

🕒 Создано: 06.02.2026 в 21:15

Обновлено: 07.02.2026 в 17:08

Собственник

79857114195

Москва, улица Недорубова, 20к2

16 350 000 ₽

Москва, улица Недорубова, 20к2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

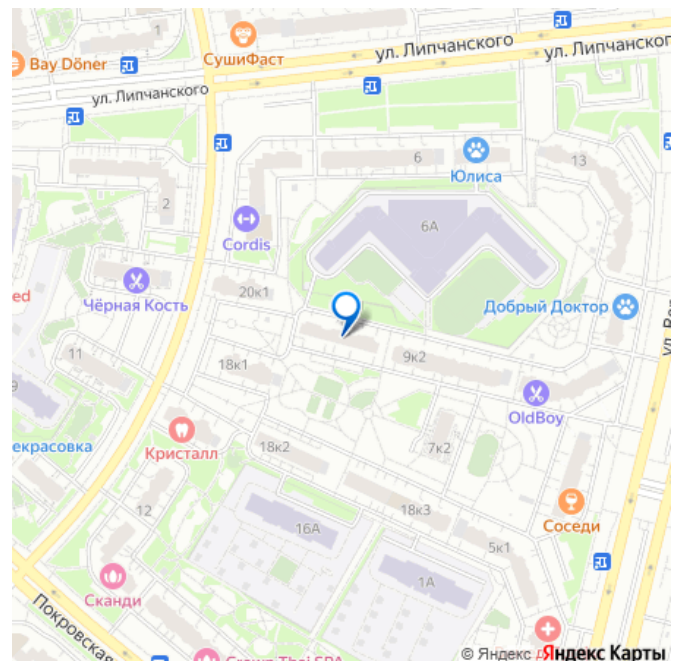
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

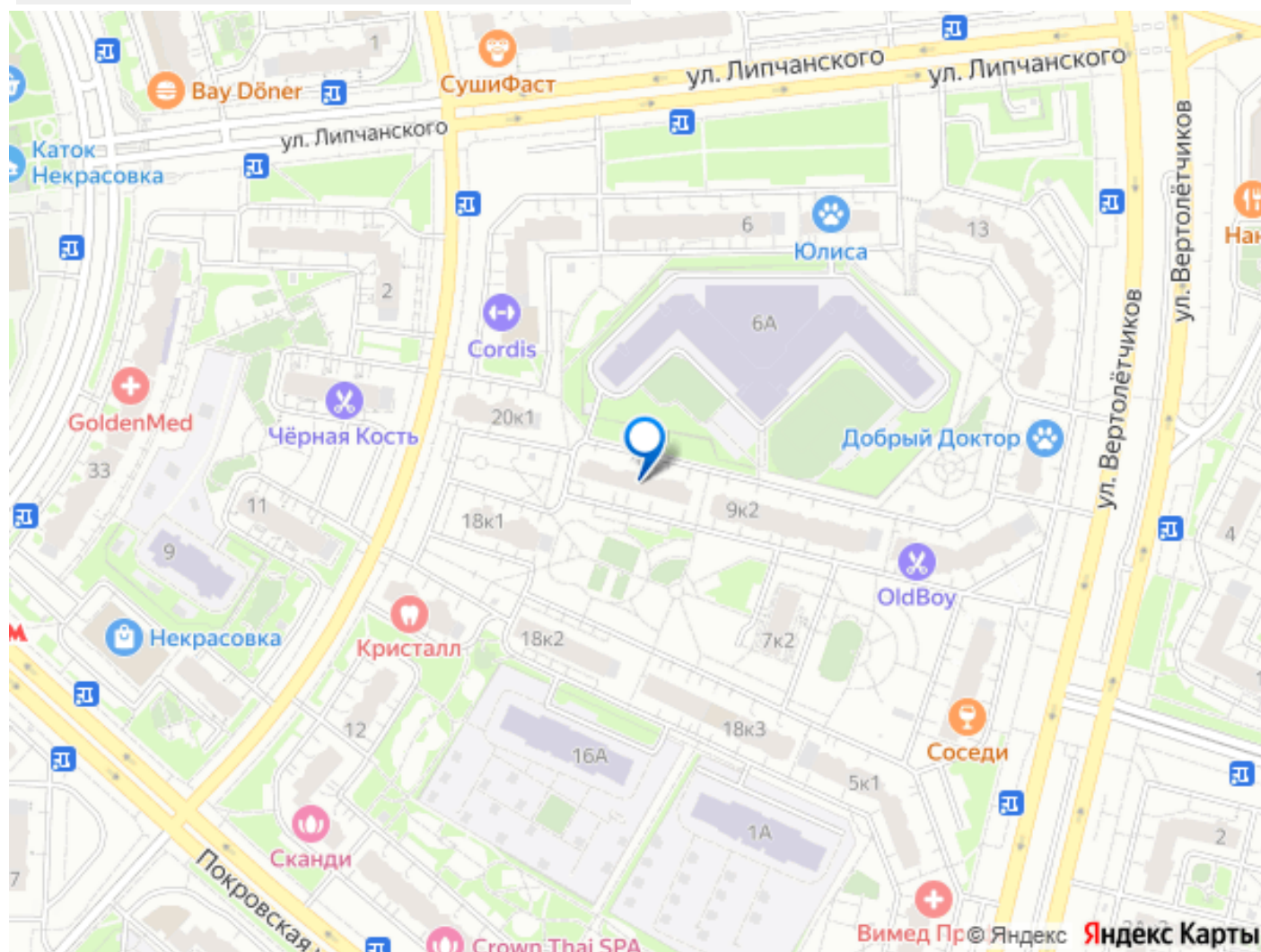
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира под авансом. Продаю чистую и тёплую двухкомнатную квартиру, расположенную на 8 этаже 17-тиэтажного дома 2016 года постройки, общей площадью 55.9 кв. м. плюс две застекленных лоджии 4.0 кв.м. и 4.6 кв. м., всего площадь 64.5 кв. м. Планировка «распашонка», квартира торцевая, имеется окно на третью сторону света и меньше соседей. Дом находится на второй линии от проезжей дороги. Квартира тёплая, даже слишком. Лоджия 4.6 кв. м. утеплена, вторая лоджия 4.0 кв. м с холодным остеклением. Подъезд чистый, есть консьерж. Соседи постоянные, собственники. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура, парки, церковь, поликлиники. До метро Некрасовка 7 минут пешком. В квартире сделан капитальный ремонт в 2016 году и косметический ремонт в 2025 году. Имеются 2 кондиционера. Квартира юридически и

физически свободна. Один взрослый
собственник с 2016 года.Никто не
зарегистрирован и не проживает. Без
обременений, без мат. капитала, без долгов.
Свободная продажа. Просмотр оперативный.
Выход на сделку быстрый.





Move.ru - вся недвижимость России