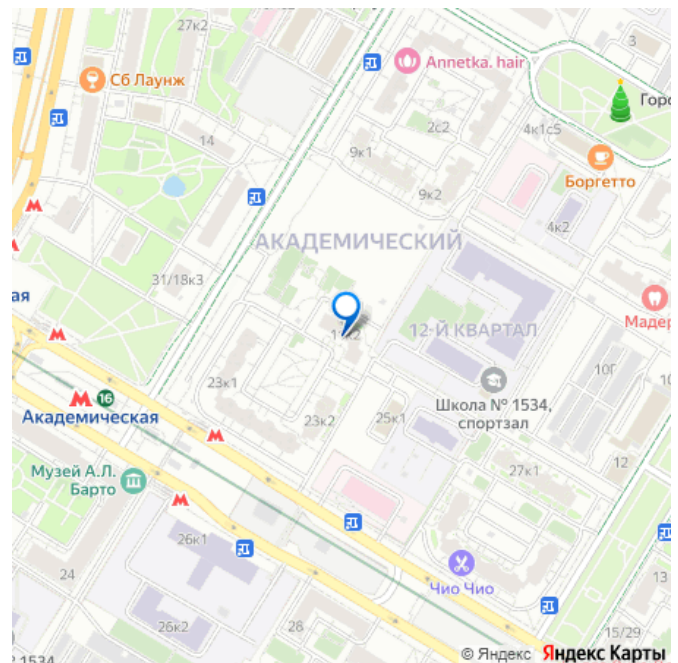
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

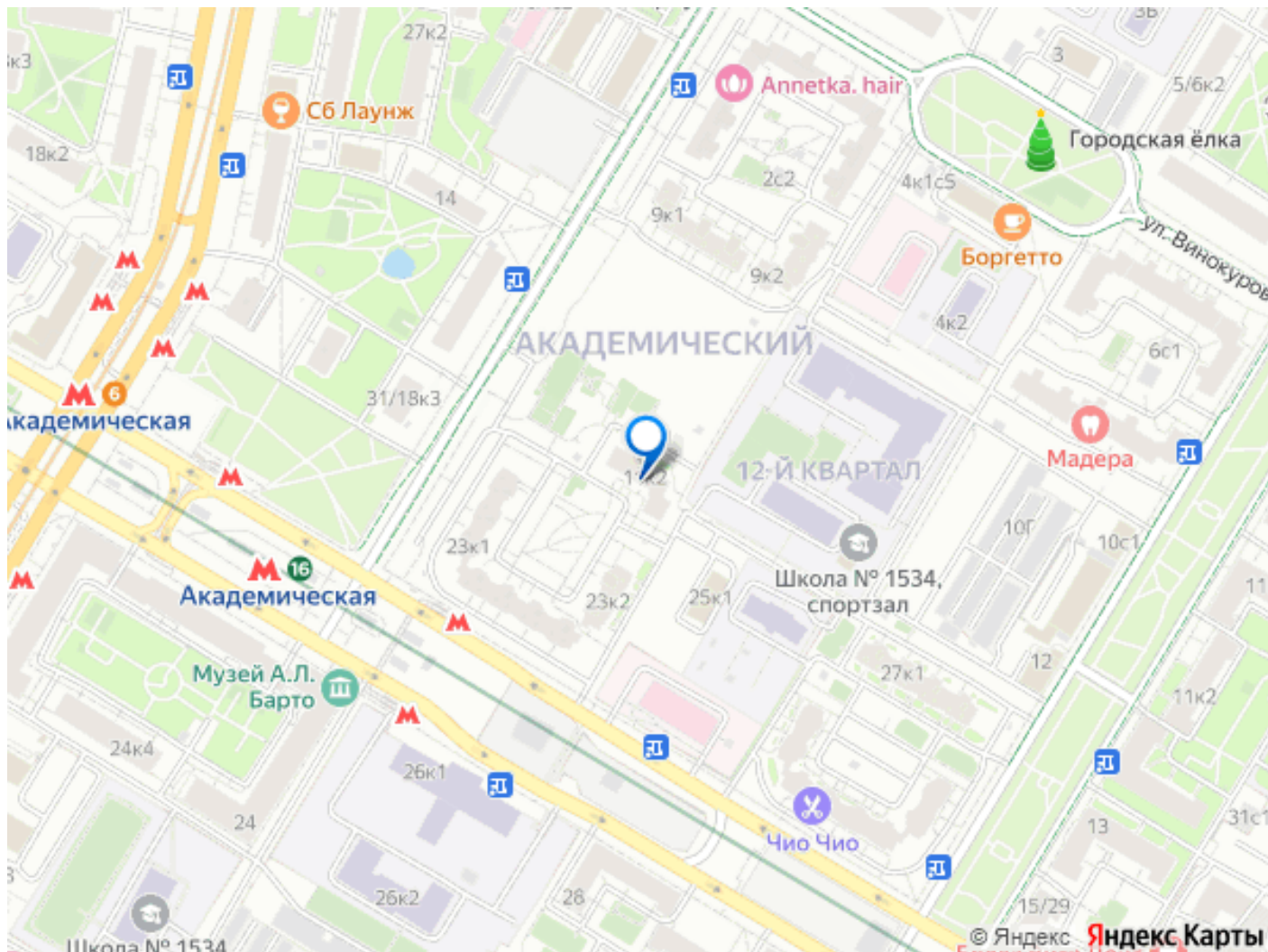
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Мечтаете о жизни у метро без пробок? Ваша находка! Уютная двухкомнатная квартира всего в 5 минутах неспешной прогулки от станции метро Академическая. Здесь вас ждёт продуманное пространство: Две изолированные комнаты (17 и 13 кв.м) — для личного пространства каждого. Просторная кухня в 9 метров — для семейных ужинов и дружеских посиделок. Не один, а целых два совмещенных санузла — утром никто не ждёт в очереди. Яркое солнце на 10-м этаже 17-этажного дома и вид из окна. Это не просто квартира, это готовое решение для комфортной жизни в одном из лучших районов Москвы с безупречной транспортной доступностью. Цените время, комфорт и отличную локацию? Эта квартира — ваш выбор! Свяжитесь с нами прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России